

Број на градежна парцела	Група на класа на намена	Површина на градежна парцела м ²	Површина за градење м ²	Површина за паркирање м ²	Површина под асфалт м ²	Поплочена површина м ²	Зеленило	Процент на зеленило
1	Г4	2037.5	915	50	521.75	108	492.75	24%

- ЛЕГЕНДА:**
- - - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 - 1** - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - - - - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА НА ГРАДБИ
 - - - - - ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - - - - - ОСОВИНА НА УЛИЦА
 - П+1** - КАТНОСТ НА ГРАДБАТА
 - Н=10м** - МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА ДО ВЕНЕЦ
 - 1,2,3** Број на кат.парцела
 - изохипса 0.5
 - изохипса 1
 - изохипса 5
 - 174.02** надморска височина
 - 46** број на геодетска точка
 - — — - ПОСТОЕЧКИ А.Б. ФЕКАЛЕН КАНАЛ
 - - - - ДАЛЕКОВОД ОД НИЗОК НАПОН
 - - НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ
 - - ПОСТОЕЧКИ ЗЕМЈЕН ПАТ

- КЛАСИ НА НАМЕНИ:**
- Е - инфраструктура
 - Е1 - комунална инфраструктура - сообраќајници
 - Г4 - Стоваришта, складови и отпади
 - ▶ 1.25% Проектиран пад
 - 713.00 Висинска кота

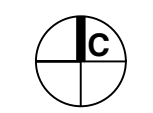
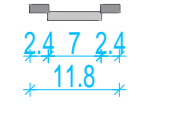
- ОРАБОТКА НА ПАРТЕР:**
- Асфалт
 - Зеленило
 - Поплочена површина

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ												
Број на градежна парцела	Основна на класа на намени	Група на класа на намени	Компактбилни класи на намена во однос на основната класа на намена	Максимален дозволен % на збирот на единичната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот	Површина на градежна парцела (м ²)	Површина на објект (м ²)	Вкупна изградена површина на сите катови м ²	Максимална висина на хоризонтален венец на кров (м)	Катност	Процент на изграденост %	Коefициент на искористеност (К)	Паркирање
1	Г	Г4	Б1, Б2, Б4, Д2, Г3, Г4	40	2037.5	915	1830.00	10	П+1	44.91	0.90	Сопствено член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ“ бр. 25/19)
ВКУПНО					2037.50	915.00	1830.00			44.91	0.90	

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ			
СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		Документациона основа	Проектна Документација
1	Проектен опфат	2037.5	2037.5
2	Неизградено земјиште	2037.5	1122.5
3	Г4 - Стоваришта, складови и отпади	/	915
4	Број на градежни парцели	/	1
5	Површина на приземје (м ²)	/	915
6	Развиена површина по катови (м ²)	/	1830
7	Процент на изграденост	/	44.91
8	Коefициент на искористеност	/	0.90

- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА:**
- - - - ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРИЧЕН ВОД
 - - - - ПЛАНИРАНИ ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
 - - ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - - ПЛАНИРАНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОДОВИ

ПРЕСЕК 1-1
Новопроектиран пат



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ ПАРАМЕТАР лиценца бр. 0080	изработувач: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ
	нарател: Серафимовска Верка

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела ГП2 со основна класа на намена Г4 - Стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3927/1, Ко Неготино, Општина Неготино

планер потписник: МЕТОДИ ХАЏИ - АНДОВ д.и.а. 0.0583	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ
---	-----------------------------

соработници:
 Игор Сугарчев д.и.а. Димитар Стефановски м.и.а.
 Сашо Андријевски м.и.а. Милош Андоновиќ арх.
 Тијана Стојковска м.и.а. Иван Тодоровски арх.