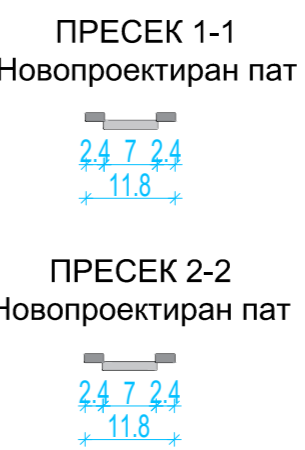


Број на градежна парцела	Група класа на намена	Површина на градежна парцела м ²	Површина за градење м ²	Површина за паркирање м ²	Површина под асфалт м ²	Поплочена површина м ²	Зеленило	Процент на зеленило
1	Г4	2249.55	1097.14	62.5	553	86.90	450	20%

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ												
Број на градежна парцела	Основна на класа на намени	Група на класа на намени	Комплатабилни класи на намена во однос на основната класа на намена	Максимален дозволен % на зборот на одредената класа на намена во однос на основната класа на намена на планот	Површина на градежна парцела (м ²)	Површина на објекти (м ²)	Вкупна изградена површина на сите катови м ²	Максимална висина на хоризонтален венец на кров (м)	Катност	Процент на изграденост %	Коефициент на искористеност (К)	Паркирање
1	Г	Г4 - Стоваришта, складови и отпади	Б1, Б2, Б4, Д2, Г3, Г4	40	2249.55	1097.14	2194.28	10	П+1	48.77	0.98	Согласно член 34 од Правилникот за урбанистичко планирање, Соопраќајници РСМ, бр. 129/21 и 104/22
ВКУПНО					2249.55	1097.14	2194.28			48.77	0.98	

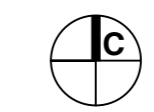
- ЛЕГЕНДА:**
- Г.П.О. - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 - 1 - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - Р.Л. - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - Г.Г.П. - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - Г.Л. - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА НА ГРАДБИ
 - - ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - — — - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - — — - ОСОВИНА НА УЛИЦА
 - П+1 - КАТНОСТ НА ГРАДБАТА
 - Н=10м - МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА ДО ВЕНЕЦ



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ			
СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		Документациона основа	Проектна Документација
1	Проектен опфат	2249.55	2249.55
2	Неизградено земјиште	2249.55	1152.40
3	Г4 - Стоваришта, складови и отпади	/	1097.14
4	Број на градежни парцели	/	1
5	Површина на приземје (м ²)	/	1097.14
6	Развиена површина по катови (м ²)	/	2194.28
7	Процент на изграденост	/	48.77
8	Коефициент на искористеност	/	0.98

- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА:**
- - - - - ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРИЧЕН ВОД
 - - - - - ПЛАНИРАНИ ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
 - - - - - ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - - - - - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - - - - - ПЛАНИРАНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОДОВИ

- КЛАСИ НА НАМЕНИ:**
- Е - инфраструктура
 - Е1 - комунална инфраструктура - сообраќајници
 - Г4 - Стоваришта, складови и отпади
- ОРАБОТКА НА ПАРТЕР:**
- Асфалт
 - Зеленило
 - Поплочена површина



изработувач:
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

нарачател:
Костадинова Нада

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со основна класа на намена Г4 - Стоваришта, складови и отпади на дел од КП 3927/4 Ко Неготино, Општина Неготино

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЌИ - АНДОВ д.и.а. 0.0583

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ

соработници:
Игор Сугарчев д.и.а.
Сашо Андријевски м.и.а.
Тијана Стојковска м.и.а.

Димитар Стефановски м.и.а.
Милош Андоновиќ арх.
Иван Тодоровски арх.