



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА СО НАМЕНА Е1.6-КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРИ, ВО СЕЛО ЦРВЕНИ БРЕГОВИ, КО ЦРВЕНИ БРЕГОВИ 2, ОПШТИНА НЕГОТИНО

Управител:
Дипл.инж.арх. Биљана Тасева

Biljana Taseva

Digitally signed by Biljana Taseva
DN: c=MK, ou=VAT - 4004007121369, 2.5.4.97=NTRMK-6229123,
o=DPTI Urban proekting DOOEL Veles, serialNumber=205736,
title=Upravitel, sn=Taseva, givenName=Biljana, cn=Biljana Taseva
Date: 2026.02.16 13:33:43 +01'00'

**Dushko
Kuzmanov**

Digitally signed by
Dushko Kuzmanov
Date: 2026.02.16
13:11:18 +01'00'

**Ana
Gjorgjievska**

Digitally signed by Ana Gjorgjievska
DN: c=MK, ou=VAT - 4030996145132,
2.5.4.97=NTRMK-5106745, o=INGRA
DOOEL SKOPJE,
serialNumber=257545,
title=Upravitel, sn=Gjorgjievska,
givenName=Ana, cn=Ana
Gjorgjievska
Date: 2026.02.16 14:16:30 +01'00'

**Zorica
Gjorgjievska**

Digitally signed by Zorica
Gjorgjievska
DN: c=MK, serialNumber=256478,
sn=Gjorgjievska, givenName=Zorica,
cn=Zorica Gjorgjievska
Date: 2026.02.16 14:17:07 +01'00'



Проект:	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино
МЕСТО:	КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино
НАРАЧАТЕЛ:	Општина Неготино
ИЗВРШИТЕЛ:	УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
РАБОТЕН ТИМ:	Одговорен планер: Биљана Тасева, д.и.а. – со овластување бр. 0.0367 Соработници: м-р Душко Кузманов, овластување бр. 0.0638 м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718 м-р Моника Финаева, овластување бр. 0.0744
ТЕХНИЧКИ БРОЈ:	36/25
ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА:	Септември 2025 година



Содржина:

- Општ дел

1. Регистрација на проектантското претпријатие
2. Лиценци и овластување на носителот на проектна документација

I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ – Текстуален дел

1. Површина и опис на границите на проектен опфат со географско и геодетско одредување на неговото подрачје
2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина
3. Податоци за природните чинители кои можат да влијаат на развојот на подрачјето во рамки на проектниот опфат, на проектни решенија и на нивното спроведување: географски, геолошки, геомеханички, сеизмички, климатолошки, хидрографски, хидролошки податоци, природни ресурси, заштитени екосистеми и друго
4. Податоци за создадените вредности и чинители кои ја синтетизираат состојбата на начинот на човековата употреба на земјиштето во рамките на планскиот опфат: културно, историски, демографски, економски, стопански, сообраќајни, социјални и други чинители
5. Инвентаризација на: земјиштето во проектниот опфат, изградениот градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и инсталации во рамки на проектниот опфат
6. Инвентаризација на градби со режим на заштита на културно наследство, постојни споменички целини, културни предели и друго
7. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура: сообраќајните, електричните, канализациските, водоводните, поштенските, гасоводните, топловодните, телефонските и другите водови и објекти
8. Други податоци од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање, релевантни за подрачјето во планскиот опфат

ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Полномошно од нарачателот
2. Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Услови за планирање на просторот
2. Ажурирана геодетска подлога со нанесена граница на проектен опфат
3. Карта на изградениот градежен фонд и изградената комунална инфраструктура

II. ПЛАНСКИ ДЕЛ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ – Текстуален дел

1. Проектна програма
2. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврден простор определен со градежни линии
 - 2.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно
 - 2.2 Внатрешни сообраќајници, и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места
 - 2.3 Партерно решение со хортикултура
 - 2.4 Водови и инсталации на инфраструктурите
3. Детални услови за проектирање и градење
4. Мерки за заштита
 - 4.1 Мерки за заштита на животната средина
 - 4.2 Мерки за заштита и спасување
 - 4.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност
 - 4.4 Мерки за заштита на културното наследство

ГРАФИЧКИ ДЕЛ



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. “Никола Оровчанец” бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

- | | |
|--|--------|
| 1. Урбанистичко решение за проектниот опфат | 1:2500 |
| 2. Урбанистичко решение на приклучни точки за сите водови и градби на инфраструктура | 1:2500 |
| 3. Синтезна карта | 1:2500 |

III. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Идејна техничка документација



Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150020260009883

Датум и време: 14.1.2026 г. 09:26

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 14.01.2026 во 09:27
Издавач на сертификатот: KIBStrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6229123
Целосен назив:	Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
Кратко име:	ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ Велес
Седиште:	НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	16.5.2007 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4004007121369
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/150020260009883

Страна 1 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:

<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/C12C4795C6EC5C10C655F7C70C3B884429B77FA78F3CA5D57ED94C8C4F97F778>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





УРБАН ПРОЕКТИНГ

СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	2503957485005
Име и презиме/Назив:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
ЕМБГ:	2503957485005
Име и презиме:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Овластувања:	Управител без ограничување, занимање: Дипломиран инженер архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	urbanproekting@yahoo.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Број: 0805-50/150020260009883

Страна 2 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/validateDocument/C12C4795C6EC5C10C655F7C70C3B884429B77FA78F3CA5D57ED94C8C4F97F778>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/150020260009883

Страна 3 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ids/validateDocument/C12C4795C6EC5C10C855F7C70C3B884429B77FA78F3CA5D57ED94C8C4F97F778>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
на

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг
УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
ЕМБС: 6229123

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице
ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0054
16.05.2023 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Благој Бочварски



Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25), а во врска со изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино**, УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес го издава следното:

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР / ПРОЕКТАНТ

За изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино**, со технички број 36/25, како планер/проектант се назначува:

Работен тим – одговорен планер:

Биљана Тасева, д.и.а. – со овластување бр. 0.0367

Соработници:

м-р Душко Кузманов, овластување бр. 0.0638

м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718

м-р Моника Финаева, овластување бр. 0.0744

Планерите се должни планско - проектната документација да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ:
Биљана Тасева



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

БИЉАНА ТАСЕВА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0367**

Издадено на: 01.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ДУШКО КУЗМАНОВ

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

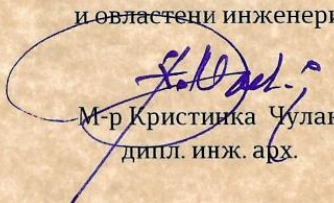
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0638**

Издадено на: 18.06.2024 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристијанка Чулак
дипл. инж. арх.



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. “Никола Оровчанец” бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

У Р Б А Н П Р О Е К Т И Н Г

I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Текстуален дел



1. Површина и опис на границите на проектн опфат со географско и геодетско одредување на неговото подрачје

Постапката за изготвување на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино**, е покрената по иницијатива на Општина Неготино и во тие граници зафаќа површина од 1622м².

Урбанистичкиот проект е изработен во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25).

Изработката на урбанистичкиот проект се базира на документациона основа која се состои од:

- Аналитичко-истражувачки дел
- Графички дел

Аналитичко-истражувачкиот дел содржи анализи на постојната состојба и согледување на предметниот простор во рамките на непосредното и поширокото опкружување, начинот на користење на земјиштето, сообраќајната поврзаност, како и инвентаризација на изградената комунална инфраструктура.

Проектниот опфат на линиската инфраструктура навлегува во една катастарска општина КО Црвени Брегови.

Просторот дефиниран за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино** со својата местоположба припаѓа на територија на Општина Неготино.

Границите на проектниот опфат за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино**, се претставени со следните координати по X и Y:



N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	7591790.193	4599997.828	35	7591050.19	4600068.43	69	7590984.886	4599878.462
2	7591778.472	4599975.609	36	7591072.132	4600060.893	70	7591008.066	4599889.061
3	7591745.478	4599938.913	37	7591092.894	4600051.79	71	7591019.477	4599902.368
4	7591727.838	4599902.86	38	7591117.281	4600039.709	72	7591025.471	4599915.353
5	7591722.252	4599868.999	39	7591142.423	4600027.24	73	7591035.692	4599923.77
6	7591706.97	4599840.061	40	7591174.646	4600010.669	74	7591051.357	4599930.17
7	7591678.151	4599813.589	41	7591207.618	4599993.712	75	7591084.45	4599926.326
8	7591649.481	4599787.254	42	7591240.807	4599976.222	76	7591117.405	4599921.028
9	7591595.44	4599804.009	43	7591225.278	4599954.21	77	7591147.182	4599910.466
10	7591570.38	4599812.941	44	7591209.167	4599936.009	78	7591164.674	4599907.698
11	7591537.984	4599826.207	45	7591193.088	4599917.845	79	7591183.384	4599910.793
12	7591506.591	4599841.366	46	7591183.03	4599911.748	80	7591193.737	4599917.068
13	7591469.101	4599859.534	47	7591164.671	4599908.711	81	7591209.916	4599935.346
14	7591436.056	4599876.115	48	7591147.43	4599911.439	82	7591226.063	4599953.588
15	7591400.637	4599894.973	49	7591117.654	4599922.001	83	7591241.722	4599975.784
16	7591365.967	4599914.86	50	7591084.587	4599927.317	84	7591267.081	4599965.295
17	7591328.491	4599934.581	51	7591051.217	4599931.193	85	7591292.199	4599951.621
18	7591292.662	4599952.508	52	7591035.173	4599924.638	86	7591328.034	4599933.692
19	7591267.513	4599966.199	53	7591024.659	4599915.98	87	7591365.485	4599913.983
20	7591241.756	4599976.852	54	7591018.628	4599902.913	88	7591400.154	4599894.098
21	7591208.08	4599994.599	55	7591007.45	4599889.879	89	7591435.596	4599875.226
22	7591175.103	4600011.558	56	7590984.509	4599879.389	90	7591468.659	4599858.637
23	7591143.321	4600027.903	57	7590961.181	4599871.029	91	7591506.156	4599840.466
24	7591147.953	4600036.908	58	7590914.729	4599832.405	92	7591537.576	4599825.294
25	7591158.587	4600054.104	59	7590857.357	4599783.922	93	7591570.023	4599812.007
26	7591174.826	4600081.004	60	7590795.441	4599732.269	94	7591595.124	4599803.06
27	7591173.969	4600081.521	61	7590763.535	4599704.084	95	7591649.734	4599786.129
28	7591157.734	4600054.626	62	7590732.012	4599674.782	96	7591678.828	4599812.853
29	7591147.081	4600037.4	63	7590732.692	4599674.05	97	7591707.774	4599839.441
30	7591142.429	4600028.353	64	7590764.207	4599703.343	98	7591723.213	4599868.676
31	7591117.724	4600040.605	65	7590796.092	4599731.51	99	7591728.801	4599902.553
32	7591093.317	4600052.696	66	7590858	4599783.156	100	7591746.314	4599938.348
33	7591072.496	4600061.825	67	7590915.372	4599831.639	101	7591779.299	4599975.032
34	7591050.515	4600069.376	68	7590961.685	4599870.147	102	7591791.078	4599997.361

2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина

Просторот дефиниран за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на пешачка и велосипедска патека со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури (пешачка и велосипедска патека), од опфат на ГУП на Град Неготино до м.в. Тимјаничка Цуцка, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино** опфаќа повеќе катастарски парцели во КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино врз кои треба да се формира проектен опфат за линиска инфраструктурна градба.

За земјиштето нема донесено никаква планска документација, односно истото целосно е опфатено со Просторен план на Република Македонија (Службен весник на Р.Македонија бр. 39/04) за кој се прибавени Услови за планирање на просторот од страна на Агенција за Планирање на Просторот со број Y06925 од Април, 2025 година, а за кој е



прибавено и решение од МЖСПП – Сектор за просторно планирање со бр. 15-1901/2 од 03.06.2025 година.

Оттаму, согласно одредбите на член 58, став (6) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и член 58 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25), пристапено е кон изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, а кој се изработува врз основа на прибавени услови за планирање на просторот.

3. Податоци за природните чинители кои можат да влијаат на развојот на подрачјето во рамки на проектниот опфат, на проектни решенија и на нивното спроведување: географски, геолошки, геомеханички, сеизмички, климатолошки, хидрографски, хидролошки податоци, природни ресурси, заштитени екосистеми и друго

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Во Услови за планирање за просторот од Агенција за Планирање на Просторот со број Y06925 од Април, 2025 година, а за кој е прибавено и решение од МЖСПП – Сектор за просторно планирање со бр. 15-1901/2 од 03.06.2025 година спаѓа и проектниот опфат кој е предмет на оваа планско-проектна документација - **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино.**

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Предметната локација во КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино се наѓа северозападно од населено место Криволак на надморска височина од 125-140 т.

Областа Тиквеш и Повардарие каде е лоцирана предметната локација се наоѓа под влијание на медитеранска клима која продира од југ преку Демир Каписка клисура и на континентална клима која продира од север преку Велешка котлина.

Судирот на две различни климатски влијанија создава модифицирана медитеранска клима со следни карактеристики: просечна годишна температура на воздухот 13,3°C; највисока просечна месечна температура - јули 24,3°C и август 23,8°C; најниска просечна месечна температура - јануари 1,3°C; годишна средномесечна температура над 0°C; број на мразни денови (под 0°C) 58,4 дена; средно траење на мразен период - 112 дена;



температурна амплитуда 59,5°C, односно апсолутна максимална температура 42°C и апсолутна минимална температура -17,5°C.

Должина на траењето на сончевиот сјај (осончување) годишно за Средно Повардарие изнесува 2230 часови со максимум во месеците јули и август.

Плувиометриските анализи покажуваат дека ова подрачје е лоцирано во најсушното подрачје во Републиката со следни карактеристики: просечна годишна сума на врнежи - 437т, максимална сума на врнежи по месеци - 61,2т - октомври, минимална сума на врнежи по месеци - 47,5т - мај, поројни врнежи од локален карактер - мај до септември, дневен максимум - 97т. Просечна годишна влажност на воздухот е 71%. Просечен број на ведри денови е 118 дена, облачни 153 и тмурни 94 дена.

Интензитетот на дневниот максимум условува создавање на големи поројни води кои создаваат посебни проблеми во градот.

Снежниот покривач се јавува од декември до март или вкупно 71 ден просечно годишно, а стварниот број на денови со снежен покривач изнесува 21 ден. Максимално регистрирана висина на снежниот покривач достигнува 93ст.

Воздушните струења имаат најголема честина од насоките север 145% просечна брзина 2,0т/с максимална јачина 10 бофори и северозапад 118% максимална јачина 10 бофори, просечна брзина 2,1т/с. Во пределот најголеми се тишините кои изнесуваат 477%.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“ и „Дебарско“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Среден Вардар“, кое го опфаќа сливот на река Вардар од вливот на реката Пчиња до водомерниот профил



„Демир Капија“. На ова ВП припаѓаат сливовите на реките Тополка, Бабуна, Луда Мара, Бошава, Отавица и Иберијска Река, но не и сливовите на реките Брегалница и Црна Река.

За целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците, во ВП „Среден Вардар“ изградени се акумулациите Младост на реката Отавица и Лисиче на реката Тополка. Основна намена на водите од акумулацијата Младост е наводнување на обработливите површини, заштита од поплави и нанос. Акумулацијата Лисиче треба да обезбеди вода за водоснабдување на градот Велес и за наводнување на обработливите површини.

Во идниот период во ова водостопанско подрачје се предвидува изградба на акумулациите: Велес, Бабуна II, Згрополци, Градско, Кукуречани, Криволак, Дуброво и Демир Капија на реката Вардар и акумулациите Бабуна на реката Бабуна и Венец на реката Изворчица.

Просторот на кој се предвидува изградба фекална канализација во с. Црвени Брегови се наоѓа во сливот на предвидената акумулација Криволак на реката Вардар. Максималната кота на нивото на водата во акумулацијата Криволак се предвидува на 126,6 м.н.в. Основната намена на водите од акумулацијата е производство на електрична енергија, контрола на поплавите и оплеменување на малите води. Бидејќи просторите погодни за изградба на акумулации се ограничени, потребно е превземање на мерки за целосна заштита на сливот. Во сливот на предвидената акумулација забрането е да се изведуваат работи кои би можеле да ги сменат природните услови поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои.

Со Просторниот план на Република Македонија зацртана е цел за изградба на канализациски системи за прифаќање и третман на отпаните води од населените места со кои ќе бидат опфатени 80% од комуналните отпадни води во Републиката.

За реализација на целта потребно е:

Изградба на пречистителни станици каде ќе биде применета современа технологија за третман на отпадните води;

Третман на отпадните води од населените места и од стопанските капацитети. Стопанските капацитети кои испуштаат отпадни води во канализациската мрежа на населените места да извршат предтретман на водите;

Стриктно да се почитуваат и применуваат законските и регулативните мерки за зачувување на квалитетот на површинските и подземните води;

Квалитетот на пречистените отпадни води мора да одговара на критериумите дефинирани во „Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води“.

За наводнување на обработливите површини во ВП „Среден Вардар“ изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 4390ха, а има можности за наводнување на уште 15203ха.

При изработката на документацијата да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се преземат мерки за нејзина заштита и непречено функционирање.



4. Податоци за создадените вредности и чинители кои ја синтетизираат состојбата на начинот на човековата употреба на земјиштето во рамките на планскиот опфат: културно, историски, демографски, економски, стопански, сообраќајни, социјални и други чинители

Просторот кој е предмет на разработка на овој Урбанистички проект се наоѓа на терен кој е градежно неизграден.

За просторот потребно е дооформување и дополна со осовременување на инфраструктурните системи со што потребно е да се постигне повисок стандард во однос на:

- површини;
- квалитет на градба;
- употреба на материјали;
- повисоки естетски вредности;
- соодветна комунална инфраструктура;
- обезбедување на сите сообраќајни услови за проточност и безбедност на сообраќајот и комплексно решавање на сообраќајот во мирување;
- поврзување со сите градски инфраструктурни системи, како и можност од реализација на нови системи;

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно- временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека популациската политика преку систем на мерки и активности треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна



популациска политика во согласност со можностите на социо- економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне оптимализација во користењето на просторот и ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

5. Инвентаризација на: земјиштето во проектниот опфат, изградениот градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и инсталации во рамки на проектниот опфат

За целосно согледување на постојната состојба, во границите на опфатот извршени се детални истражувања на просторот.

Истражувањата на локалитетот се извршени по пат на:

- директен увид на теренот и
- директна комуникација со корисниците на просторот.

При увидот на лице место, согледано е дека просторот е градежно неизграден и затоа треба програмски да се осмисли и испланира за реалните потреби.

На геодетската подлога, изработена од овластена фирма ажурирана е состојбата на просторот, со сите свои параметри на поставеност, димензии и висински точки на предметната локација и нејзината околина.

Предметниот проектен опфат е со површина од 1622m² (0,16ха) со намена:

НЗ – Неизградено земјиште

Површина под железници

Сообраќајна површина

Површина во речно корито

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		
Неизградено земјиште	114 m ²	7.0%
Површина под железници	18 m ²	1.1%
Сообраќајна површина	1401 m ²	86.4%
Површина во речно корито	89 m ²	5.5%
ВКУПНО	1622 m²	100.0%

6. Инвентаризација на градби со режим на заштита на културно наследство, постојни споменички целини, културни предели и друго

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни,



историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Црвени Брегови, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет, "Ѓорева Ливада ", Црвени Брегови, неолит и бронзено време;
2. Археолошки локалитет, "Керамитчето", Црвени Брегови, доцен среден век;
3. Археолошки локалитет, "Кокигеди", Црвени Брегови, доцноримски период;
4. Археолошки локалитет, "Левава ", Црвени Брегови, доцен среден век;
5. Археолошки локалитет, "Керамитчето", Црвени Брегови, доцен среден век;
6. Археолошкилокалитет, "Фармата", Црвени Брегови, доцноримски период.

Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Црвени Брегови- Ѓорева Ливада, населба од неолит; Керамитчето, средновековна населба; Кокигеди, некропола од доцноантичко време; Левава, средновековна населба; Фармата, населба од доцноантичко време.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради



обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Согласно доставените податоци и информации од бр. 17-2154/2 од 03.06.2025 година од Управата за заштита на културното наследство, Министерството за култура констатира дека во границите на опфатот нема заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку во процесот на реализација на проектот бидат откриени објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагменти) од материјалната култура на Р.Македонија, изведувачот е должен веднаш да ги прекине работите и да ја извести Управата за заштита на културното наследство, во смисла на член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл.Весник на РМ.бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

7. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура: сообраќајните, електричните, канализациските, водоводните, поштенските, гасоводните, топоводните, телефонските и другите водови и објекти

За предметниот проектен опфат согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) во постапка бр. 72245 на електронскиот систем е урбанизам добиени се следните податоци и информации:

Сообраќај

- Согласно сопис од страна на ЈП за Државни Патишта со бр. 10-6689/2 од 20.06.2025 година, констатираат дека проектниот опфат не се вкрстува и покрај истиот не поминува државен пат во нивна надлежност.
- Согласно допис со бр. 20-2379/2 од 09.07.2025 година од страна на ЈП за Железничка инфраструктура – Железници на Р.С.Македонија – Скопје известени сме дека проектниот опфат се вкрстува со железничката пруга Велес – Гевгелија на km 543+120. На km 543+117 има пропуст. Потребно е да се направи корекција на



трасата, односно вкрстувањето да биде најмалку 10м пред или после постоечкиот пропуст. Истото е изработено, со што се добиени услови за подземен премин со бр. 20-720/2 од 11.08.2025 година.

Комунална инфраструктура

- Согласно допис со арх.бр. 11-3437/1 од 12.06.2025 година, од АД МЕПСО, предметниот проектен опфат не се пресекува со постојни и планирани инсталации.
- Согласно допис со арх.бр. 10-55/5-250 од 23.06.2025 година, од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, покрај и во предметиот проектен опфат има водови за кои се предвидени заштитни појаси согласно мрежните правила на ЕВН за 10(20)Kv подземна и надземна мрежа, како и подземна и надземна приклучна мрежа.
 - **НАПОМЕНА:** Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.
 - Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.
 - При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.
 - Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.
- Согласно допис прибавен на електронскиот систем е-урбанизам, во ПИМ постапка со бр. 72245 од 10.06.2025 год., од Македонски Телеком АД, во границите на проектниот опфат има постојни ТК инсталации;
- Согласно допис со бр.1404-1532/2 од 05.08.2025 год. од Агенција за електронски комуникации, во границите на проектниот опфат има постојни ТК инсталации;
- Согласно дописот од НОМАГАС Скопје со бр. 08-2711/2 од 04.06.2025 година, не известуваат дека проектниот опфат не се пресекува со изградена ниту планирана гасоводна мрежа.

Останати релевантни институции

- Согласно добиено писмо од ДЗС – Подрачно одделение Неготино со архивски бр. 09/3-85/2 од 10.06.2025 година се доставени податоци и информации, како и услови за заштита и спасување.
- Согласно писмото добиено од Управата за заштита на културно наследство, Министерството за култура со Бр. 17-2154/2 од 13.06.2025 година констатирано е дека во граници на предметниот проектен опфат нема заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.
- Останати податоци и информации од релевантни институции не се добиени.



8. Други податоци од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање, релевантни за подрачјето во планскиот опфат

Извод од план од повисоко ниво

За предметниот локалитет како показател користени се одредбите од Услови за планирање за просторот од Агенција за Планирање на Просторот со број Y06925 од Април, 2025 година, а за кој е прибавено и решение од МЖСПП – Сектор за просторно планирање со бр. 15-1901/2 од 03.06.2025 година.

Условите за планирање на просторот, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилози, или прилози кои ги прикажуваат решенијата на планот.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на РМ.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино. Должината на трасата изнесува 1,62км.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата за предметниот простор треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за економските дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.
- Реализација на документацијата со намена фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, ќе оствари удел во развојот на економските активности во локалната економија. Меѓутоа, појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото



планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Просторот на кој се предвидува изградба фекална канализација во с. Црвени Брегови се наоѓа во сливот на предвидената акумулација Криволак на реката Вардар. Максималната кота на нивото на водата во акумулацијата Криволак се предвидува на 126,6 м.н.в. Основната намена на водите од акумулацијата е производство на електрична енергија, контрола на поплавите и оплеменување на малите води. Бидејќи просторите погодни за изградба на акумулации се ограничени, потребно е превземање на мерки за целосна заштита на сливот. Во сливот на предвидената акумулација забрането е да се изведуваат работи кои би можеле да ги сменат природните услови поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводиолици и порои.
- Со ППРМ една од главните цели за заштита на животната средина е заштитата на квалитетот на површинските и подземните води. За исполнување на таа цел предвидено е изградба на канализациски системи со кои ќе бидат опфатени 80% од комуналните отпадни води во Републиката. Изградбата на фекална канализација во с. Црвени Брегови, претставува реализација на целите зацртани со Просторниот план на Република Македонија.
- При изработката на документацијата да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нејзина заштита и непречено функционирање.

Енергетика и енергетска инфраструктура



- Локацијата за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Иницијативата за изградба фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијативата за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, е во функција на обезбедување на поквалитетен стандард на домување, кој се остварува преку прочистување на отпадните води од зоните со намена домување до рецепиентот.

Јавни функции

- Локацијата наменета за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции на локацијата, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.
- Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.
- Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита и одржлив развој.
- Една од основните цели на концептот на развој и просторна разместеност на индустријата утврдена со Просторниот план на Република Македонија е примена на стратегијата на развој на високите технологии усогласени со концепцијата на одржливиот развој: мала суровинска и енергетска интензивност, висока информативна и научна интензивност, високо учество на стручната работна сила,



висока фрагментација на пазарот со специфични барања, високи вложувања во предконкурентни истражувања и сеопфатно влијание врз карактеристиките на голем број сегменти на социо- економскиот систем.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
- А1 (М-1) - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3).
- Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта "РГ" и се со ознака:
- РИ02 - Скопје -Врска со А2-обиколница Скопје-Катланово-Велес-Неготино- Демир Капија-Гевгелија-врска со А1;
- РИ03 - (Лаковица-врска со А4-Неготино-Кавадарци-Дреново-врска со Р1101).
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Железничкиот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Железнички систем и сигурност, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Трасата за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.



- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија на подрачјето на катастарската општина Црвени Брегови има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се



запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети. Низ ова подрачје минува Транзитен туристички коридор.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за условите за планирање на просторот со намена фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, се наоѓа во индиректно загрозувани простори од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

Прилози кон текстуален дел

1. Полномошно
2. Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги



Dame Gruev 5/ III/4
1000 Skopje
MACEDONIA
Tel. & Fax. 389 2/ 322 42 47
316 50 73
316 6815
E-mail: astrex.mk@gmail.com

Date, 23.06.2025

ПРЕДМЕТ: ПОЛНОМОШНО

Врз основа на **Договор јавна набавка на услуги – техничка документација за изградба на фекална и водоводна канализација во село Црвени Брегови бр.05-944/10 од 16.12.2024** потпишан со **општина Неготино**, со седиште на улица Ацо Аци - Илов, бр. 2, Неготино

Друштвото за промет и услуги „**АСТРЕКС**“ ДООЕЛ извоз – увоз Скопје, со седиште на ул. „Даме Груев“ бр. 5/3 – 4 во Скопје изјавува дека за потребите на правното лице за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, Општина Неготино, го ополномоштува правното лице „УРБАН ПРОЕКТИНГ“ ДООЕЛ Велес**, со адреса на ул. Никола Оровчанец, бр. 1, Велес, претставувано од управител Биљана Тасева, во име на правното лице да ги поднесува и да ги потпишува сите потребни документи и да воспостави кореспонденција со сите институции преку електронскиот систем Е-Урбанизам, да ги заврши сите дејствија за завршување на постапката пред надлежните органи, се до усвојување на планската документација.

**Marko
Jashmak**

Digitally signed by Marko Jashmak
DN: c=MK, o=Astrex DOOE,
2.5.4.97=VATMK-4030991167839,
ou=Astrex,
DOOE4030991167839,
givenName=Marko, sn=Jashmak,
serialNumber=CR13664229,
cn=Marko Jashmak
Date: 2025.06.23 12:45:44 +02'00'

Со почит,
АСТРЕКС Скопје
Управител
Марко Јашмак



Детали за постапка за податоци, информации и мислења



Број на постапката:
72245

Статус:
Кај општини/институции

Наслов

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена E1.6- Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино

Надлежен орган
/

Датум на креирање

04.06.2025

Иницијатор

Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ дооел

Институции

Додади институција

Пребарај

Надворешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
Министерство за Внатрешни работи	04.06.2025	/		✓
МИНИСТЕРСТВО ЗА ОДБРАНА	04.06.2025	/		✓
АД Водостопанство на РСМ - Скопје	04.06.2025	/		✓
Управа за заштита на културно наследство	04.06.2025	/		✓
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА	04.06.2025	16.06.2025		✓
МЖСПП - Сектор за природа	04.06.2025	/		✓
МЖСПП - Сектор за води	04.06.2025	/		✓
НОМАГАС АД Скопје	04.06.2025	05.06.2025		✓
МЕПСО АД Скопје	04.06.2025	/		✓
ЕВН_издавање_податоци_и_мислења_планови	04.06.2025	23.06.2025		✓

Надворешна институција	📅 Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
ЈП Македонски Железници Инфраструктура	04.06.2025	/		✓
Јавно претпријатие за државни патишта	04.06.2025	/		✓
АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОВСТВО	04.06.2025	09.06.2025	АЦВ - Во опфатот нема објекти, инсталации, уред и или било какви структури од областа на цивилното воздухопловство, а планираните објекти не претставуваат препрека и нема да влијаат на безбедноста на цивилниот воздушен сообраќај, поради што истиот може да се планира без посебни услови и ограничувања од аспект на безбедност а на воздушниот сообраќај.	✓
Македонски Телеком АД-Скопје	04.06.2025	12.06.2025		✓
Агенција за електронски комуникации	04.06.2025	/		✓
А1 Македонија ДООЕЛ Скопје	04.06.2025	/		✓
ДЗС Неготино	04.06.2025	10.06.2025		✓
ЈП Комуналец, Неготино	04.06.2025	/		✓



Влада на Република Северна Македонија
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -
Сектор за превенција, планирање и развој
Подрачно одделение за заштита и спасување –Неготино
ул.Маршал Тито бр.1,1440 Неготино
тел:(043) 361- 176,
e-mail:negotino@dzs.gov.mk

10 Јуни 2025

Архивски број:

Бр:09/3-85/2

До

Ресурс ЛТДИ ДООЕЛ

Ул.Ило Костов бр.31

Кавадарци

Предмет:Податоци и информации, доставува

Врска45/25

-Согласно член 32 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Одделението за издавање на урбанистичка согласност при Секторот за превенција, планирање и развој во Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение за заштита и спасување Неготино инфор

Почитувани, Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување нема постоечки инфраструктури а нема друга планирана инфраструктура на планскиот опфат во **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино**

Дирекцијата за заштита и спасување Ви доставува претходни услови за заштита и спасување кои согласно Законот за заштита и спасување - пречистен текст (Сл. весник на РСМ, бр. 93/12), Процената на загрозеност на опфатот за кој се однесува деталниот урбанистички план, Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во технички преглед (Сл. весник на РСМ, бр. 105/05) и други прописи кои ја регулираат оваа област, треба да бидат вградени при изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино**

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр. 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување (“Службен весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

4. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Да се предвидат мерките за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Согласно Процената на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајќи ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РСЛ бр. 93/12), може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.

Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. (Сл весник на РМ број 231/20), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи кој е дел од процесот за добивање на одобрение за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино**

Како и мерките и условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино** и да ги доставите до Подрачното одделение за заштита и спасување, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

по задолжение од Директорот
Овластено лице

Доставено до:

- Насловот
- Архива

Fanka
Mingova
Jancheva

Digitally signed by
Fanka Mingova
Jancheva
Date: 2025.06.10
11:12:02 +02'00'

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/5-250 од 23.06.2025
Скопје

Одговорно лице: Цветомир Јованоски

Контакт телефон: 072/ 932-596

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино.** Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци

- ☐ 110(35)kV Трафостаница
- ☐ 110kV Подземна мрежа
- ☐ 110kV Надземна мрежа
- ☐ 35kV Подземна мрежа
- ☐ 35kV Надземна мрежа
- ☐ 10(20)/0.4kV Трафостаница
- ☒ 10(20)kV Подземна мрежа
- ☒ 10(20)kV Надземна мрежа
- ☐ 0.4kV Подземна мрежа
- ☒ 0.4kV Надземна мрежа
- ☐ Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

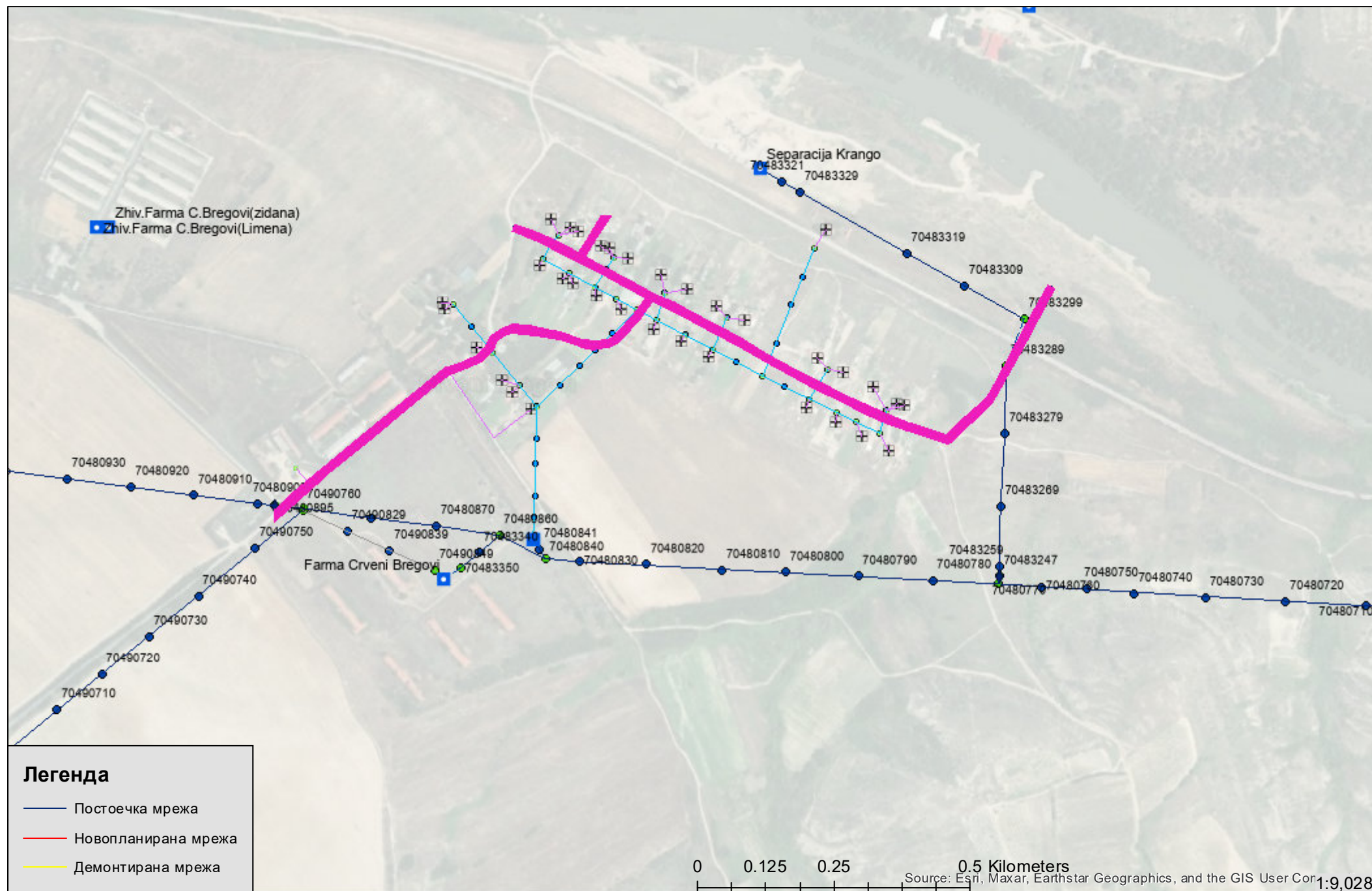
При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Jovanoski Cvetomir Digitally signed by Jovanoski Cvetomir
Date: 2025.06.23 12:35:24 +02'00'





Бр. 17-2154/2
3-05-2025 год
Скопје

До
РЕСУРСИ ЛТДИ ДООЕЛ
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Македонија

Предмет: Податоци и информации
Врска: Ваше барање 45/25 од 29.04.2025

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со немена Е1.6 во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, општина Негорино, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во границите на опфатот нема заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при реализација на проектот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

Со почит,

Изработил: Ф. Донеvски 12.06.2025

Одобрил: м-р Б. Јовановска

2



До
Ресурс ЛТДИ
ул. Ило Костов бр. 31
Кавадарци

Малески Горки бр.4, 1.000 Скопје

T: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница СЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

F: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Бр.11-3437/1

12.06.2025

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр.45/25 од 29.04.2025 год., предмет креиран на Е-урбанизам на 04.06.2025 година со број на постапка 72245 (наш број 11-3437 од 09.06.2025 година) за податоци и информации потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6 – канализациски инфраструктури во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2 во Општинја Неготино, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Весна Чингоска

Одобрил: Semijal Ziberi

Генерален Директор
Doc.d-r Burim Latifi



**Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас
НОМАГАС Скопје во државна сопственост**

ул. Булевар Свети Климент Охридски бр.54, Скопје,
поштенски фах: 583

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос
на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост
Shoqëria Aksionare për ushtrimin e veprimtarisë energjetike
përçimi i gazit natyror NOMAGAS Shkup në pronësi shtetërore
тел. 02 6090-137, 02 3118 555
e-mail: contact@nomagas.com.mk
www.nomagas.com.mk
ЕМБС: 7649401

До: **РЕСУРС ЛТДИ дооел Кавадарци**

Предмет: **Одговор на барање**

Бр.-Нг. 08-2411/2
04.06 2025 год.viti
Скопје-Shkup

Врска: **Барање податоци и информации**, ваш бр. 45/25 од 29.04.2025 година

Согласно вашето Барање податоци и информации, ваш бр. 45/25 од 29.04.2025 година, за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино.

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека на наведениот плански опфат **нема** изградено ниту има планирано гасоводна мрежа.

Со почит,

Постапка
72245

НОМАГАС АД Скопје
по овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем
Оливера Костанчева





Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 72245
Дата: 10.06.2025

До
РЕСУРС ЛТДИ д.о.о.е.л.
бул. Партизански Одреди бр. 15А-2/3, 1000 Скопје

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Тони Илиевски, Мица Цониќ-Кепевска

Телефон +389 70 200 045; +389 70 300 292

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и информации за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

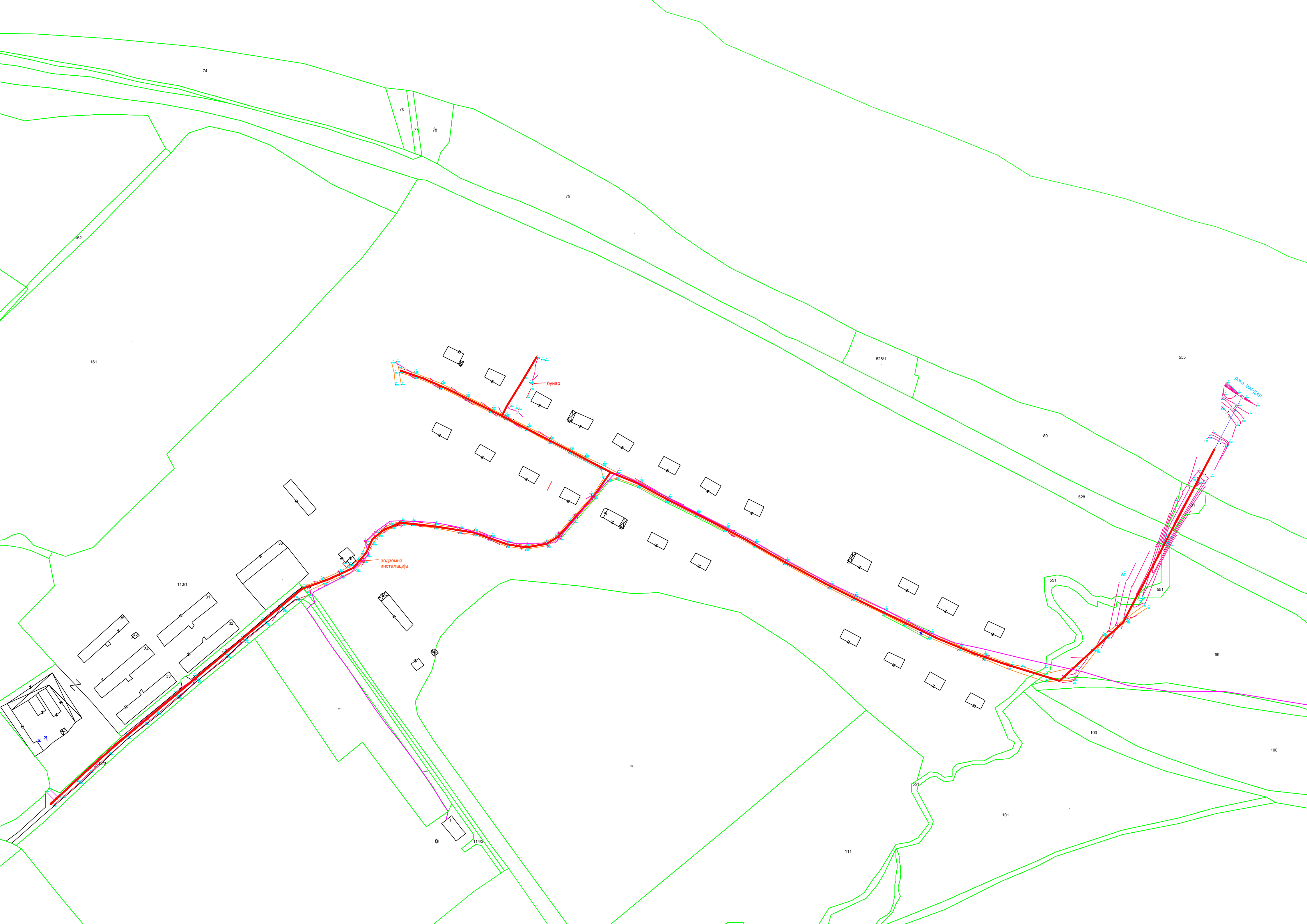
Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

Elizabeta Maneva
Digitally signed by
Elizabeta Maneva
Date: 2025.06.10
14:12:47 +02'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија





Наш број: 1404-1532/2

Скопје: 05.08.2025 г.

ДО:
РЕСУРС ЛТДИ д.о.о.е.л.
ул. „Партизански одреди“ бр.15А-2/3
1430 Кавадарци

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации

Врска: Ваше барање бр 45/25 преку е-урбанизам

Почитувани,

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментов располага Агенцијата за електронски комуникации.

Прилог:

Податоци на изградени јавни
електронски комуникациски мрежи -во електронска форма

Со почит,
Сектор за телекомуникации

Изработил: С. Јовевска
Раководител на сектор
Д-р Борис Арсов

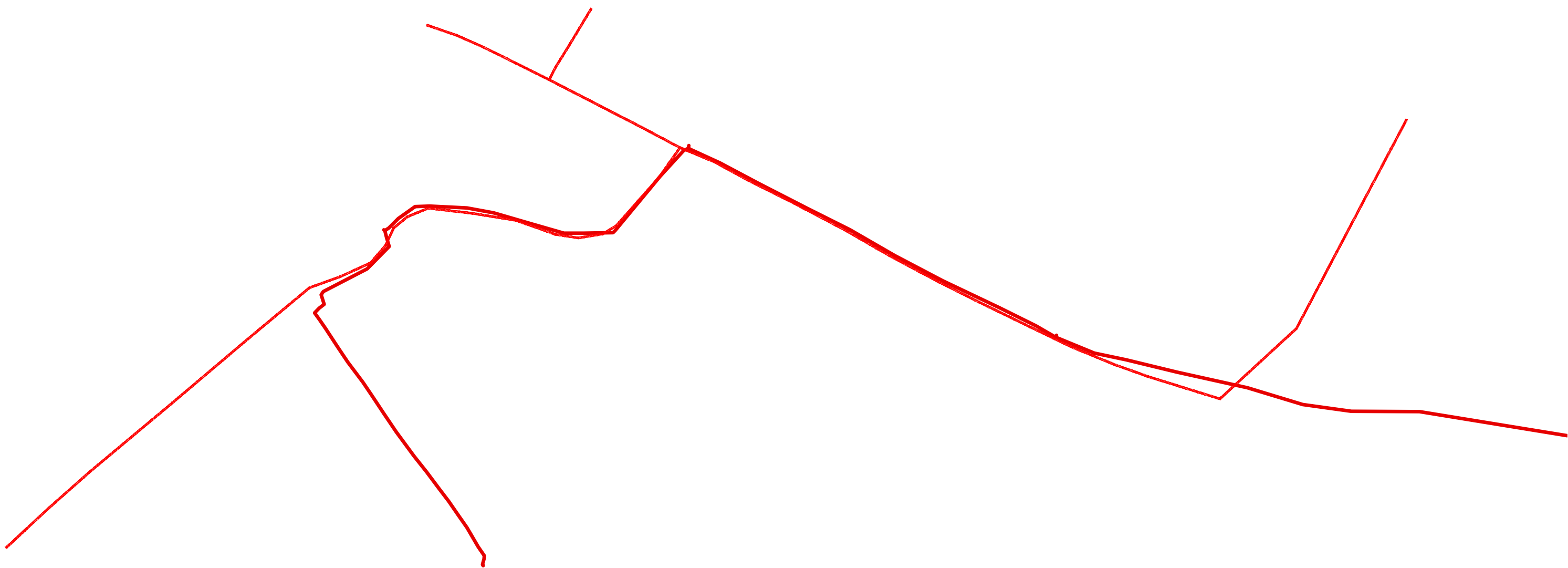
C. Jovevska

Dr. Boris Arsov

ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku



АЕК-401.03





Бр/Нр. 10-6689/2

20-06-2025

Скопје/Shkup _____ година/viti

ДО РЕСУРС ЛТДИ д.о.е.л
Ул.Ило Костов бр.31 бр.
101430 Кавадарци

Предмет:Податоци и информации

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 45/25 од 29.04.2025год. со број на постапка во е-урбанизам 72245 за добивање податоци и информации за постоечки и планирани објекти и инсталации потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена E1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-6689/1 од 10.06.2025 година:

- Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат.

Од доставениот и разгледан прилог констатирано е дека приложениот проектен опфат не се вкрстува и покрај истиот не поминува државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

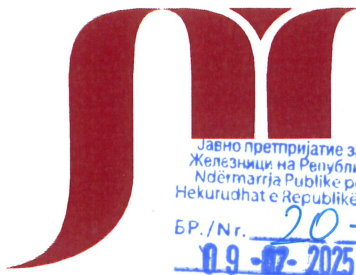
В.Д. Директор
Коце Трајановски

Изработил: Моника Стоилевска

Контролирал: Александар Чичовски

Одобрил: Роберто Тошевски





Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup
БР./Nr. 20-2379/2
09-07-2025 20 год./vit
Скопје-Shkup

До

РЕСУРС ЛТДИ

ул. „Ило Костов“ бр. 6/1-16
1000 Скопје

Предмет: Одговор на Барање

Во врска со Вашиот допис бр. 45/25 од ден 29.04.2025 година и број на постапка 72245 од Е-урбанизам со кој барате податоци и информации, а кои Ви се потребни за изработка на „Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6 – Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, општина Неготино“, Ве известуваме за следното:

По разгледување на Вашето барање и доставената Ажурирана геодетска подлога, констатиравме дека проектниот опфат се вкрстува со железничката пруга Велес – Гевгелија на km 543+120. На km 543+117 има пропуст. Потребно е да направите корекција на траса, односно вкрстувањето да биде најмалку 10 m пред/после постоечкиот пропуст.

За понатамошна реализација на проектот, односно за изработка на Основен проект потребно е да се добијат „Услови за изработка на техничка документација за премин под железничка пруга“ за што е потребно да склучите Договор со ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје.

Со почит,

/ Раководител на Сектор за инвестиции

Ѓорѓи Пушев



Изработил: Ангел Мијајлевски

Проверил: Ивана Бикоска

Согласен: Добрила Илиева



20-720/2
11-08-2025
Shkup-Shkup

До

Општина Неготино

ул. „Ацо Аци Илов“ бр. 2

1440 Неготино

Предмет: Услови за изработка на техничка документација за премин на фекална канализација под железничка пруга Велес – Гевгелија на km 543+107

Во врска со Вашето барање бр. 08-277/1 од 06.02.2025 година, со кое барате Услови за изработка на техничка документација за премин на фекална канализација под железничка пруга Велес – Гевгелија на km 543+107, потребно е да изработите техничка документација - Основен проект под следните услови:

1. Техничката документација да се изработи во согласност со важечките прописи за таков вид објекти и во согласност со Законот за железнички систем (Сл. весник на РМ бр. 48/2010, и неговите измени и дополнувања) и Законот за сигурност во железничкиот систем (Сл. весник на РМ бр. 48/2010, и неговите измени и дополнувања);
2. Во техничката документација, потребно е да се внесат сите постоечки инсталации и објекти сопственост на ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, кои постојат на предметното подрачје, за истите да се земат во предвид и заштитат за време на изведување на работите;
3. На предметното подрачје постојат кабли и кабелски инсталации сопственост на ЈП ЖРСМ инфраструктура – Скопје на левата и десната страна на растојание до 10 m од осовината на колосек;
4. Поради откривање на точната локација и заштита на кабловските траси, потребно е пред отпочнувањето на работите да се изврши шлиц – ископ на теренот со задолжително присуство на стручни лица од ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје, од Сектор ЕТП;
5. Канализационата цевка со $\varnothing$ 340 mm да се вкрсти со железничката пруга Велес – Гевгелија на km 543+107, под агол од 90° и истата да биде поставена во заштитна цевка $\varnothing$ 600 mm чие вградување ќе биде изведено со машинско пробивање на трупот;
6. На краевите на заштитната цевка да се изведат ревизиони шахти од двете страни на растојание од минимум од 8 m лево и десно од осовината на колосекот;
7. Горниот раб на заштитната цевка да биде најмалку 1,5 m под котата на горната ивица на прагот (ГИП);
8. Поради превземање на надворешните оптоварувања заштитната цевка да биде димензионирана со товар од железничките возила со осовински притисок од 250 kN;
9. Да се предвиди соодветна катодна заштита;
10. По завршување на градежните работи, теренот да се врати во првобитна состојба;
11. За добивање на согласност, потребно е Основниот проект да се достави до Комисијата за преглед на инвестиционо - техничката документација при ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје во два примероци, а составен дел на проектот да бидат и овие Услови;

12. Работите да се изведуваат по добивање на согласност и во задолжително присуство на Надзор од ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, за што е потребно Инвеститорот да склучи Договор за надзор. При поднесување на барањето да се достави динамички план;
13. Без склучен Договор за надзор, издадената согласност е неважечка;
14. Инвеститорот треба да го извести Секторот за инвестиции на ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје за денот на отпочнување на работите;
15. Доколку се јави потреба од прекин на сообраќајот или бавно возење Инвеститорот треба да склучи договор со ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје за регулирање на термините на изведување на работите и трошоците за застој на сообраќајот;
16. Доколку дојде до било какво оштетување на железничката инфраструктура, направените штети кон ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, да бидат надоместени од страна на Инвеститорот, согласно Законот за сигурност во железничкиот систем (Сл. весник бр.48/2010 год.);
17. Во случај Инвеститорот да не постапи по пропишаните услови за изработка на техничка документација и го изведе објектот без присуство на Надзорен инженер од ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, ќе биде одговорен согласно Законот за железнички систем и Законот за сигурност во железничкиот систем (Сл. весник бр. 48/2010 год.);
18. Трошоците за издавање на Условите за изработка на техничка документација во износ од 64.000,00 денари (во цената не е влучен ДДВ) ги сноси Барателот и истите да ги уплати на жиро сметка на ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје по добивање на фактура;
19. По завршување на работите Инвеститорот да достави примерок од Проектот за изведена состојба и извести дека работите се завршени до ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, Сектор за Инвестиции.

Важноста на овој акт е 15 (петнаесет) месеци сметано од денот на издавање на истиот.

Доставено до: Барателот, Сектор ЗОП, Сектор за ЕТП, Сектор за сообраќај

Помошник директор за пруги

Горги Пушев



Изработил: Ивана Бикоска

Согласен: Добрила Илиева



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

У Р Б А Н П Р О Е К Т И Н Г

Графички дел



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Арх.бр./Nr. Arkivi. УП1-15-1901/2

Дата/Data: 03-06-2025

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Неготино се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на фекална канализација во с.Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино.

Должината на трасата изнесува 1,62 km.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање. Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. У06925 се составен дел на Решението.

Bazuar në nenin 42, paragrafi (1) dhe paragrafi (9) të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 dhe 40/25), dhe në lidhje me nenin 4, paragrafi (3) të Ligjit për zbatimin e Planit Hapësinor të Republikës së Maqedonisë ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 39/04), ministri i mjedisit jetësor dhe planifikimit hapësinor nxjerr vendimin e mëposhtëm:

AKTVENDIM

për Kushtet për planifikimin hapësinor

1. Me këtë Aktvendim, Komunës së Negotinës, i lëshohen Kushtet për planifikimin hapësinor për ndërtimin e kanalizimit fekal në f. Cërveni Bregovi, KK Cërveni Bregovi 2, Komuna e Negotinës.

Gjatësia e trasesë së është 1,62 km.

Lloji i dokumentacionit planifikues duhet të përputhet me Ligjin për planifikim urbanistik dhe Rregulloren për planifikim urbanistik. Kushtet për planifikim hapësinor duhet të përfaqësojnë parametra hyrës dhe udhëzime gjatë planifikimit hapësinor dhe vendosjes së koncepteve dhe zgjidhjeve planifikues sipas të gjitha fushave relevante për planifikimin e hapësirës në dokumentacionin përkatës, në përputhje me Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

2. Kushtet për planifikimin hapësinor nga pika 1 e këtij Aktvendimi, të përgatitura nga Agjencia për Planifikim Hapësinor me numër teknik U06925, janë pjesë përbërëse e Aktvendimit.

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

3. Условите за планирање на просторот за изградба на фекална канализација во с.Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природна плодност на земјиштето.

5. Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25).

6. Согласно податоците од Експертниот елабрат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија на подрачјето на катастарската општина Црвени Брегови има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.

7. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за изградба на фекална канализација во с.Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, задолжително да се земат во предвид

3. Kushtet për planifikimin hapësinor për ndërtimin e kanalizimit fekal në f. Cërveni Bregovi, KK Cërveni Bregovi 2, Komuna e Negotinës, përmbajnë dispozita të përgjithshme dhe specifike, udhëzime dhe zgjidhje si dhe përfundime obliguese që rrjedhin nga dokumentacioni planifikues i nivelit më të lartë dhe shtojca grafike që përfaqësojnë një Përmbledhje të Planit.

4. Një nga prioritetet kryesore të Planit Hapësinor është mbrojtja e tokës bujqësore, veçanërisht kufizimi strikt i transformimit të tokës së klasës I-IV për përdorim jo-bujqësor, si dhe ruajtja e cilësisë dhe pjellorisë natyrore të tokës.

5. Hartuesi ose përpunuesi i dokumentacionit planifikues është i detyruar të mbledhë të gjitha të dhënat që rrjedhin nga masat e përgjithshme dhe specifike për mbrojtjen e mjedisit, natyrës dhe ujërave për zonën përkatëse dhe zonat fqinje që kufizohen me zonën planifikuese, dhe që janë të nevojshme për përgatitjen e planit urbanistik ose projektit urbanistik, në përputhje me nenin 47 të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 dhe 40/25).

6. Sipas të dhënave nga Elaborati Ekspert për mbrojtjen e trashëgimisë kulturore dhe Harta Arkeologjike e Republikës së Maqedonisë, në zonën e komunës Cërveni Bregovi ka monumente të trashëgimisë kulturore dhe lokalitete arkeologjike të regjistruara.

7. Gjatë sjelljes së Vendimit për zbatimin ose Vendimit për moszbatimin e vlerësimit strategjik për dokumentacionin për zonën përkatëse për ndërtimin e kanalizimit fekal në f. Cërveni Bregovi, KK Cërveni Bregovi 2, Komuna e Negotinës, duhet të merren parasysh

**Министерство за животна средина
и просторно планирање****Ministria e Mjedisit Jetësor
dhe Planifikimit Hapësinor****СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR**

насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

udhëzimet për nevojën e zbatimit të Vlerësimit Strategjik për ndikimin në mjedisin jetësor, si dhe vërejtjet dhe përfundimet nga fushat sektoriale të përfshira në Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ**ARSYETIM**

Општина Неготино, врз основа на член 42 став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25), со постапка бр. 68676 од 06.02.2025 год. до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на фекална канализација во с.Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино.

Komuna e Negotinës bazuar në 42 paragrafi 1 të Ligjit për planifikim urban ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 dhe 40/25), me procedurë nr. 68676 nga 06.02.2025 në Agjencinë për Planifikim Hapësinor, përmes sistemit elektronik e-Urbanism, ka dorëzuar kërkesë për lëshimin e Kushteve për planifikim hapësinor për ndërtimin e kanalizimit fekal në f. Cërveni Bregovi, KK Cërveni Bregovi 2, Komuna e Negotinës.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на фекална канализација во с.Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. 15 1901/2 од 25.04.2025 година.

Në përputhje me nenin 42 paragrafit 8 të Ligjit për Planifikim Urban ("Gazeta Zyrtare e RMV" nr. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 dhe 40/25), Agjencia për Planifikim Hapësinor ka përgatitur kushtet për planifikim hapësinor për ndërtimin e kanalizimit fekal në f. Cërveni Bregovi, KK Cërveni Bregovi 2, Komuna e Negotinës dhe i ka dorëzuar pranë Ministrisë së Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor me nr. 15-1901/1 datë 25.04.2025.

Условите за планирање на просторот за изградба на фекална канализација во с.Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Kushtet për planifikimin hapësinor për ndërtimin e kanalizimit fekal në f. Cërveni Bregovi, KK Cërveni Bregovi 2, Komuna e Negotinës, përbëjnë parametra hyrës dhe udhëzime gjatë planifikimit të hapësirës dhe vendosjes së koncepteve dhe zgjidhjeve planifikuese në të gjitha fushat përkatëse për planifikimin e hapësirës.

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Вëрејтјет пëрфундимтаре, тë пëрцактуара нë Kushtet пëр планifikimin e hapësirës që rrjedhin nga Plani Hapësinor i Republikës së Maqedonisë, пëрбëjnë активитете дetyruese нë планifikimin e мëтејшëm тë hapësirës.

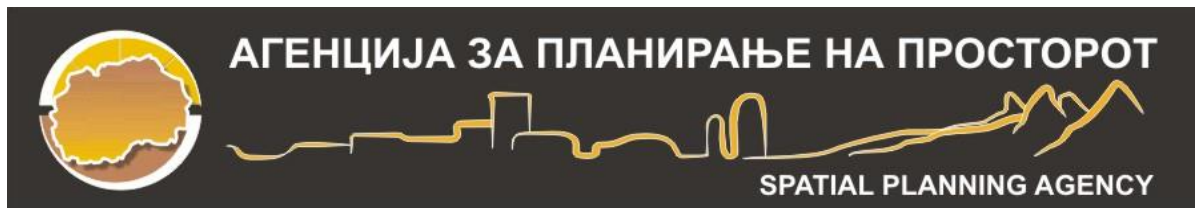
Bazuar нë sa мë sipër, është vendosur si нë dispozitivin e këtij Aktvendimi.

UDHËZIM JURIDIK: Kundër këtij Aktvendimi пëр kushtet e planifikimit тë hapësirës, mund тë ngrihet një padi administrative пëрpara gjykatës kompetente brenda 15 ditëve nga pranimi i Aktvendimit.

МИНИСТЕР / MINISTËR
Izet Mexhiti

Изработил/Пëрпилои: Ismail Shehabi, советник/ këshilltar
Контролирал/Kontrolloloi: Соња Фурнаџиска, раководител на одделение/udhëheqes njësie
Одобрил/Miratoi: Nebi Rexhepi, раководител на сектор/udhëheqes sektori

Одобрил/Miratoi: Resmi Ejupi-Државен секретар/Sekretar shtetëror
Кабинет на министер / Kabineti i ministrit
Согласен / Me pëlqim të: Посебен советник на Кабинет на министер/ Këshilltar i posaçëm i Kabinetit të Ministrit
Husamet Agushovski



**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
ЗА ИЗГРАДБА НА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
ВО С. ЦРВЕНИ БРЕГОВИ, КО ЦРВЕНИ БРЕГОВИ 2
ОПШТИНА НЕГОТИНО**

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y06925

Скопје, април 2025

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
ЗА ИЗГРАДБА НА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
ВО С. ЦРВЕНИ БРЕГОВИ, КО ЦРВЕНИ БРЕГОВИ 2
ОПШТИНА НЕГОТИНО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Неготино

Тех.бр. Y06925

Раководител на задачата:
Александар Ивановски, д.и.а.
/ Планер урбанист /

Aleksandar
Ivanovski

Digitally signed by
Aleksandar Ivanovski
Date: 2025.04.24
11:57:33 +02'00'

Контролирал:
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с.
/ Раководител на одделение за спроведување на просторни планови /

Vesna
Mirchevska
Dimishkovska

Digitally signed by Vesna
Mirchevska Dimishkovska
Date: 2025.04.24 12:05:33
+02'00'

Агенција за планирање на просторот

Директор
Aleksandar Gelevski

Digitally signed by Aleksandar
Gelevski
Date: 2025.04.24 13:57:17 +02'00'

Александар Гелевски, д.и.а.

Скопје, април 2025

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за изградба на фекална канализација

во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2

ОПШТИНА НЕГОТИНО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.**

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава *Решение за Услови за планирање на просторот.*

Условите за планирање на просторот се за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино. Должината на трасата изнесува 1,62 km.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

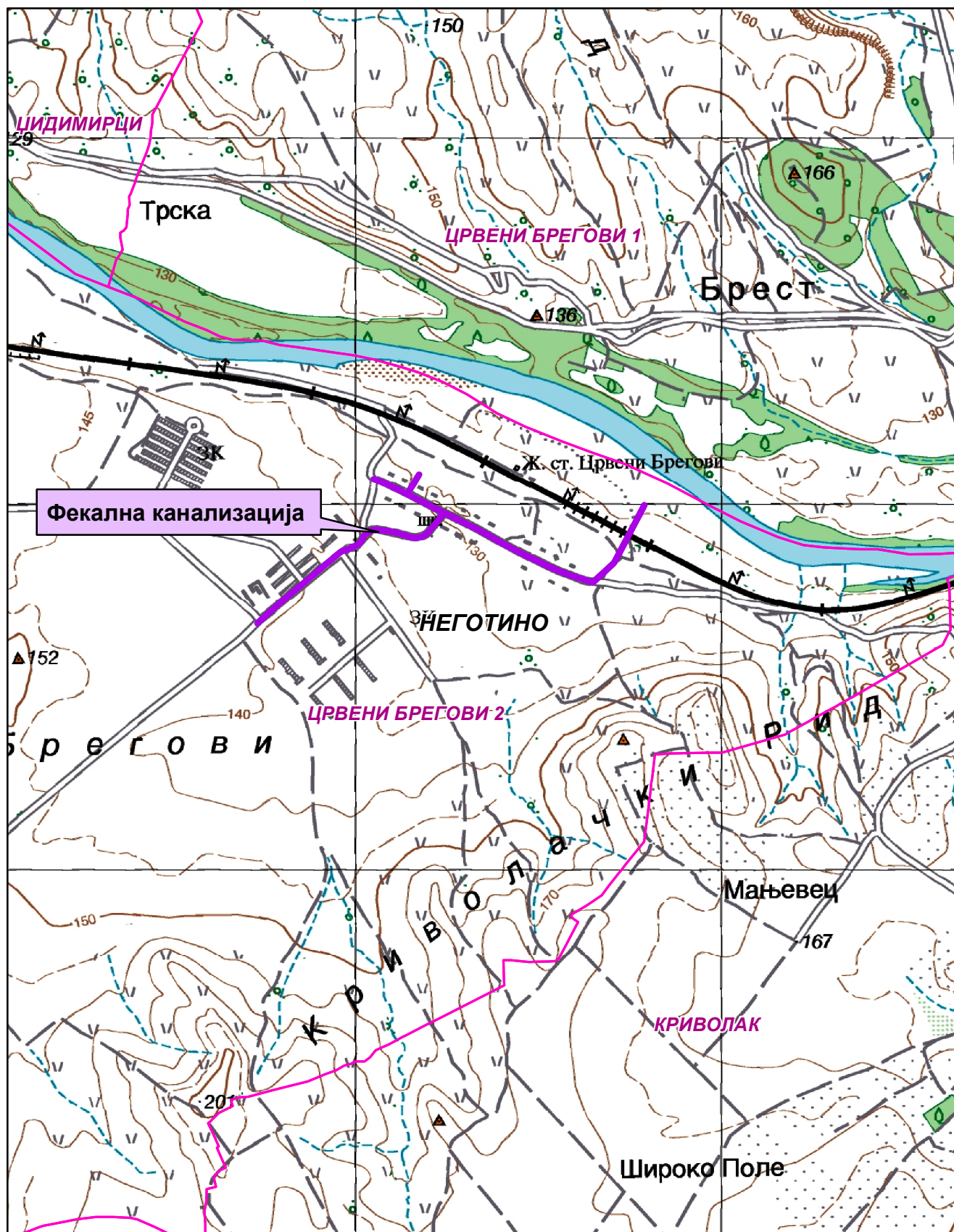
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира *намалување на регионалните диспропорции*, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и *лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување*.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

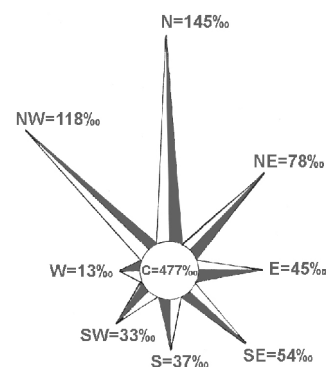
Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница

Катастарска граница



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Предметната локација во КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино се наѓа северозападно од населено место Криволак на надморска височина од 125-140 m.

Областа Тиквеш и Повардарие каде е лоцирана предметната локација се наоѓа под влијание на медитеранска клима која продира од југ преку Демир Каписка клисура и на континентална клима која продира од север преку Велешка котлина.

Судирот на две различни климатски влијанија создава модифицирана медитеранска клима со следни карактеристики: просечна годишна температура на воздухот 13,3°C; највисока просечна месечна температура – јули 24,3°C и август 23,8°C; најниска просечна месечна температура - јануари 1,3°C; годишна средномесечна температура над 0°C; број на мразни денови (под 0°C) 58,4 дена; средно траење на мразен период - 112 дена; температурна амплитуда 59,5°C, односно апсолутна максимална температура 42°C и апсолутна минимална температура -17,5°C.

Должина на траењето на сончевиот сјај (осончување) годишно за Средно Повардарие изнесува 2230 часови со максимум во месеците јули и август.

Плувиометриските анализи покажуваат дека ова подрачје е лоцирано во најсушното подрачје во Републиката со следни карактеристики: просечна годишна сума на врнежи – 437mm, максимална сума на врнежи по месеци - 61,2mm - октомври, минимална сума на врнежи по месеци - 47,5mm - мај, поројни врнежи од локален карактер - мај до септември, дневен максимум – 97mm. Просечна годишна влажност на воздухот е 71%. Просечен број на ведрни денови е 118 дена, облачни 153 и тмурни 94 дена.

Интензитетот на дневниот максимум условува создавање на големи поројни води кои создаваат посебни проблеми во градот.

Снежниот покривач се јавува од декември до март или вкупно 71 ден просечно годишно, а стварниот број на денови со снежен покривач изнесува 21 ден. Максимално регистрирана висина на снежниот покривач достигнува 93cm.

Воздушните струења имаат најголема честина од насоките север 145% просечна брзина 2,0m/s максимална јачина 10 бофори и северозапад 118% максимална јачина 10 бофори, просечна брзина 2,1m/s. Во пределот најголеми се тишините кои изнесуваат 477%.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и

погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Неготино со гравитационо влијание врз планскиот опфат на локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот детерминирани од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, а во современите текови позначајни се деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор припаѓа планскиот опфат за кој се наменети Условите за планирање се две развојни оски: “Јужната развојна оска” и оската “Север-југ”.

“Јужната развојна оска” која што досега ретко е споменувана, но во иднина со ефектуирањето на сите претпоставки за развој, ќе го потврдува своето значење. Оваа развојна оска ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип - Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија, а на запад продолжува кон Елбасан во Р Албанија.

Развојната оска “Север-југ” минува по средината на територијата на земјата, следејќи го од Скопје на југ течението на реката Вардар. Формирана е историски во текот на целиот XX век, па и порано, а на југ, преку границата стигнува до Солун. По Првата светска војна таа продолжи и на север, па се спои со оската по течението на реката Морава. Денес, на територијата на земјата ги поврзува градовите: Куманово - Скопје - Велес - Неготино (и Кавадарци) - Демир Капија - Валандово - Гевгелија. На север од Скопје има и еден крак до Приштина. Какви промени и да се случат, во наредните децении оваа оска ќе остане главна.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да

овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

Реализација на документацијата со намена фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино ќе оствари удел во развојот на економските активности во локалната економија. Меѓутоа, појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско

стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“ и „Дебарско“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположливите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Среден Вардар“, кое го опфаќа сливот на река Вардар од вливот на реката Пчиња до водомерниот профил „Демир Капија“. На ова ВП припаѓаат сливовите на реките Тополка, Бабуна, Луда Мара, Бошава, Отавица и Иберијска Река, но не и сливовите на реките Брегалница и Црна Река.

За целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците, во ВП „Среден Вардар“ изградени се акумулациите Младост на реката Отавица и Лисиче на реката Тополка. Основна намена на водите од акумулацијата Младост е наводнување на обработливите површини, заштита од поплави и нанос. Акумулацијата Лисиче треба да обезбеди вода за водоснабдување на градот Велес и за наводнување на обработливите површини.

Во идниот период во ова водостопанско подрачје се предвидува изградба на акумулациите: Велес, Бабуна II, Згрополци, Градско, Кукуречани, Криволак,

Дуброво и Демир Капија на реката Вардар и акумулациите Бабуна на реката Бабуна и Венец на реката Изворчица.

Друг значаен ресурс на води се подземните води чија издашност зависи од климатските, морфолошките и хидрогеолошките карактеристики на просторот. Овие води поради високиот квалитет со кој најчесто се одликуваат, имаат големо значење за покривање на потребите од вода, но потребно е нивно дополнително истражување.

Просторот на кој се предвидува изградба фекална канализација во с. Црвени Брегови се наоѓа во сливот на предвидената акумулација Криволак на реката Вардар. Максималната кота на нивото на водата во акумулацијата Криволак се предвидува на 126,6 м.н.в. Основната намена на водите од акумулацијата е производство на електрична енергија, контрола на поплавите и оплеменување на малите води. Бидејќи просторите погодни за изградба на акумулации се ограничени, потребно е превземање на мерки за целосна заштита на сливот. Во сливот на предвидената акумулација забрането е да се изведуваат работи кои би можеле да ги сменат природните услови поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои.

Со Просторниот план на Република Македонија зацртана е цел за изградба на канализациски системи за прифаќање и третман на отпаните води од населените места со кои ќе бидат опфатени 80% од комуналните отпадни води во Републиката.

За реализација на целта потребно е:

- Изградба на пречистителни станици каде ќе биде применета современа технологија за третман на отпадните води;
- Третман на отпадните води од населените места и од стопанските капацитети. Стопанските капацитети кои испуштаат отпадни води во канализациската мрежа на населените места да извршат предтретман на водите;
- Стриктно да се почитуваат и применуваат законските и регулативните мерки за зачувување на квалитетот на површинските и подземните води;

Квалитетот на пречистените отпадни води мора да одговара на критериумите дефинирани во „Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води“.

За наводнување на обработливите површини во ВП „Среден Вардар“ изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 4390ha, а има можности за наводнување на уште 15203 ha.

При изработката на документацијата да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се преземат мерки за нејзина заштита и непречено функционирање.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Република Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката.

При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на Република Македонија, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, нема конфликт со постојните и планирани преносни водови. Така постојниот преносен 110kV далновод Дуброво - Радовиш минува на 4,6km источно од оваа локација.

Гасовод и нафтовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Република С.Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

Изградбата на гасоводниот систем на делницата-1 Клевовце -Штип-Неготино овозможи поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

Гасоводот на делницата-1 минува на 5 km источно од оваа локација.

Заради зголемување на сигурноста во снабдувањето со нафта и нафтени деривати на Републиката изграден е нафтоводот Скопје-Солун со кој се овозможува транспорт на два милиони тони сирова нафта од пристаништето во Солун до Рафонеријата ОКТА.

Трасата на изведениот нафтовод Скопје-Солун минува на 7,3km југо-западно од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека *популациската политика преку систем на мерки и активности* треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне *оптимализација во користењето на просторот и ресурсите*, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република С.Македонија.

Просторниот план во делот на населби и систем на населби се залага за премин од квантитативна во квалитативна фаза на урбанизација во која ќе бидат интензивирани позитивните промени во просторно-физичкиот и функционален развој на населените места и инфраструктурната екипираност на просторот.

Иницијативата за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, би требало да предизвика

позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Ваквите и слични иницијативи на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на градските населби, дефинирани во Просторниот план:

- создавање услови за непречено вршење на основните човекови активности (функции), обезбедување висок степен на заштита на животната средина и запазување на принципите на одржлив развој;
- зголемување на степенот на екипираност на општинските центри со функции и дејности од доменот на јавните функции, услугите и инфраструктурата;
- оптимална функционална екипираност усогласена со идните потреби на корисниците;
- развој и екипирање на градските населби согласно предвиденото место и улога во системот на централните населби;

Во рамките на насоките за изработка на планови од пониско ниво, кои ги дава Просторниот план, за комплекси од ваков тип треба да се почитува:

- избор и распоред на активности согласно природните услови, расположивата работна сила и постојните стопански капацитети;
- обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој, а особено во однос на:
 - бесправната градба;
 - стопанисувањето со шумите, земјоделското земјиште, водите и друго;
 - заштита на создаденото и природното богатство;
 - насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

Домување

Во Просторниот план на Република Македонија, функцијата домување е детерминирана како една од основните функции во населбите, најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Основните цели на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на:

- Обезбедување стан за секое домаќинство;
- Подобрување на станбениот стандард во поглед на површина, број на соби, градежни карактеристики и комунална опременост на становите;

- Изградба на адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување;
- Обнова, реконструкција и ревитализација на стариот станбен фонд, заради подобрување на условите за домување и подигање на квалитетот на станбениот фонд;
- Замена на субстандардниот станбен фонд;
- Организирање на становите како хумано уредени простори со соодветни придружни објекти за деца и возрасни;
- Обезбедување поволни финансиски услови за решавање на станбениот проблем, преку одобрување поволни кредитни услови за станбена изградба;
- Користење на градежни материјали без негативни влијанија врз квалитетот на водите;
- Издавање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Иницијативата за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, е во функција на обезбедување на поквалитетен стандард на домување, кој се остварува преку прочистување на отпадните води од зоните со намена домување до реципиентот.

Јавни функции

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет. Концепцијата на организација на јавните функции се надополнува и усогласува со промените во политичко-институционалниот систем на државата, како и со новите тенденции на организирање и финансирање на овие дејности.

Локацијата наменета за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции на локацијата, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Врз основа на сознанијата и определбите на "Националната стратегија за економски развој на Република Македонија" (МАНУ, 1997), како и врз основа на досегашниот развој, а особено концептот на одржлив развој, основните насоки и стратешки определби на долгорочниот развој на индустријата се следните:

технолошко реструктурирање, извозна ориентација на водечките сектори и гранки; пошироко воведување и развој на еколошки-просторно прифатливо индустриско производство со развој на штедливи технологии (во однос на природните ресурси, енергијата и горивото и работната сила) и (или) малоотпадни (безотпадни) технологии; зголемување на ефикасноста на производството; почитување на инвестиционите критериуми врз база на континуирано планирање и прифаќање на пазарните критериуми на стопанисување; стратегија на разместеност на индустриските капацитети која ја респектира просторната структура на факторите на разместеноста, рационалниот распоред на материјалните производствени фондови, од аспект на вкупниот простор на Републиката и потребите од комплексен развој на одделни територијални единици; развој на малите претпријатија, заради остварување на концептот на децентрализиран развој и разместеност на индустријата.

Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на енергетскиот сектор.

Концепцијата за развој и разместеност на индустријата утврдена со Просторниот план на Република Македонија е поставена врз основа на повеќе цели и плански определби од кои релевантни за планираните објекти со намена фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино:

- вклучување на еколошките преференци во развојот на индустријата и нејзина алокација и разместување;
- развојот на индустријата во поголема мера да се потпира врз примената на достигнувањата на науката и на техничко-технолошкиот прогрес и иновации во технолошките процеси;
- технолошко реструктурирање, во склад со барањата за модернизација и реконструкција на индустријата;
- стратегија на развој на високите технологии усогласени со концепцијата на одржливиот развој: мала суровинска и енергетска интензивност, висока информативна и научна интензивност, високо учество на стручната работна сила, висока фрагментација на пазарот со специфични барања, високи вложувања во предконкурентни истражувања и сеопфатно влијание врз карактеристиките на голем број сегменти на социо-економскиот систем.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита. Според филозофијата на одржлив развој, економскиот односно индустрискиот развој и заштитата на животната средина

прават единствен систем. Одржливиот развој претставува алтернатива за загрозените природни и создадени вредности и за создавање на хумано општество и окружување. Разрешувањето на конфликтите во овој систем треба да почива на интеракција на релацијата простор и соocio-економската компонентата на развојот.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: *E-65, E-75, E-850, E-871*.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- *E-75* кој се поклопува со магистралниот пат М-1: (СР-Табановце- Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ.
- *М-1* - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР).

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- *A1 (М-1)* - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3).

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),

- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта "Р1" и се со ознака:

- Р1102 – Скопје -Врска со А2-обиколница Скопје-Катланово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-врска со А1;
- Р1103 - (Лаковица-врска со А4-Неготино-Кавадарци-Дреново-врска со Р1101).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР.....213,5 km
- СР - Блаце-Скопје31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје.....143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот

сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Според Просторниот план на Република Македонија, железничката мрежа релевантна за предметниот простор е во групата на магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР.....213,5 km

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Железничкиот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Железнички систем и сигурност, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриени е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Неготино.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи

брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на изградба, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, потребно е да се почитуваат одредбите

пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;

- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Црвени Брегови, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет, "Ѓорева Ливада", Црвени Брегови, неолит и бронзено време;
2. Археолошки локалитет, "Керамитчето", Црвени Брегови, доцен среден век;
3. Археолошки локалитет, "Кокигеди", Црвени Брегови, доцноримски период;
4. Археолошки локалитет, "Лепава", Црвени Брегови, доцен среден век;
5. Археолошки локалитет, "Керамитчето", Црвени Брегови, доцен среден век;
6. Археолошки локалитет, "Фармата", Црвени Брегови, доцноримски период.

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Црвени Брегови- Ѓорева Ливада, населба од неолит; Керамитчето, средновековна населба; Кокигеди, некропола од доцноантичко време; Лепава, средновековна населба; Фармата, населба од доцноантичко време.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Република С.Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Република С.Македонија се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети. Низ ова подрачје минува Транзитен туристички коридор.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за условите за планирање на просторот со намена фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино се

наоѓа во индиректно загрозуени простори од воени дејства. Тоа се ридско-планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозуеност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремен престој на борбените единици, евакуираното население и др.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат

соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Неготино.

Да се почитуваат одредбите од Законот за пожарникарството, во кои се регулира дејствувањето на територијалните противпожарни единици при гаснењето на големи пожари на целата територија на Републиката.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се *поплавите*, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на *град, луњени ветрови и магли*.

Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта.

Свлечиштата претставуваат доминантен колатерален хазард на кои, територијата на Државата, а со тоа и предметната локација, може да бидат изложени во сеизмички услови. Од геотехнички аспект, овие хазарди се релативно

плитки феномени кои настануваат во случај кога динамичката јакост на површинските почвени материјали е надмината, или во случај на пореметување на лабилните стенски блокови и изолирани карпи.

Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е ***Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС*** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз

животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на документацијата за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативните влијанија се следните:

- Просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- На просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, нема регистрирано ниту

евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на документацијата или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрошено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.

- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на документацијата потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.
- Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:
- Намената и користењето на површините;
- Мрежата на инфраструктура;
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино. Должината на трасата изнесува 1,62 km.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата за предметниот простор треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за економските дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.
- Реализација на документацијата со намена фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, ќе оствари удел во развојот на економските активности во локалната економија. Меѓутоа, појдовна поставка за просторниот и регионалниот развој е дека за просторното и урбанистичкото планирање не се доволни сознанијата за развитокот на стопанството во земјата, туку треба да се согледаат и да се предвидат и последиците од тој развиток врз неговото разместување во просторот.
- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Просторот на кој се предвидува изградба фекална канализација во с. Црвени Брегови се наоѓа во сливот на предвидената акумулација Криволак на реката Вардар. Максималната кота на нивото на водата во акумулацијата Криволак се предвидува на 126,6 м.н.в. Основната намена на водите од акумулацијата е производство на електрична енергија, контрола на поплавите и оплеменување на малите води. Бидејќи просторите погодни за изградба на акумулации се ограничени, потребно е превземање на мерки за целосна заштита на сливот. Во сливот на предвидената акумулација забрането е да се изведуваат работи кои би можеле да ги сменат природните услови поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои.
- Со ППРМ една од главните цели за заштита на животната средина е заштитата на квалитетот на површинските и подземните води. За исполнување на таа цел предвидено е изградба на канализациски системи со кои ќе бидат опфатени 80% од комуналните отпадни води во Републиката. Изградбата на фекална канализација во с. Црвени Брегови, претставува реализација на целите зацртани со Просторниот план на Република Македонија.
- При изработката на документацијата да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нејзина заштита и непречено функционирање.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Иницијативата за изградба фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот со

максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијативата за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, е во функција на обезбедување на поквалитетен стандард на домување, кој се остварува преку прочистување на отпадните води од зоните со намена домување до рецепиентот.

Јавни функции

- Локацијата наменета за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции на локацијата, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.
- Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.
- Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на индустриски гранки засновани на принципите на еколошка заштита и одржлив развој.
- Една од основните цели на концептот на развој и просторна разместеност на индустријата утврдена со Просторниот план на Република Македонија е примена на стратегијата на развој на високите технологии усогласени со концепцијата на одржливиот развој: мала суровинска и енергетска интензивност, висока информативна и научна интензивност, високо учество на стручната работна сила, висока фрагментација на пазарот со специфични барања, високи вложувања во предконкурентни истражувања и сеопфатно влијание врз карактеристиките на голем број сегменти на социо-економскиот систем.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

A1 (M-1) - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со A3).

- Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта "P1" и се со ознака:
P1102 – Скопје -Врска со A2-обиколница Скопје-Катланово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-врска со A1;
P1103 - (Лакавица-врска со A4-Неготино-Кавадарци-Дреново-врска со P1101).
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Железничкиот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Железнички систем и сигурност, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Трасата за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се

почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија² на подрачјето на катастарската општина Црвени Брегови има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита на културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

² МАНУ Скопје, 1996г.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети. Низ ова подрачје минува Транзитен туристички коридор.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за условите за планирање на просторот со намена фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, се наоѓа во индиректно загрозени простори од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на фекална канализација во с. Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

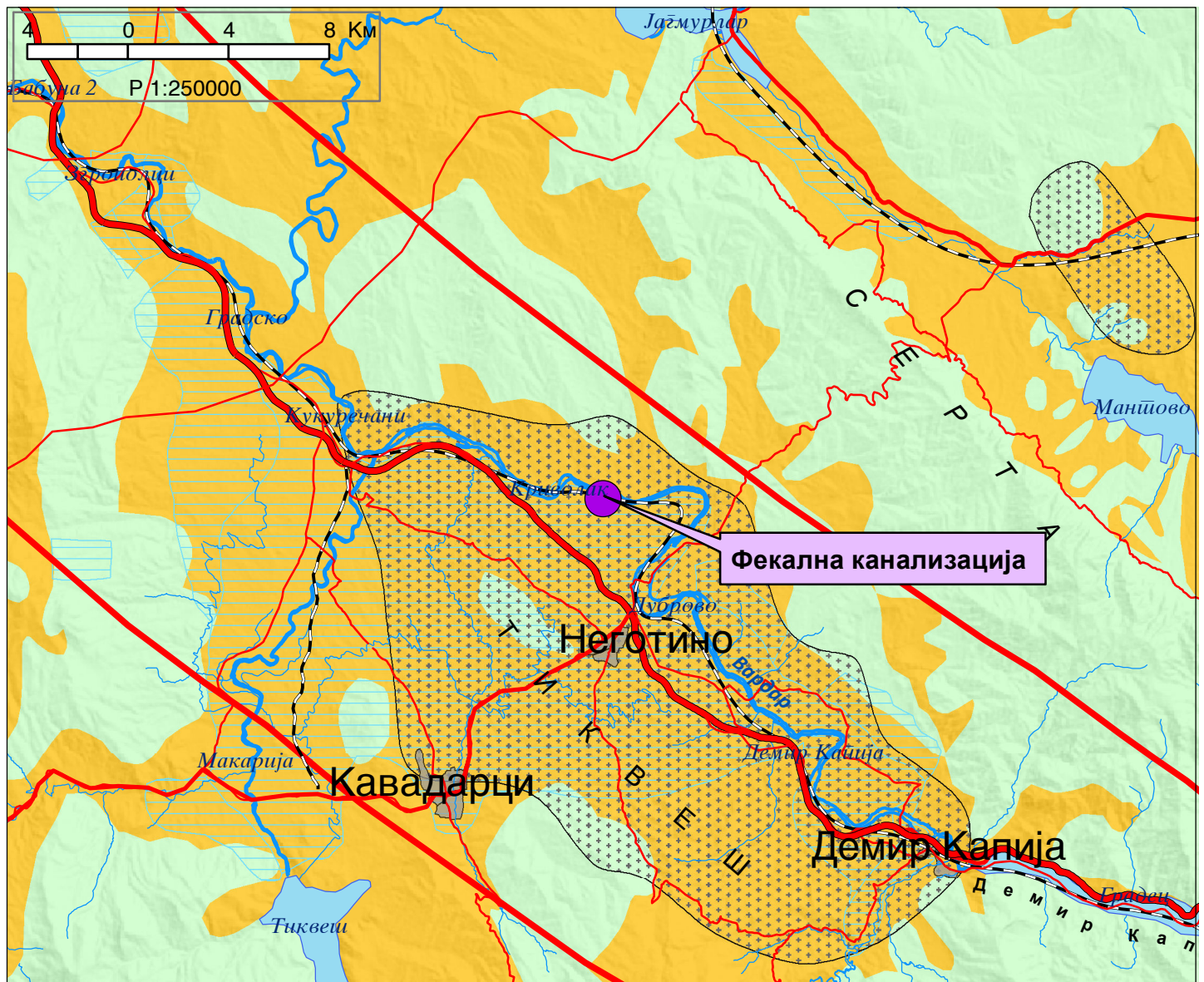
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|--|---|---|
|  шуми и шумско земјиште |  зони за експлоат. на минерали |  автопат |
|  земјоделско земјиште |  туристички простори |  магистрален пат |
|  наводнувани површини |  транзитни коридори |  регионален пат |
|  високопланински пасишта |  туристички центри |  железничка мрежа |
|  акумулации | |  воздухопловно пристаниште |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

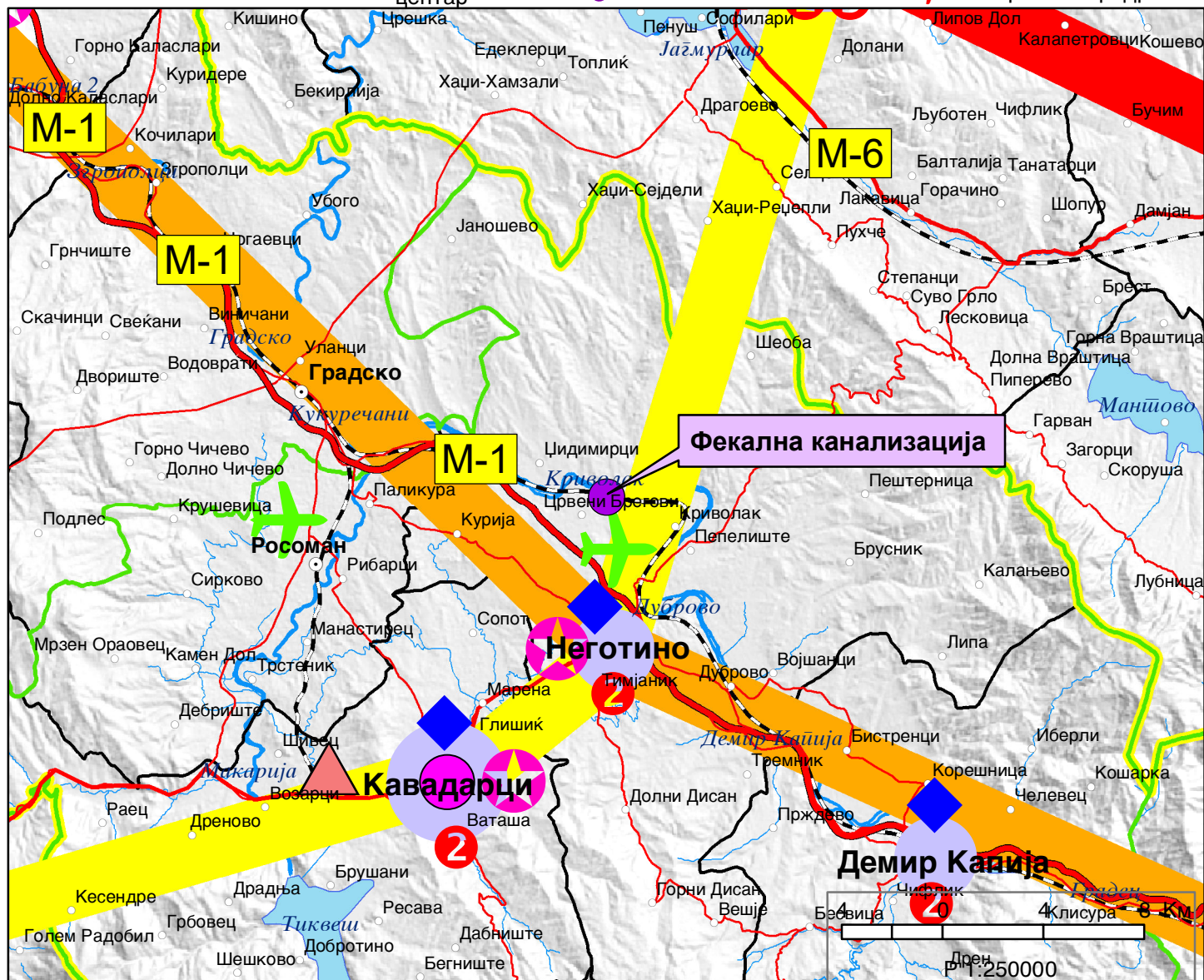
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

	Управа		Образование		Слободна економ.зона
	Просторно-функц. единици		Средно		Автопат
	Граници на влијанија на макрорегион. центри		Вишо		Магистрален пат
	Центар на макрорегион		Високо		Регионален пат
	Центар на микрорегион		Здравствена заштита		Железничка мрежа
	Центри на просторно-функционални единици		Секундарна		Воздухоплов. пристан.
	Општински центар		Терцијална		Стопански аеродром
			Оски на развој		Спортски аеродром
			источна		
			север-југ		
			западна		
			јужна		
			северна		



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

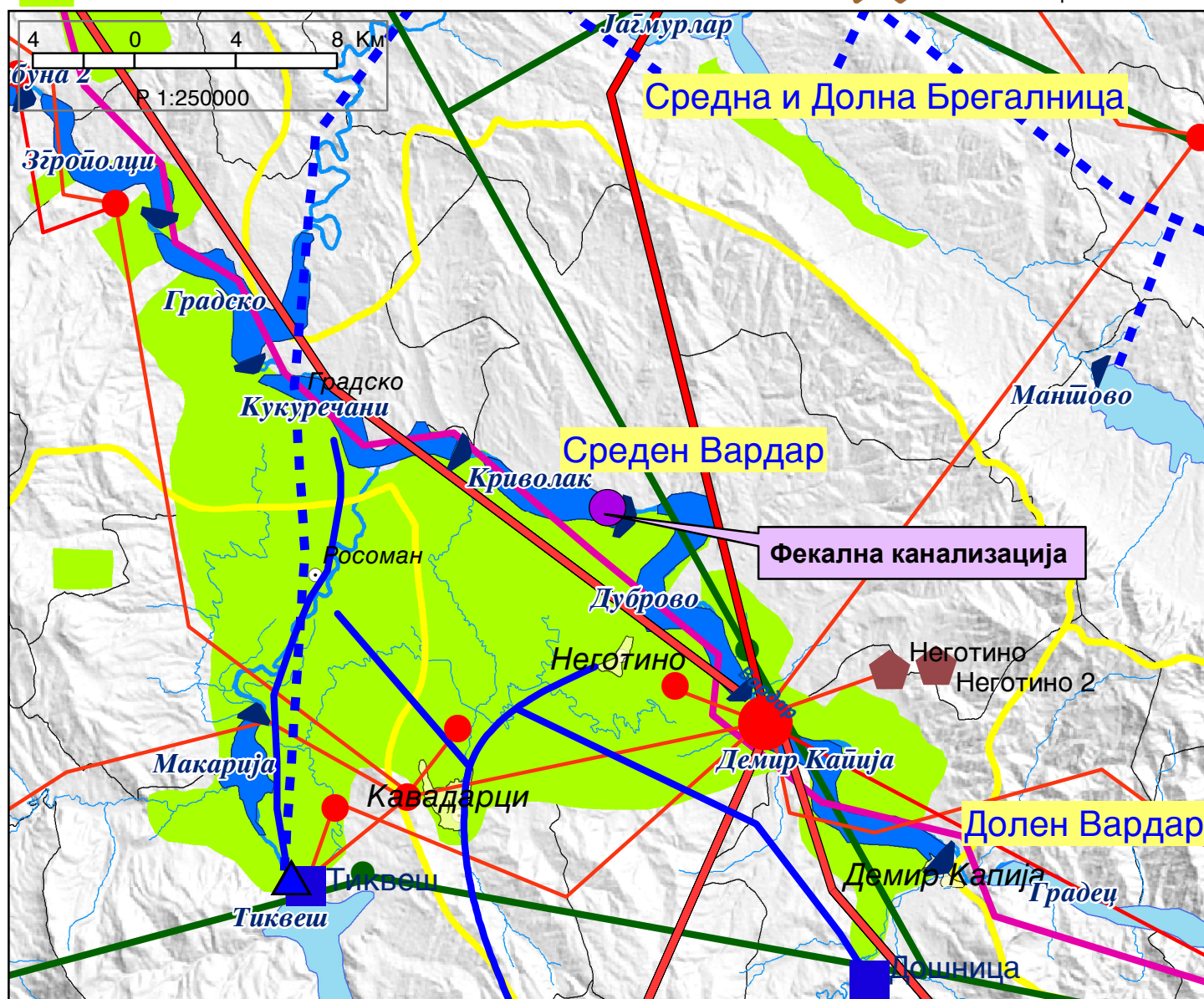
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи**
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници**
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

Граници на региони за управување со животната средина

Заштита на простори со природни вредности

Рекултивација на деград. простори

Управување со загад. на воздух и вода

Заштита на реки со нарушен квалитет

Заштита на акумулации и реки за водозафати

Рекултивација на деградирани простори

Заштита на земјоделско земјиште

Заштита на шуми

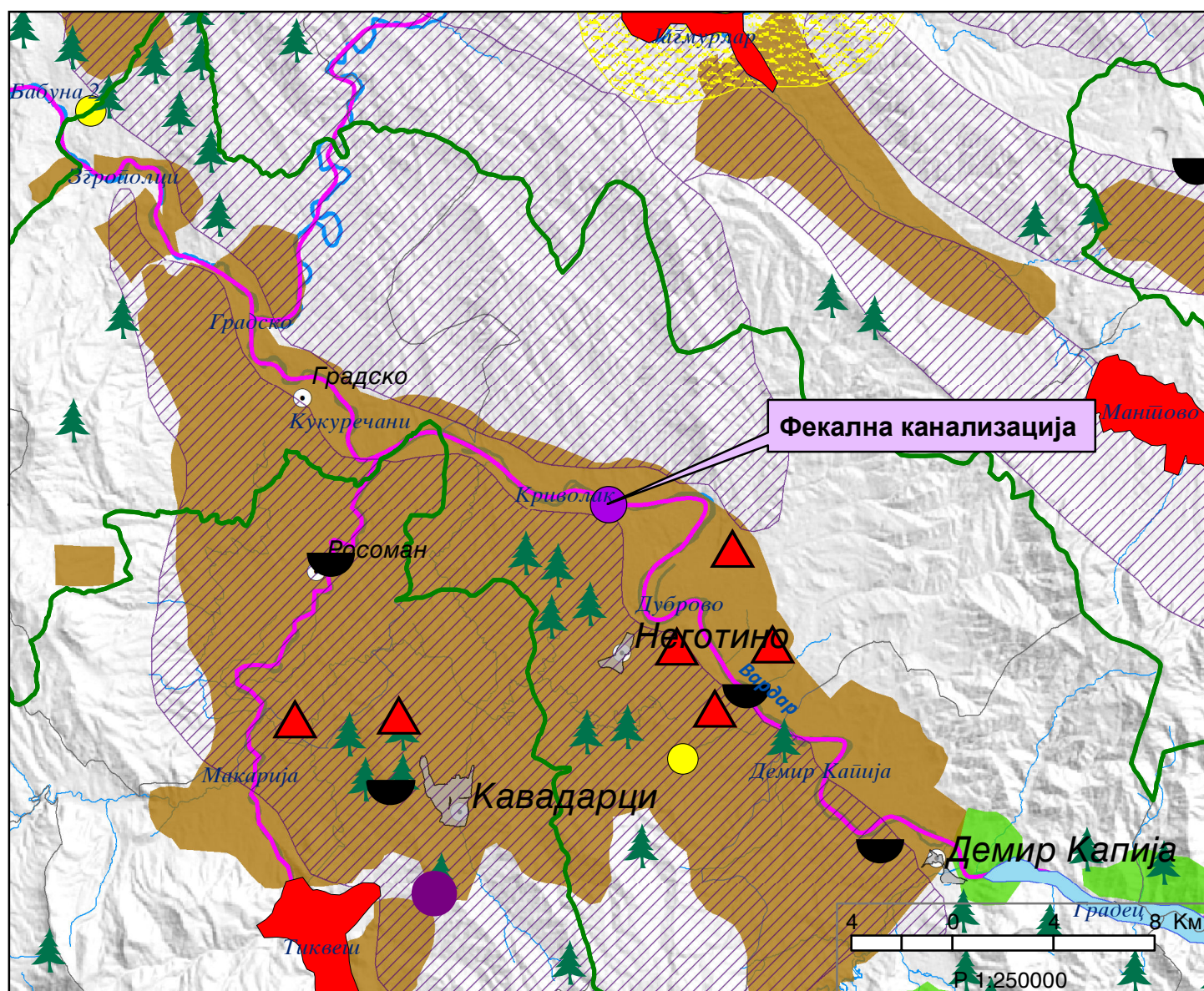
Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

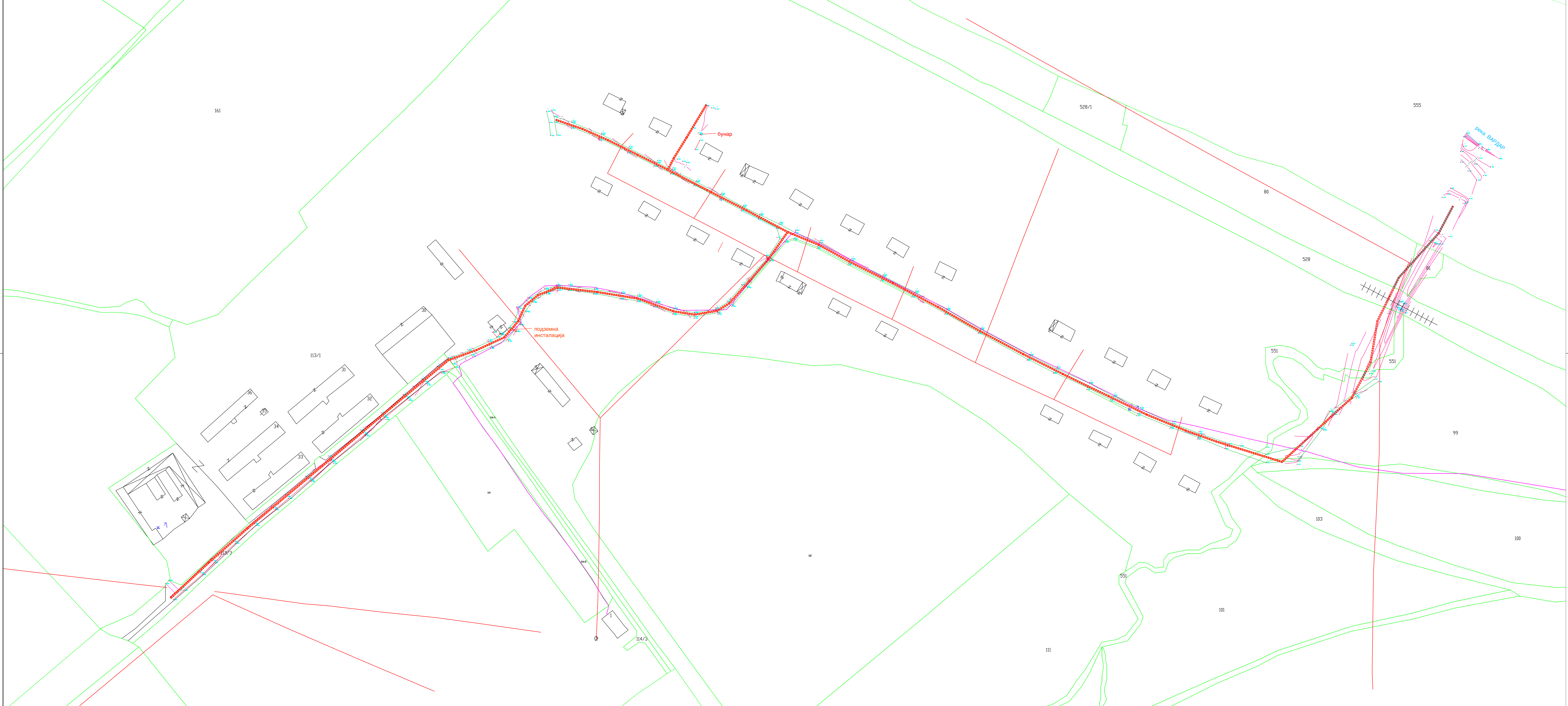
Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

Споменичко подрачје

Археолошки локалитети

Споменички целини





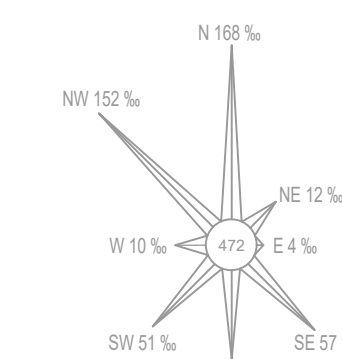
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
ИЗГРАДБА НА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА СО НАМЕНА
Е1.6-КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРИ, ВО СЕЛО ЦРВЕНИ
БРЕГОВИ, КО ЦРВЕНИ БРЕГОВИ 2, ОПШТИНА НЕГОТИНО

ЛЕГЕНДА
--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТИОН ОПФАТ 0.15ка
++++ ОСНОВНА НА ЦРНИСКИ ПРЕВОЗ - ЖЕЛЕЗНИЧКА ГРУПА

НАМЕНА НА ПОВРШИНЕ
[Symbol] НЕИЗГРАДЕНА ЗЕМЈИШТЕ
[Symbol] ПОВРШИНА ПОД ЖЕЛЕЗНИЦИ
[Symbol] СООБРАЗНА ПОВРШИНА
[Symbol] ПОВРШИНА ВО РЕЧНО КОРИТО

ИНФРАСТРУКТУРА
[Symbol] ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
[Symbol] ЕЛЕКТРО МРЕЖА

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА			
Неизградено земјиште	114 m2	7.0%	
Површина под железници	18 m2	1.1%	
Сообразана површина	1401 m2	86.4%	
Површина во речно корито	89 m2	5.5%	
ВКУПНО	1622 m2	100.0%	



УРБАН ПРОЕКТИНГ
Друштво за проектирање, трговија и инженеринг ДООЕЛ Велес
ул. Никола Орожанец бр.1 1400 Велес



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

У Р Б А Н П Р О Е К Т И Н Г

II. ПЛАНСКИ ДЕЛ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Текстуален дел



1. Проектна програма



Република Северна Македонија
Општина Неготино
Градоначалник



Градоначалникот на општина Неготино, решавајќи по доставениот предлог од страна на комисијата за урбанизам на општина Неготино, за издавање на Решение за одобрување на (ПП 72244) Проектната програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино од 45/25 од јуни 2025 год, изработена од „РЕСУРС ЛТДИ“ ДООЕЛ Кавадарци, а врз основа на член 44 став 7 и член 62 став 3 од (Службен весник на РСМ бр. 32/20, 111/23 и 171/24), го донесува следното:

Број: 11-678/3
Дата: 16.06.2025 год.
ОПШТИНА НЕГОТИНО
Ацо Аци Илов, бр.2
1440 Неготино
Република Северна
Македонија
Тел. (043) 361-045
Фак. (043) 361-933
www.negotino.gov.mk
info@negotino.gov.mk

РЕШЕНИЕ

СЕ ОДОБРУВА Проектната програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино од 45/25 од јуни 2025 год, изработена од „РЕСУРС ЛТДИ“ ДООЕЛ Кавадарци.

Составен дел на ова Решение е Проектната програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино од 45/25 од јуни 2025 год, изработена од „РЕСУРС ЛТДИ“ ДООЕЛ Кавадарци.

Образложение

Комисијата за урбанизам на општина Неготино до градоначалникот на општина Неготино, поднесе предлог број 11-678/2 од 05.06.2025 година за издавање на решение за одобрување на Проектната програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино од 45/25 од јуни 2025 год, изработена од „РЕСУРС ЛТДИ“ ДООЕЛ Кавадарци со комплетна документација:



Република Северна Македонија
Општина Неготино
Градоначалник



1. Услови за планирање на просторот, бр.У 06925, од април, 2025 год. од Агенција за планирање на просторот;
2. Решение за услови за планирање на просторот УП 1-15 1901/2 од 03.06.2025 од Министерство за животна средина и просторно планирање-Сектор за просторно планирање;
3. Решение за формирање на комисија за урбанизам, бр. 09-183/1 од 02.02.2024 год.;
4. Геодетски елаборат за ажурирана подлога бр. 08-016-3/25 од 31.01. 2025 година од „ЛЕНД КАД ИНЖ.“ ДОО Скопје
5. Проектната програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино од 45/25 од јуни 2025 год, изработена од „РЕСУРС ЛТДИ“ ДООЕЛ Кавадарци.

Врз основа на гореизнесеното, Градоначалникот на општина Неготино одлучи како во диспозитивот на ова Решение.

Упатство за правно средство: Против ова Решение незадоволната странка има право на жалба преку општина Неготино, во рок од 15 дена од денот на приемот на решението, до органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот.

Општина Неготино
Градоначалник
Горан Стојанов





2. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврден простор определен со градежни линии

2.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно

Постапка за изготвување на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино** е покрената по иницијатива на нарателот Општина Неготино.

Локацијата на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино**, делумно опфаќа простор за кој нема изработена претходна урбанистичка документација и за таа цел се добиени Услови за планирање за просторот од Агенција за Планирање на Просторот со број Y06925 од Април, 2025 година, а за кој е прибавено и решение од МЖСПП – Сектор за просторно планирање со бр. 15-1901/2 од 03.06.2025 година.

Вкупно проектираната должина на фекалната канализација во село Црвени брегови е 1617,66м. Според хидрауличката пресметка меродавната количина на отпадна вода изнесува 1,55 лит/сек.

Целата канализациона мрежа е проектирана гравитационо да се одведе отпадната вода кон реципиентот река Вардар.

Нивелетски краците се проектирани делумно со каскадни шахти. Предвидени се обични и каскадни шахти секаде каде има хоризонтална промена на правецот на трасата и каде има вертикални промени во нивелетата. Шахтите да бидат АБ од префабрикувани елементи тип 1000. Базата да се изработи на лице место. Конусниот дел и елементите со висина од 0.5м и 1м да се набават како готови елементи. Сите шахти се проектирани со капацитет тежок тип, со носивост на капак 400кН. За било какви нејасни работи или измени задолжително да се консултира проектантот.

Со Просторниот план на Република Македонија зацртана е цел за изградба на канализациски системи за прифаќање и третман на отпаните води од населените места со кои ќе бидат опфатени 80% од комуналните отпадни води во Републиката.

За реализација на целта потребно е:

Изградба на пречистителни станици каде ќе биде применета современа технологија за третман на отпадните води;

Третман на отпадните води од населените места и од стопанските капацитети. Стопанските капацитети кои испуштаат отпадни води во канализациската мрежа на населените места да извршат предтретман на водите;

Стриктно да се почитуваат и применуваат законските и регулативните мерки за зачувување на квалитетот на површинските и подземните води;

Квалитетот на пречистените отпадни води мора да одговара на критериумите дефинирани во „Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води“.



Планирањето на пречистителна станица ќе се изработи со друга проектна документација.

Од овие причини пристапено е кон изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино.**

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 1622м².

Со овој УП се формира проектен опфат со услови за градба на линиска инфраструктурна градба, согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25).

Нумерички показатели за проектниот опфат и инфраструктурата

Површина на проектен опфат: 1622м²

Површина за градење 1.1

Намена: Е1.6-Канализациски инфраструктури

Површина за градба на инфраструктура: 1622м²

Должина на инфраструктурата: 1,6км

Паркирање: За ваков тип на објекти не се предвидува паркинг места.

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА									
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино									
Површина на проектен опфат	број на површина за градба	комплементарен и класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
1622 m2	1.1	Е1.6-Канализациски инфраструктури	-	-	1622 m2	1622 m2	1,6km	-	-
Вкупно:					1622 m2	1622 m2	1,6km	-	-

2.2 Внатрешни сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

Согласно целите и барањата на инвеститорот, а во согласност со просторниот план на Р.Македонија, како и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25), предвидени е следната поединечна класа на намена:

- Е1.6-Канализациски инфраструктури

За оваа класа на намена не се планираат и не се потребни паркинг места, бидејќи се работи за инфраструктура.



2.3 Партерно решение со хортикултура

Партерното решение на ниво на проектниот опфат останува самостојно да го решаваат сопствениците на градбите, но при тоа треба да се води сметка, со озеленувањето да се постигне поголем процент, како од естетски така и од заштитен аспект. Зеленилото во рамките на градежните парцели ќе има значајна функција во заштита на животната средина, но ќе има и забележителни пејсажни ефекти.

По изведување на инфраструктурата, партерните површини да се вратат во првобитна состојба.

2.4 Водови и инсталации на инфраструктурите

Водовод и канализација

За овој тип на градба не е потребен приклучок на водоводна мрежа.

Електро - енергетика и ПП инсталации

Од страна на Електродистрибуција дооел Скопје, според добиеното писмо во близина на проектниот опфат има постојни подземни и надземни 10(20)кВ водови, за кои се предвидени заштитни појаси согласно мрежните правила на ЕВН, а истите не влијаат на површините за градба за инфраструктурата, како и подземна и надземна приклучна мрежа.

Кабловското напојување со среднонапонска и нисконапонска ел. мрежа ќе се определи во понатамошниот тек на разработка на техничката документација, односно со изработка на идејни и главни проекти за електрична мрежа од страна на стручните служби на ЕВН Македонија.

Согласно добиеното писмо од МЕПСО, постојни и планирани 110kV и 400kV инсталации не се вкрстуваат со проектниот опфат.

Телефонска мрежа

Согласно добиеното писмо од Телеком АД низ проектниот опфат поминува МКТ инфраструктура која ќе биде вцртана во графичките прилози.

За овој тип на градба не е потребен телефонски и интернет приклучок.

3. Детални услови за проектирање и градење

За предметниот локалитет како показател користени се одредбите од У Услови за планирање за просторот од Агенција за Планирање на Просторот со број Y06925 од Април, 2025 година, а за кој е прибавено и решение од МЖСПП – Сектор за просторно планирање со бр. 15-1901/2 од 03.06.2025 година и Изводот од план од ГУП на град Неготино донесен со одлука бр. 08-562/3 од 06.11.2020 година.



Општи услови за изградба

Урбанистичкиот проект е изработен во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25).

1. Понатамошна разработка на УП ќе биде со основни проекти.
2. Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето дадени во условите за планирање на просторот, важат за сите новопланирани градежни парцели.

3. Изградбата на нови објекти, изградбата на супраструктурата и инфраструктурата како и вкупното просторно уредување на градежната парцела, треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на проектната документација.

4. Градежна линија се исцртува во градежни парцели каде што со планот се утврдуваат услови за идна градба согласно Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25).

5. Основна класа на намена е Е1.6-Канализациски инфраструктури.

6. Услови за градење на објекти, содржат и посебни услови за изведба на сообраќајна инфраструктура и посебни услови за изведба приклучоците или уредите за снабдување со вода, одводување на отпадни води, електро-комуникациска инфраструктура и др. При планирањето на комуналната инфраструктура, запазени се стандардите и нормативите, пропишани со Законот и подзаконските акти.

7. Инфраструктурните водови како и приклучоците со надворешната инфраструктура, ќе се дефинираат со основни проекти за секоја фаза соодветно со точни пресметки за потреби и количини.

8. Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во согласност со Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25).

9. Сообраќајното решение за приклучок на објектот е планирано преку постоечките пристапни патишта.

10. Согласно Закон за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита. Доколку при изведувањето на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи согласно Законот за заштита на културното наследство, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижно културно наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и на урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивната заштита, остварување на нивната културна



функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;

- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштита на недвижното културно наследство;

11. Врз основа на Законот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) за Урбанистички проект, се предвидуваат мерки за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи во мир и во војна и од воени дејства во Република Македонија. Мерки за заштита и спасување се: урбанистичко-технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон. Урбанистичко-технички мерки се: засолнување, заштита и спасување од поплави, заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи, заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства, заштита и спасување од урнатини, заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи и спасување од сообраќајни несреќи. Хуманитарни мерки се: евакуација, згрижување на загрозеното и настраданото население, радиолошка, хемиска и биолошка заштита, прва медицинска помош, заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло, заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и асанација на теренот.

12. Согласно допис со арх.бр. 10-55/5-250 од 23.06.2025 година, од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, покрај и во предметниот проектен опфат има водови за кои се предвидени заштитни појаси согласно мрежните правила на ЕВН за 10(20)Kv подземна и надземна мрежа, како и подземна и надземна приклучна мрежа.

- **НАПОМЕНА:** Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.
- Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.
- При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.
- Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.



13. Согласно допис прибавен на електронскиот систем е-урбанизам, во ПИМ постапка со бр. 72245 од 10.06.2025год., од Македонски Телеком АД, во границите на проектниот опфат има постојни ТК инсталации;

Поради постојните инсталации кои влегуваат во проектниот опфат се препорачува рачно копање во делот каде што се сечат инфраструктурните водови.

14. Од страна на ЈП за Железничка инфраструктура – Железници на Р.С.Македонија – Скопје добиени се услови за премин под пруга со бр. 20-720/2 од 11.08.2025 година, со кои треба да се изработи техничката документација, односно основниот проект:

- 1) Техничката документација да се изработи во согласност со важечките прописи за таков вид објекти и во согласност со Законот за железнички систем (Сл. весник на Р.М. бр. 48/2010, и неговите измени и дополнувања) и Законот за сигурност во железничкиот систем (Сл. весник на Р.М. БР. 48/2010, и неговите измени и дополни);
- 2) Во техничката документација, потребно е да се внесат сите постоечки инсталации и објекти сопственост на ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје, кои постојат на предметното подрачје, за истите да се земат во предвид и заштитат за време на изведување на работите;
- 3) На предметното подрачје постојат кабли и кабелски инсталации во сопственост на ЈП ЖРСМ инфраструктура – Скопје на левата и десната страна на растојание до 10м од осовината на колосек;
- 4) Поради откривање на точната локација и заштита на кабловските траси, потребно е пред отпочнувањето на работите да се изврши шлиц – ископ на теренот со задолжително присуство на стручни лица од ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје, од сектор ЕТП;
- 5) Канализационата цевка со Ø 340 mm да се вкрсти со железничката пруга Велес – Гевгелија на km 543+107, под агол од 90° и истата да биде поставена во заштитна цевка Ø 600 mm чие вградување ќе биде изведено со машинско прибување на трупот;
- 6) На краевите на заштитната цевка да се изведат ревизиони шахти од двете страни на растојание од минимум од 8 м лево и десно од осовината на колосекот;
- 7) Горниот раб на заштитната цевка да биде најмалку 1,5м под котата на горната ивица на прагот (ГИП);
- 8) Поради превземање на надворешните оптоварувања заштитната цевка да биде димензионирана со товар на железничките возила со осовински притисок од 250 Kp;
- 9) Да се предвиди соодветна катодна заштита;
- 10) По завршување на градежните работи, теренот да се врати во првобитната состојба;
- 11) За добивање на согласност, потребно е Основниот проект да се достави до Комисијата за преглед на инвестиционо – техничката документација при ЈП



ЖРСМ Инфраструктура – Скопје во два примероци, а составен дел на проектот да бидат и овие Услови;

- 12) Работите да се изведуваат по добивање на согласност и во задолжително присуство на Надзор од ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје, за што потребно е Инвеститорот да склучи Договор за надзор. При поднесување на барањето да се достави динамички план;
- 13) Без склучен договор за надзор, издадената согласност е неважечка;
- 14) Инвеститорот треба да го извести Секторот за инвестиции на ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје за денот на отпочнување на работите;
- 15) Доколку се јави потреба од прекин на сообраќајот или бавно возење Инвеститорот треба да склучи договор со ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје за регулирање на термините на изведување на работите и трошоците за застој на сообраќајот;
- 16) Доколку дојде до било какво оштетување на железничката инфраструктура, направените штети кон ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје, да бидат надоместени од страна на Инвеститорот, согласно Законот за сигурност на железничкиот систем (Сл. весник на Р.М. со бр. 48/2010 год.);
- 17) Во случај Инвеститорот да не постапи по пропишаните услови за изработка на техничка документација и го изведе објектот без присуство на Надзорен инженер од ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје, ќе биде одговорен согласно Законот за железнички систем и Законот за сигурност во железничкиот систем (Сл. весник на Р.М. со бр. 48/2010 годи.);
- 18) Трошоците за издавање на Условите за изработка на техничката документација во износ од 64.000,00 денари (во цената не е вклучен ДДВ) ги сноси Барателот и истите да ги уплати на жиро сметка на ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје пом добивање на фактурата;
- 19) По завршување на работите на Инвеститорот да достави примерок од Проектот за изведена состојба и ивести дека работите се завршени до ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје, Сектор за Инвестиции;

Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25).

Нумерички показатели за проектниот опфат и објектите во проектниот опфат

Површина на проектен опфат: 1622м²

Површина за градење 1.1

Намена: Е1.6-Канализациски инфраструктури

Површина за градба на инфраструктура: 1622м²

Должина на инфраструктурата: 1,6км

Паркирање: За ваков тип на објекти не се предвидува паркинг места.



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА									
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација со намена Е1.6-Канализациски инфраструктури, во село Црвени Брегови, КО Црвени Брегови 2, Општина Неготино									
Површина на проектен опфат	број на површина за градба	комплементар и класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
1622 m2	1.1	Е1.6-Канализациски инфраструктури	-	-	1622 m2	1622 m2	1,6km	-	-
Вкупно:					1622 m2	1622 m2	1,6km	-	-

4. Мерки за заштита

4.1 Мерки за заштита на животната средина

Законската регулатива врз основа на која се уредува планскиот опфат, од аспект на заштита на животната средина и која е потребно да се примени при изработка на урбанистичкиот план е следна:

- Закон за животната средина (Сл. весник на Р.М. бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).
- Закон за заштита на природата (Сл. весник на Р.М. бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21).
- Закон за водите (Сл. весник на Р.М. бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16).
- Уредба за класификација на водите (Сл.Весник на Р.М. бр.18/99);
- Закон за управување со отпадот (Сл. Весник на Р.М. бр.68/04, 107/07, 102/08, 143/08 и 124/10);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл.Весник на Р.М. бр.79/07 и 124/10);
- Закон за заштита и спасување (Сл. весник на Р.М. бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16).
- Закон за земјоделското земјиште (Сл. весник на Р.М. бр. 135/07, 17/08, 18/11, 42/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14, 166/14, 72/15, 98/15, 154/14, 215/15, 7/16 и 39/16).
- Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25).
- Закон за градење (Службен весник на Р.М. бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16) и други законски и подзаконски акти.

Право и должност е на Република Македонија, општината, како и на сите правни и физички лица, да обезбедат услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, а тоа е



регулирано со Закон за животната средина (Сл. весник на Р.М. бр. 553/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).

Цели на овој Закон се:

- зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- заштита на животот и на здравјето на луѓето;
- заштита на биолошката разновидност;
- рационално и одржливо користење на природните богатства и
- спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и на глобалните проблеми на животната средина.

Секој е должен при преземањето активности или при вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето.

Заштита и унапредување на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина.

Државата формира мрежа за мониторинг, што се состои од мониторинг на медиумите (водата, воздухот и почвата) и областите на животната средина.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната организација на урбаниот опфат.

4.2 Мерки за заштита и спасување

Согласно Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со Закон за заштита и спасување („Сл.весник на Р.М.“ бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16), како и: Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Уредбата за спроведување и спасување од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05) и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учество во техничкиот преглед (Сл.весник на РМ бр.105/05).

Системот за заштита и спасување се остварува преку:



- Набљудување, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Ублажување и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и заемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средствата за заштита и спасување;
- Одредување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Надзор на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, а кои искажале потреба за тоа и
- Примање помош од други држави.

Заради организирано спроведување на заштита и спасување, учесниците во системот за заштита и спасување, донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот се изработува врз основа на Процена на загрозеност од природни непогоди, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување. Планот го донесува Советот на Општината.

Согласно член 51 и член 53 од горенаведениот Закон за заштита и спасување мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани.

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата.

Во функција на превенција се следните мерки и активности:

1. Изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценетите опасности.
2. Вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа
3. Уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување
4. Воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
5. Обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.



Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градбите и инфраструктурата согласно член 53 од претходно наведениот Закон за заштита и спасување како и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл.весник на Р.М. бр.105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проекти за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-гостителска дејност и
- При изградба на објект и инфраструктура.

Согласно член 54 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), а во функција на уредување на просторот задолжително се обезбедува:

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулација на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи
- Изградба на снеготаштитни појаси и пошумување на голините
- Обезбедување на противпожарни пречки
- Изградба на градби за заштита и
- Изградба на потребната инфраструктура

Согласно член 61 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) се предвидуваат:

Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање на изградба на градбите.

Инвеститорот во проектната документација за изградба на градби, како и за градби на кои се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожар, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи. Од изработка на елаборатите се изземаат станбени градби со висина на венечот до 10м. и јавните градби со капацитет за истовремен престој до 25 лица. Согласно за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување согласно член 70, од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18). Организацијата и спроведувањето на заштитата и спасувањето од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16) и



Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл.весник на Р.М. бр.94/09), и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, планскиот опфат, во случај на пожар ќе го опслужува противпожарната единица од Неготино. Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита од ваквите појави се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари. Затоа потребно е планираната сообраќајна инфраструктура со хоризонталните и вертикалните елементи на коловозот да овозможат непречена интервенција на противпожарните возила, во согласност со ПП норми и стандарди, водењето на другата инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на дозволени безбедносни меѓусебни растојанија, кое ќе се дефинира со основните проекти.

- Пешачките патеки во внатрешноста на опфатот се така концепирани и димензионирани да можат да обезбедат режимски сообраќај до предвидените и постојните градби во случај на пожар. Истите се димензионирани со доволна широчина на пристапот и соодветна конструкција, за да овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожар и спасување на луѓето.
- Рабниците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.

При дефинирањето на градбите во рамките на градежните парцели земено е во предвид потребното минимално растојание меѓу градбите од аспект на префрлање на пожарот од една до друга градба во зависност од предвидената висина на градбите и од противпожарната оптовареност на истите.

За градбите за кои не се однесува оваа одредба ќе се применуваат важечките мерки нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Согласно член 76 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), Јавнотопретпријатие што стопанисува со водоводната мрежа во градот Неготино е должно да изработи основни решенија на улична хидратанска мрежа во сите делови на градот така и во планскиот опфат која е предмет на планската документација.

При изработка на основните проекти на предвидените градби во рамките на планскиот опфат да се предвиди громобранска инсталација со цел да нема појава од зголемено пожарно оптеретување.

Заштита и спасување од урнатини



Заштитата и спасувањето од урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки. За овој план важни се превентивните мерки за заштита од уривање, кои се состојат од активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на градбите. Ова подразбира да се градат градби асеизмички, да се обезбеди слободен проток на сообраќајниците и да не се создаваат тесни грла на истите, да се обезбеди депонија за складирање на градежниот отпад, при евентуални урнатини. Организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини, кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05).

Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од 8 степени MS3 потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на градбите.

Густината на градбите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичко проектирање, со помали висини градби и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

При реализација на Урбанистичкиот план, согласно членовите 13, 14, 34 и 35 мора да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Законот за пожарникарството (Сл. весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16).

4.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност

Домовањето, мобилноста и пристапноста се основни предуслови за спроведување на сите активности во секојдневното живеење на лицата со инвалидност и нивното вклучување во заедницата.

За сите овие подрачја се воочува потребата за развој на стандардите. Потребно е во сегментот на пристапноста да се градат сообраќајници со спуштени рабници, раскрсници со звучни семафорски уреди, со тактилни површини за слепите лица, како и звучни и визуелни најави во возилата на јавниот превоз, со можност слепото лице да користи куче - водич во сите средства на јавниот превоз и влез во сите градби за јавни намени.

Во градскиот и меѓуградскиот јавен сообраќај да се воведат адаптирани нископодни автобуси. Треба да се обрне посебно внимание за воведување на приспособени меѓуградски авобуски линии. Неопходна е достапност на јавниот превоз на сите линии, пристапност на возниот ред и на возилата и обезбедување на давање јасни и достапни информации на терминалите и во возилата.

Во периодот на спроведување на Стратегијата, една од најважните задачи треба да биде промовирањето на „Универзалниот дизајн“. „Универзалниот дизајн“ означува оформување на производите, опкружувањето, програмите и услугите, на начин да може да



ги користат сите луѓе во најголема можна мера, без потреба од респособување или посебнооформување.

Посебна цел: Обезбедување на пристапност и достапност во сите сегменти на живеење.

Мерки:

- Да се воспостави опкружување пристапно за лицата со инвалидност со примената на начелата на универзалниот дизајн избегнувајќи на тој начин создавање на нови пречки;
- Да се овозможи достапност на превозот за сите лица со инвалидност;
- Да се развијат едукациски програми врзани со примената на Универзалниот дизајн;
- Да се обезбеди пристап до информациите и комуникациите за сите лица со инвалидност;
- Да се обезбеди примена на современите технологии;
- Да се воспостав и систем на помош при решавањето на станбеното прашање за лицата со инвалидност.

4.4 Мерки за заштита на културното наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот план се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18).

(1). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

(2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

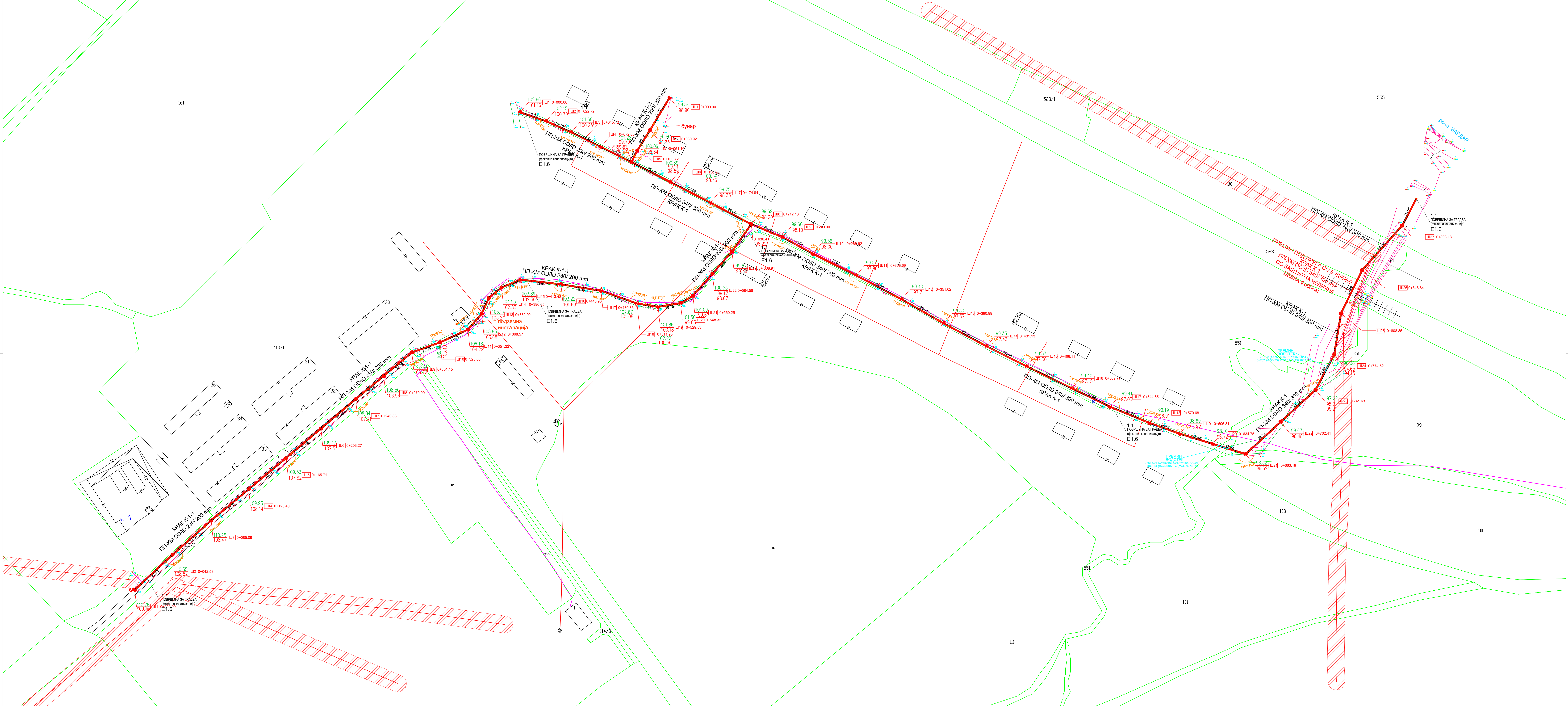
1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

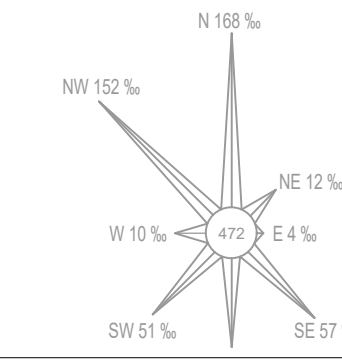
УРБАН ПРОЕКТИНГ

Графички дел



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
ИЗГРАДБА НА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА СО НАМЕНА
Е1.6-КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРА, ВО СЕЛО ЦРВЕНИ
БРЕГОВИ, КО ЦРВЕНИ БРЕГОВИ 2, ОПШТИНА НЕГОТИНО

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКЕН ОПФАТ 0.15km
 - ГРАДЕБНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ОСОБЕНА НА КАПСКИ ПРЕЛОЗ - НЕДЕЛНА ПУГА
 - 1.1 - ПОВРШНИ ЗА ГРАДБА (ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА) Е1.6
 - ПОВРШНИ ЗА ГРАДБА (ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА) Е1.6
 - НАМЕНА НА ПОВРШНИ Е-ИНФРАСТРУКТУРА
 - Е1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРА
- ИНФРАСТРУКТУРА**
- ПОДСТАВНИКА НА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПОДСТАВНИКА НА ПОСТОЈА
 - ЕЛЕКТРИКА - ПОСТОЈА
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОДСТАВНИКА ДАЛЕКОД - ЕВН
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НАДЕМЕН ДАЛЕКОД - ЕВН



УРБАН ПРОЕКТИНГ Друштво за проектирање, трговија и инженеринг ДООЕЛ Велес Ул. Никола Орожанец Бр.1 1400 Велес		0054	
ОПШТИНА НЕГОТИНО	ОПШТИНА НЕГОТИНО	БИЈАНА ТАСЕВА д.и.о. овластување бр. 0.0367	ОДОВЕРЕН ЛИЦА НА БИЈАНА ТАСЕВА
У	У	м-р Димко Куманов, овластување бр. 0.0638	м-р Тонка Димкова, овластување бр. 0.0718
СЕПТЕМВРИ 2025 год. 34/25	СЕПТЕМВРИ 2025 год. 34/25	м-р Моника Финцова, овластување бр. 0.0744	
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	02	



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

II. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Идејна техничка документација

ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА НЕГОТИНО



**ИДЕЕН ПРОЕКТ
ЗА ИЗГРАДБА НА
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ВО
СЕЛО ЦРВЕНИ БРЕГОВИ
Општина Неготино**

Техн. бр.1251/25



Проектант: АСТРЕКС – Скопје



**Одговорен проектант: Никола Динушев, дги
Ревидент:**

Скопје, септември 2025

СОДРЖИНА

I ОПШТ ДЕЛ

- Насловна страна
- Извод за регистрирана дејност на друштвото Проектант
- Лиценца за проектирање на друштвото Проектант
- Решение за назначување на одговорни проектанти
- Овластувања за проектирање за лицата кои учествувале во изработка на проектот
- Услови за проектирање за премин под пруга со машинско бушење

II ПРОЕКТЕН ДЕЛ

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- Технички извештај
- Геодетски снимени точки
- Координати на проектирани објекти
- Таблица на земјани маси
- Предмер на работите
- Предмер и предмер пресметка на работите
- Технички спецификации и услови за изведба на работите
- Заштита при работа

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

	лист бр.	
- Топографска карта`	1:25000	1
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА		
- Ситуација	1:1000	2
- Надолжен профил Крак К-1	1:100/1000	3
- Надолжен профил Крак К-1-1	1:100/1000	4
- Надолжен профил Крак К-1-2	1:100/1000	5
- Пресек по осовина и основа на премин под железничка пруга Велес – Гевгелија со машинско бушење	1:100	6
- Попречни пресеци за широк ископ од стационожа 0+747,52-0+815,00	1:100	7
- АБ канализациона шахта тип 1000 од готови префабрикувани елементи дел 11:10		8
- АБ канализациона шахта тип 1000 од готови префабрикувани елементи дел 21:10		9
- АБ каскадна канализациона шахта тип 1000 од готови префабрикувани елементи дел 2	1:10	10
- Испустна градба	1:20	11
- Премин под порој – река	1:20	12
- Детали на ров	1:20	13
- Детал на подградување на ров	1:50	14

I. ОПШТ ДЕЛ

Наслов: Основен проект за изградба на фекална канализација во
село Црвени Брегови Општина Неготино

Проектант: АСТРЕКС – Скопје

Категорија на градба: Втора категорија

Вид на проект: Идеен проект

Инвеститор: Општина Неготино

Одговорен проектанти: дипл.град.инж.Никола Динушев

Технички број: 1251/25

Место и датум: Скопје, 2025

Управител:
на АСТРЕКС – Скопје

Марко Јашмак

Број: 0809-50/150120250017213

Датум и време: 23.7.2025 г. 08:29

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4233832
Назив:	Друштво за промет и услуги АСТРЕКС ДООЕЛ извоз-увоз Скопје
Седиште:	ДАМЕ ГРУЕВ бр. 5-III/4 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	43.990 - Други специјализирани градежни работи, н.д.м.
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:



Овластено лице:





Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18, и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 и 111/23), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА
на

Друштво за промет и услуги
АСТРЕКС ДООЕЛ извоз-увоз Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ДАМЕ ГРУЕВ бр.5-III/4 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

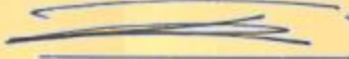
ЕМБС: 4233832

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 20.03.2031 година

Број П.175/А
20.03.2024 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР


Благој Бочварски



Астрекс - Скопје

Врз основа на Законот за градење (Службен весник на Република македонија бр. 130/09, бр. 124/10, бр.18/11, бр. 13/12, бр.144/12, бр. 25/13, бр.79/13, бр.137/13, бр. 163/13, бр. 27/14, бр. 28/14, бр. 42/14, бр. 115/14, бр. 149/14, бр. 187/14, бр. 44/15, бр. 129/15, бр. 217/15, бр. 226/15, бр. 30/2016, бр. 31/2016, бр. 39/2016, бр. 71/2016 и бр. 132/2016 год.), а во врска со изработка на инвестиционо-техничка документација, “АСТРЕКС” ДООЕЛ, Скопје, го издава следното:

РЕШЕНИЕ

Се одредува лицето: **дипл.град.инж.Никола Динушев**

ЗА ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ

Проект : **ИДЕЕН ПРОЕКТ**

Објект: **ЗА ИЗГРАДБА НА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
ВО СЕЛО ЦРВЕНИ БРЕГОВИ
Општина Неготино**

Фаза: **ХИДРОТЕХНИКА**

Техн.број: **1251/25**

АСТРЕКС Скопје
Управител,

Скопје, јануар 2025



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020, 277/2022 и 111/2023), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

НИКОЛА ДИНУШЕВ

дипломиран градежен инженер (NQF VII₁)

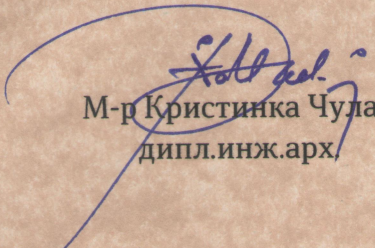
со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 04.02.2029 год.

Број: **2.0486**

Издадено на: 05.02.2024 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристијнка Чулак
дипл.инж.арх.



20-720/2
11-08-2025
Shkup-Shkup

До

Општина Неготино

ул. „Ацо Аци Илов“ бр. 2

1440 Неготино

Предмет: Услови за изработка на техничка документација за премин на фекална канализација под железничка пруга Велес – Гевгелија на km 543+107

Во врска со Вашето барање бр. 08-277/1 од 06.02.2025 година, со кое барате Услови за изработка на техничка документација за премин на фекална канализација под железничка пруга Велес – Гевгелија на km 543+107, потребно е да изработите техничка документација - Основен проект под следните услови:

1. Техничката документација да се изработи во согласност со важечките прописи за таков вид објекти и во согласност со Законот за железнички систем (Сл. весник на РМ бр. 48/2010, и неговите измени и дополнувања) и Законот за сигурност во железничкиот систем (Сл. весник на РМ бр. 48/2010, и неговите измени и дополнувања);
2. Во техничката документација, потребно е да се внесат сите постоечки инсталации и објекти сопственост на ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, кои постојат на предметното подрачје, за истите да се земат во предвид и заштитат за време на изведување на работите;
3. На предметното подрачје постојат кабли и кабелски инсталации сопственост на ЈП ЖРСМ инфраструктура – Скопје на левата и десната страна на растојание до 10 m од осовината на колосек;
4. Поради откривање на точната локација и заштита на кабловските траси, потребно е пред отпочнувањето на работите да се изврши шлиц – ископ на теренот со задолжително присуство на стручни лица од ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје, од Сектор ЕТП;
5. Канализационата цевка со $\varnothing$ 340 mm да се вкрсти со железничката пруга Велес – Гевгелија на km 543+107, под агол од 90° и истата да биде поставена во заштитна цевка $\varnothing$ 600 mm чие вградување ќе биде изведено со машинско пробивање на трупот;
6. На краевите на заштитната цевка да се изведат ревизиони шахти од двете страни на растојание од минимум од 8 m лево и десно од осовината на колосекот;
7. Горниот раб на заштитната цевка да биде најмалку 1,5 m под котата на горната ивица на прагот (ГИП);
8. Поради превземање на надворешните оптоварувања заштитната цевка да биде димензионирана со товар од железничките возила со осовински притисок од 250 kN;
9. Да се предвиди соодветна катодна заштита;
10. По завршување на градежните работи, теренот да се врати во првобитна состојба;
11. За добивање на согласност, потребно е Основниот проект да се достави до Комисијата за преглед на инвестиционо - техничката документација при ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје во два примероци, а составен дел на проектот да бидат и овие Услови;

12. Работите да се изведуваат по добивање на согласност и во задолжително присуство на Надзор од ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, за што е потребно Инвеститорот да склучи Договор за надзор. При поднесување на барањето да се достави динамички план;
13. Без склучен Договор за надзор, издадената согласност е неважечка;
14. Инвеститорот треба да го извести Секторот за инвестиции на ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје за денот на отпочнување на работите;
15. Доколку се јави потреба од прекин на сообраќајот или бавно возење Инвеститорот треба да склучи договор со ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје за регулирање на термините на изведување на работите и трошоците за застој на сообраќајот;
16. Доколку дојде до било какво оштетување на железничката инфраструктура, направените штети кон ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, да бидат надоместени од страна на Инвеститорот, согласно Законот за сигурност во железничкиот систем (Сл. весник бр.48/2010 год.);
17. Во случај Инвеститорот да не постапи по пропишаните услови за изработка на техничка документација и го изведе објектот без присуство на Надзорен инженер од ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, ќе биде одговорен согласно Законот за железнички систем и Законот за сигурност во железничкиот систем (Сл. весник бр. 48/2010 год.);
18. Трошоците за издавање на Условите за изработка на техничка документација во износ од 64.000,00 денари (во цената не е влучен ДДВ) ги сноси Барателот и истите да ги уплати на жиро сметка на ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје по добивање на фактура;
19. По завршување на работите Инвеститорот да достави примерок од Проектот за изведена состојба и извести дека работите се завршени до ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, Сектор за Инвестиции.

Важноста на овој акт е 15 (петнаесет) месеци сметано од денот на издавање на истиот.

Доставено до: Барателот, Сектор ЗОП, Сектор за ЕТП, Сектор за сообраќај

Помошник директор за пруги

Горги Пушев



Изработил: Ивана Бикоска

Согласен: Добрила Илиева

II. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1.1.ОПШТО

Согласно добиениот налог од Инвеститорот и доставената проектна задача потребно е да се изработи Основен проект за изградба на фекална канализација во село Црвени Брегови – Општина Неготино.

1.2.ПОДЛОГИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ

Подлоги користени за изготвување на предметниот основен проект се:

- Проектна задача
- Детални геодетски снимања на актуелниот простор
- Увид на лице место

1.3. ТЕХНИЧКО РЕШЕНИЕ

Селото Црвени Брегови се наоѓа во северниот дел на областа Тиквеш, на западната страна на територијата на Општина Неготино и на десната страна на река Вардар. Селото е рамнинско на надморска височина од околу 130м. Од градот Неготино е оддалечено околу 11км. Врската со седиштето на Општината е со асфалтен пат. Според пописот од 2021год. во селото имало 182 жители. Забележлив е мал пораст на бројот на жители од 1994год. (156 жители) до сегашните 182 жители. Во селото не постои организирано одведување на отпадните води. Отпадните води се решаваат парцијално со одведување во септички јами. Цел на проектот е техничко решение за организирано одведување на отпадните води, т.е. канализациона мрежа за с.Црвени Брегови.

1.2 Техничко решение

Проектната документација е изготвена врз основа на добиената проектна задача од Инвеститорот , увид на лице место и геодетско снимање на трасата. Трасата на проектираната фекална канализација е усогласена со Инвеститорот, а по излегување на лице место и увид во постојната состојба. Проектирани се вкупно 3(три)краци.Трасата на проектираните краци е на дел по постоечки улици и дел по низ постоечки парцели. Нема подземен катастер за постоечки водоводни инсталации.Од тие причини во тек на изведба на објектот можно е да се јави потреба од промена на траса и нивелета. Во таков случај задолжително да се консултира проектантот.За секој премин под водотекот е предвидено изведба на соодветно типско техничко решение за премин под водотек.

Во продолжение се дадени сите проектирани краци со проектираните должини:

- | | |
|--------------|-----------|
| - Крак К-1 | Л=919,38м |
| - Крак К-1-1 | Л=636,47м |
| - Крак К-1-2 | Л=61,81м |

Вкупно проектираната должина на фекалната канализација во село Црвени брегови е 1617,66м. Според хидрауличката пресметка меродавната количина на отпадна вода изнесува 1,55 лит/сек. Поради малата количина на вода дијаметрите на краците се усвоени конструктивно РР-НМ цевки OD/ID 230/200mm и OD/ID 340/300mm. Цевки со дијаметар РР-НМ цевки OD/ID 340/300mm се усвоени проради потребата од проектирање на дел од трасата со нивелета со наклон 0,35%. Овој наклон е препорачан минимален наклон за цевки со ID300mm Целата канализациона мрежа е проектирана гравитационо да се одведе отпадната вода кон

реципиентот река Вардар. По должина на краците има предвидено два премина под водотек и тоа од стационажа 0+638,94 до 0+648,94 и од 0+757,98 до 0+767,98. По должина на трасата на стационажа 0+828,95 (осовина на колосек) трасата поминува под постоечката железничка пруга Велес – Гевгелија (км543+107). Согласно добиените услови (од ЈП за железничка инфраструктура на РМ бр.20-720/2 од 11.08.2025 год.) за изработка на техничка документација предвидено е премин под пруга со машинско бушење. ПП-ХМ цевката НД340/300мм е предвидено да се стави во заштитна челична цевка ф600мм. Заштитната цевка треба да биде со дебелина на сид за осовински притисок од 250кН. Преминот под пруга е помеѓу шахтите Ш25-0+808,25 и Ш26-0+848,84. При изработка на деталот за премин под пруга запазени се барањата за потребните растојанија на шахтите од осовина на колосек и длабочината на цевката во однос на колосекот. На челичната цевка да се изведе катодна заштита. На крај на крак К-1 е предвидена испустна градба со жабљи поклопец. Нивелетски краците се проектирани делумно со каскадни шахти. Предвидени се обични и каскадни шахти секаде каде има хоризонтална промена на правецот на трасата и каде има вертикални промени во нивелетата. Шахтите да бидат АБ од префабрикувани елементи тип 1000. Базата да се изработи на лице место. Конусниот дел и елементите со висина од 0.5м и 1м да се набават како готови елементи. Сите шахти се проектирани со капацита тежок тип, со носивост на капак 400кН. За било какви нејасни работи или измени задолжително да се консултира проектантот.

При изготвување на проектна документација, од аспект на заштита на водите, а во согласност со Законот за води (Сл. Весник на Република Северна Македонија бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 164/13, 180/14, 146/15, и 52/16) треба да бидат исполнети следниве критериуми за заштита, одржување и уредување на површински води и крајбрежно земјиште.

1. Заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите, забрането е, освен со дозвола или согласност изградба на постројки и објекти во заштитениот крајбрежен појас во ширина од 50 метри зад линијата на допирањето на педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци и кај езеро и акумулации, во ширина од 50 метри од линијата на највисокиот утврден водостој.
2. Заради заштита на коритата и бреговите на природните водотеци, езерата и акумулациите се забранува освен со дозвола или согласност издадена врз основа на закон:
 - Да се менува правецот на водотекот;
 - Да се врши градба или зафат кои што би имале негативно влијание врз протокот на водотекот;
 - Да се градат напречни насипи, прегради, други објекти и насипи во коритата на водотеците кои го влошуваат режимот на течението на водите;
 - Да се сечат дрвја, грмушки и друга вегетација за речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите;
 - Да се вади чакал, песок и камен од коритата и бреговите на површинските водни тела за да не дојде до влошување на постоечкиот режим на водите и се предизвикуваат процеси на ерозија или оневозможува користење на водите;
 - Да се изгради брана, насип или слична препрека која би имала нехгативно влијание на протокот на водотококот;
 - Да се фрлат отпаден материјал (комунален, индустриски или др.), земја, градежен шут, јаловина и слично;
 - Да се вршат други активности со кои се оштетуваат речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите;
3. Заради заштита и спречување на оштетување на водостопански објекти и постројки, се забранува да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се оштетуваат објектите и постројките.

4. Да се спроведат сите неопходни технички мерки за спречување на индиректно испуштање на масла и загадувачки материјали и супстанции.
5. Пристапот до крајбрежниот појас на водотеците, езерата и акумулациите за спорт, рекреација и слични активности потребно е да биде слободен.

За да се избегне било какво оштетување, задолжително да се повикаат соодветните институции пред започнување со работа (ЕВН, телеком, ПТТ и сл.).

При изработка на проектот доколку се откријат културни слоеви и било какви наоди од претходни периоди на живеење, согласно чл.65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весни РМ бр: 20/04, 71/04,115/07,18/11,148/11, 23/13,137/13, 164/13, 38/14, 44/14,199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16,11/18 и 20/19), треба веднаш да се извести надлежната јавна установа за заштита на културно наследство, НУ Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Неготино.

Составил,

дипл.град.инж.Никола Динушев

Хидраулички пресметки

Определување на количина на отпадна вода с.Црвени Брегови

опис	мерка	р.бр.	вредност	легенда
Np	жители	1	182	Број на жители
p	%	2	1	Процент на прираст на населението
n	год.	3	30	Експлоатационен период
Nk	жители	4	245	Број на жители на крај на експлоатационен период
Qo	л/ден/жит	5	160	Водоснабдителна норма
Qср/ден	м3/ден	6	39.25	Средно дневна одводна количина на вода
Копшто	/	7	1.71	Општ коефициент на неравномерност
Qмакс/час	л/с	8	0.78	Максимална часова одводна количина на вода
2 x q	л/с	9	1.55	Максимална одводна количина на вода

КРАК К-1

стационажа	растојание	пад на нивелета	претходна кота на нивелета	$\Delta h = L \times J$	кота на нивелета	кота на терен	ископ	средна длабочина до 2м	средна длабочина над 2 м	ширина на ров	запремина за длабочина до 2м	запремина за длабочина над 2м	шахта бр.	длабочина на шахта
/	(м)	(%)	(МНВ)	(м)	(МНВ)	(МНВ)	(м)	(м)	(м)	(м)	(м3)	(м3)	/	(м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0+000.00	/	/		/	101.16	102.66	1.60						1	1.60
0+022.72	22.72	0.0201	101.16	0.457	100.70	102.15	1.55	1.57	0.00	0.80	28.60	0.00	2	1.55
0+045.42	22.70	0.0201	100.70	0.456	100.25	101.68	1.53	1.54	0.00	0.80	27.96	0.00	3	1.53
0+072.65	27.23	0.0201	100.25	0.547	99.70	101.28	1.68	1.61	0.00	0.80	35.00	0.00	4	1.68
0+100.72	28.07	0.0201	99.70	0.564	99.14	100.69	1.65	1.67	0.00	0.80	37.44	0.00		
			99.14	0.550	98.59	100.69	2.20						5	2.20
0+136.96	36.24	0.0035	98.59	0.127	98.46	100.14	1.78	1.99	0.00	0.80	57.78	0.00	6	1.78
0+174.04	37.08	0.0035	98.46	0.130	98.33	99.75	1.52	1.65	0.00	0.80	48.98	0.00	7	1.52
0+212.13	38.09	0.0035	98.33	0.133	98.20	99.69	1.59	1.56	0.00	0.80	47.47	0.00	8	1.59
0+240.00	27.87	0.0035	98.20	0.098	98.10	99.60	1.60	1.60	0.00	0.80	35.63	0.00	9	1.60
0+268.62	28.62	0.0035	98.10	0.100	98.00	99.56	1.66	1.63	0.00	0.80	37.37	0.00	10	1.66
0+308.69	40.07	0.0035	98.00	0.140	97.86	99.57	1.81	1.74	0.00	0.80	55.69	0.00	11	1.81
0+351.02	42.33	0.0035	97.86	0.148	97.71	99.40	1.79	1.80	0.00	0.80	61.00	0.00	12	1.79
0+390.99	39.97	0.0035	97.71	0.140	97.57	99.30	1.83	1.81	0.00	0.80	57.89	0.00	13	1.83
0+431.13	40.14	0.0035	97.57	0.140	97.43	99.33	2.00	1.92	0.00	0.80	61.52	0.00	14	2.00
0+468.11	36.98	0.0035	97.43	0.129	97.30	99.33	2.13	2.00	0.07	1.20	88.75	2.91	15	2.13
0+509.77	41.66	0.0035	97.30	0.146	97.15	99.40	2.35	2.00	0.24	1.20	99.98	11.91	16	2.35
0+544.65	34.88	0.0035	97.15	0.122	97.03	99.41	2.48	2.00	0.41	1.20	83.71	17.25	17	2.48
0+579.68	35.03	0.0035	97.03	0.123	96.91	99.19	2.38	2.00	0.43	1.20	84.07	18.06	18	2.38
0+606.31	26.63	0.0035	96.91	0.093	96.82	98.69	1.97	2.00	0.18	1.20	63.91	5.67	19	1.97
0+634.75	28.44	0.0035	96.82	0.100	96.72	98.10	1.48	1.73	0.00	0.80	39.33	0.00	20	1.48
0+663.19	28.44	0.0035	96.72	0.100	96.62	98.32	1.80	1.64	0.00	0.80	37.39	0.00	21	1.80
0+702.41	39.22	0.0035	96.62	0.137	96.48	98.67	2.29	0.00	2.05	0.80	0.00	64.22	22	2.29
0+741.63	39.22	0.0196	96.48	0.769	95.71	97.22	1.61	1.95	0.00	0.80	61.18	0.00		
			95.71	0.500	95.21	97.22	2.11						23	2.11
0+774.52	32.89	0.0171	95.21	0.562	94.65	96.38	1.83	1.97	0.00	0.80	51.84	0.00	24	1.83
0+808.85	34.33	0.0035	94.65	0.120	94.53	96.72	2.29	МАШИНСКО БУШЕЊЕ ПОД ПРУГА ВЕЛЕС - ГЕВГЕЛИЈА Л=39.99м					25	2.29
0+848.84	39.99	0.0035	94.53	0.140	94.39	96.58	2.29						26	2.29
0+898.18	49.34	0.0035	94.39	0.173	94.22	95.37	1.25	1.77	0.00	0.80	69.98	0.00	27	1.25
0+922.86	24.68	0.0035	94.22	0.066	94.15	95.65	1.60	1.43	0.00	0.80	28.18	0.00		

1,300.67 120.02 Нсп. 1.88

КРАК К-1-1

стационажа	растојание	пад на нивелета	претходна кота на нивелета	$\Delta h = L \times J$	кота на нивелета	кота на терен	ископ	средна длабочина до 2м	средна длабочина над 2 м	ширина на ров	запремина за длабочина до 2м	запремина за длабочина над 2м	шахта бр.	длабочина на шахта
/	(м)	(%)	(мнв)	(м)	(мнв)	(мнв)	(м)	(м)	(м)	(м)	(м3)	(м3)	/	(м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0+000.00	/	/		/	109.16	110.76	1.70						1	1.70
0+042.53	42.53	0.0081	109.16	0.344	108.82	110.55	1.83	1.77	0.00	0.80	60.13	0.00	2	1.83
0+085.09	42.56	0.0081	108.82	0.345	108.47	110.25	1.88	1.86	0.00	0.80	63.22	0.00	3	1.88
0+125.40	40.31	0.0081	108.47	0.327	108.14	109.93	1.89	1.88	0.00	0.80	60.71	0.00	4	1.89
0+165.71	40.31	0.0081	108.14	0.327	107.82	109.53	1.81	1.85	0.00	0.80	59.63	0.00	5	1.81
0+203.27	37.56	0.0081	107.82	0.304	107.51	109.17	1.76	1.78	0.00	0.80	53.62	0.00	6	1.76
0+240.83	37.56	0.0081	107.51	0.304	107.21	108.84	1.73	1.74	0.00	0.80	52.39	0.00	7	1.73
0+270.99	30.16	0.0081	107.21	0.244	106.96	108.50	1.64	1.68	0.00	0.80	40.60	0.00	8	1.64
0+301.15	30.16	0.0081	106.96	0.244	106.72	108.31	1.69	1.66	0.00	0.80	40.10	0.00	9	1.69
0+325.86	24.71	0.0500	106.72	1.236	105.49	106.94	1.55	1.62	0.00	0.80	32.06	0.00	10	1.55
0+351.22	25.36	0.0500	105.49	1.268	104.22	106.18	2.06	1.81	0.00	0.80	36.70	0.00	11	2.06
0+368.57	17.35	0.0308	104.22	0.534	103.68	105.83	2.25	2.00	0.16	1.20	41.64	3.23	12	2.25
0+382.92	14.35	0.0308	103.68	0.442	103.24	105.17	2.03	2.00	0.14	1.20	34.44	2.38	13	2.03
0+396.35	13.43	0.0308	103.24	0.414	102.83	104.53	1.80	1.92	0.00	0.80	20.59	0.00	14	1.80
0+413.48	17.13	0.0308	102.83	0.528	102.30	103.89	1.69	1.75	0.00	0.80	23.94	0.00	15	1.69
0+446.93	33.45	0.0183	102.30	0.612	101.69	103.22	1.63	1.66	0.00	0.80	44.46	0.00	16	1.63
0+480.36	33.43	0.0183	101.69	0.612	101.08	102.67	1.69	1.66	0.00	0.80	44.49	0.00	17	1.69
0+511.95	31.59	0.0183	101.08	0.578	100.50	102.22	1.82	1.76	0.00	0.80	44.44	0.00	18	1.82
0+529.53	17.58	0.0183	100.50	0.322	100.18	101.86	1.78	1.80	0.00	0.80	25.36	0.00	19	1.78
0+548.32	18.79	0.0183	100.18	0.344	99.83	101.50	1.77	1.78	0.00	0.80	26.70	0.00	20	1.77
0+560.25	11.93	0.0183	99.83	0.218	99.61	101.09	1.58	1.67	0.00	0.80	15.96	0.00	21	1.58
0+584.58	24.33	0.0183	99.61	0.445	99.17	100.53	1.46	1.52	0.00	0.80	29.56	0.00		
			99.17	0.500	98.67	100.53	1.96						22	1.96
0+608.91	24.33	0.0087	98.67	0.210	98.46	99.97	1.61	1.79	0.00	0.80	34.78	0.00	23	1.61
0+636.47	27.56	0.0087	98.46	0.238	98.22	99.69	1.57	1.59	0.00	0.80	35.08	0.00		

920.59 5.61 Нсп. 1.79

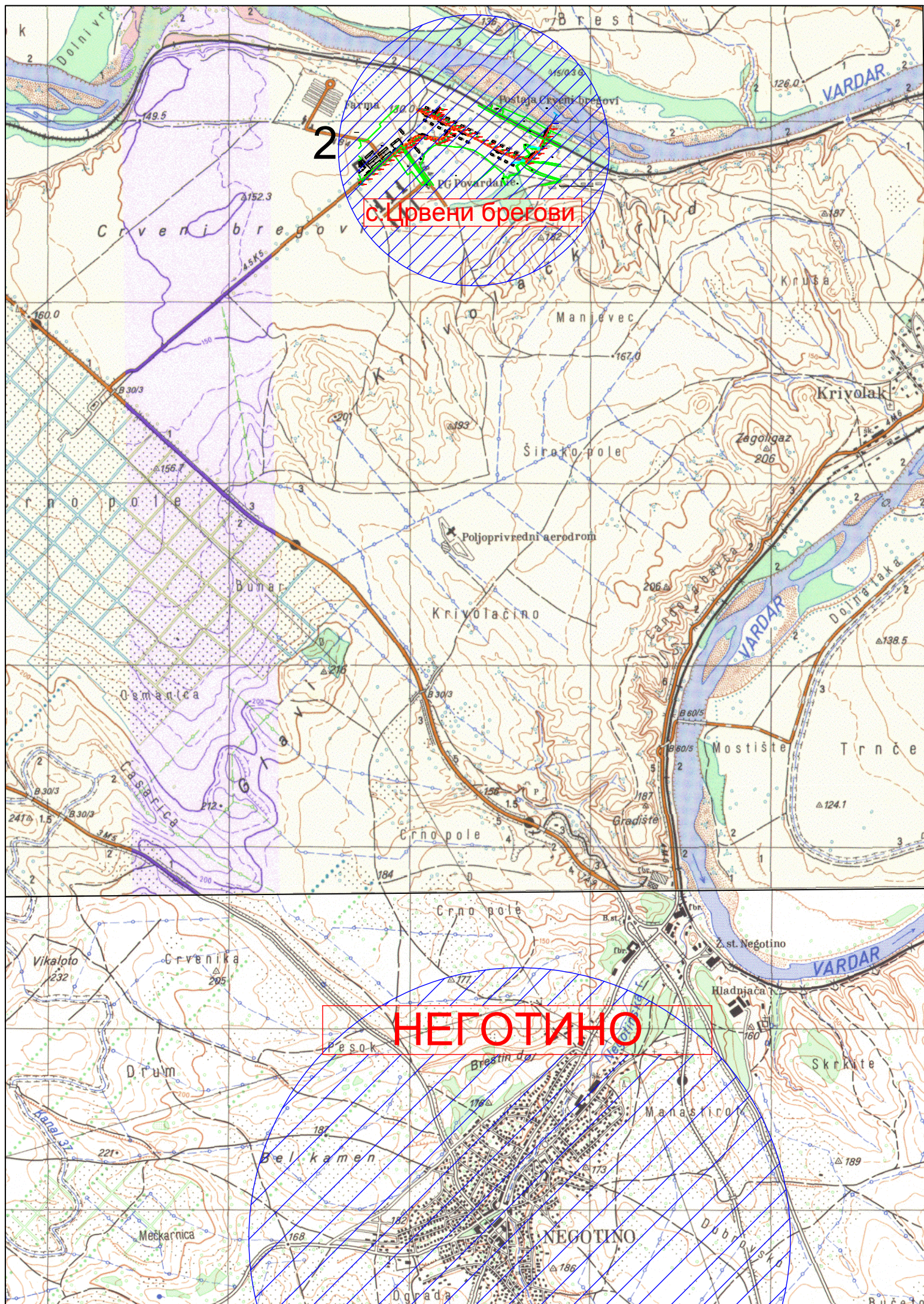
КРАК К-1-1-2

стационажа	растојание	пад на нивелета	претходна кота на нивелета	$\Delta h = L \times J$	кота на нивелета	кота на терен	ископ	средна длабочина до 2м	средна длабочина над 2 м	ширина на ров	запремина за длабочина до 2м	запремина за длабочина над 2м	шахта бр.	длабочина на шахта
/	(м)	(%)	(мнв)	(м)	(мнв)	(мнв)	(м)	(м)	(м)	(м)	(м3)	(м3)	/	(м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0+000.00	/	/		/	98.90	99.54	0.74						1	1.13
0+030.92	30.92	0.0050	98.90	0.155	98.75	99.80	1.15	0.95	0.00	0.80	23.43	0.00	2	1.29
0+051.16	20.24	0.0050	98.75	0.101	98.64	100.06	1.52	1.34	0.00	0.80	21.62	0.00	3	1.52
0+061.81	10.65	0.0050	98.64	0.053	98.59	100.69	2.20	1.86	0.00	0.80	15.83	0.00		
											60.88	0.00	Исп.	1.31

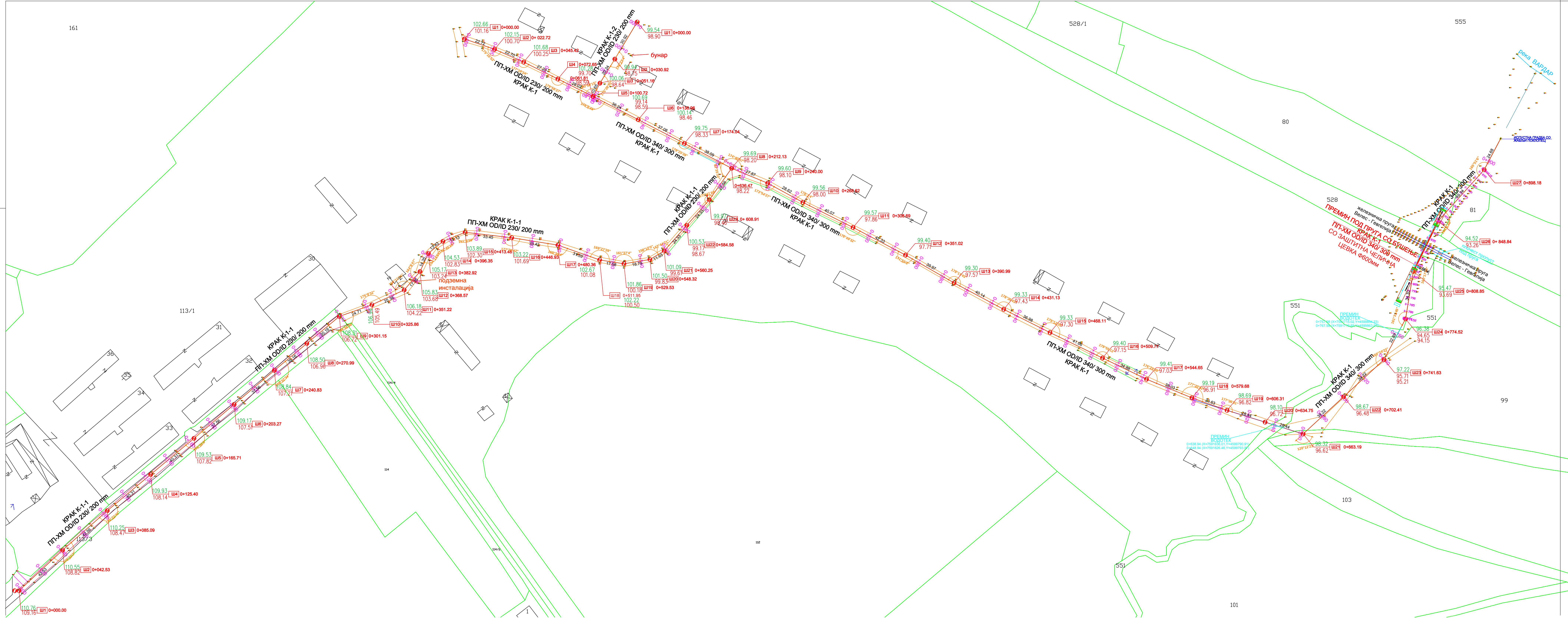
ЗЕМЈАНИ МАСИ 0+774.52-0+815.00

	STA	L	Fiskop	Fnasip	Viskop	Vnasip	iskop	nasip
			m2	m2	m3	m3	m3	m3
1	0+774.52		0.25	0.00				
2	0+775.00	0.48	0.34	0.00	0.14	0.00	0.14	0.00
3	0+780.00	5.00	1.70	0.00	5.10	0.00	5.24	0.00
4	0+785.00	5.00	3.57	0.00	13.18	0.00	18.42	0.00
5	0+790.00	5.00	5.43	0.00	22.50	0.00	40.92	0.00
6	0+795.00	5.00	6.72	0.00	30.38	0.00	71.29	0.00
7	0+800.00	5.00	7.09	0.00	34.53	0.00	105.82	0.00
8	0+805.00	5.00	7.07	0.00	35.40	0.00	141.22	0.00
9	0+810.00	5.00	5.46	0.00	31.33	0.00	172.54	0.00
Вкупно ископ			172.54	m3				
Вкупно насип			0.00	m3				

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ



ИЗГОТВУВАЧ НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:  АСТРЕКС Скопје ул.Даме Груев 5/3/4 1000 Скопје тел.+389 2 3224 247 3165 073 astrex.mk@gmail.com		
Управител: Марко Јамак		
ИНВЕСТИТОР:  ОПШТИНА НЕГОТИНО		
Намена на градба: Изградба на фекална канализација во село Црвени Брегови Општина Неготино		
ИДЕЕН ПРОЕКТ -хидротехника-		
Фаза: "X"	Тех.број: 1251/25	Размер: 1:25000
Датум: Јануари 2025		
Цртеж: ТОПОГРАФСКА КАРТА		
Проектант: Никола Динушев , д.г.и.		
Соработник: Серафимовска Олга		
Ревидент: -		
Лист бр.: 1		



ИЗГОТВУВАЧ НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

АСТРЕКС

АСТРЕКС Скопје

ул. Даме Груев 53/4
1000 Скопје
тел: +389 2 328 247
astrex.mk@gmail.com

Управител:

Марко Јамак

ИНВЕСТИТОР:

ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:

Изградба на фискална канализација во село Црвени Бреготини
Општина Неготино

ИДЕЕН ПРОЕКТ

-хидротехника-

Фаза:

"X"

Тех. прој.:

1251/25

Размер:

1:100/1000

Датум:

Јануари 2025

Цртеж:

НАДЛЖЕН ПРОФИЛ КРАК К-1

Проектант:

Никола Динушев , д.г.и.

Соработник:

Серафимовска Олга

Ревидент:

-

Лист бр.:

3



Намена на градба:
Изградба на фекална канализација во село Црвени Брегови Општина Неготино

Фаза: "X"	Тех.број: 1251/25	Размер: 1:100/1000
	Датум: Јануари 2025	

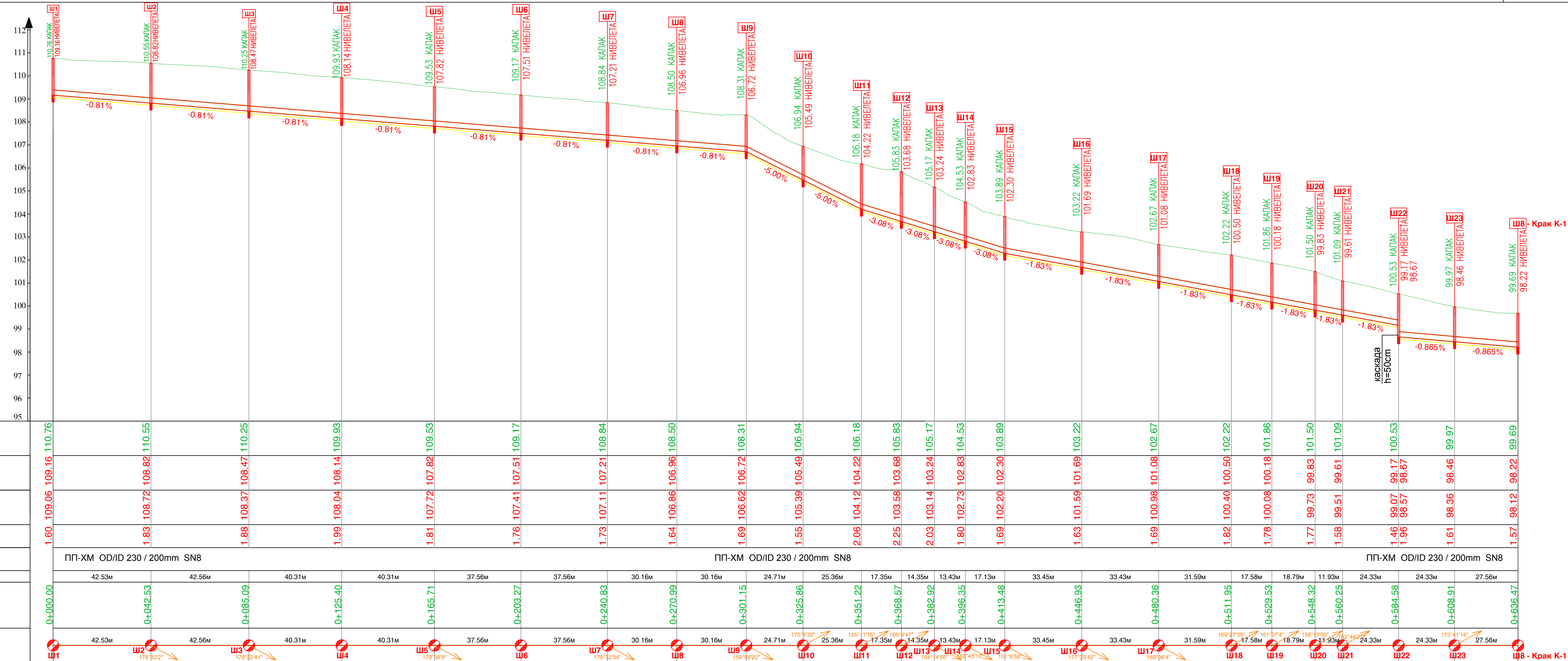
Цртеж:

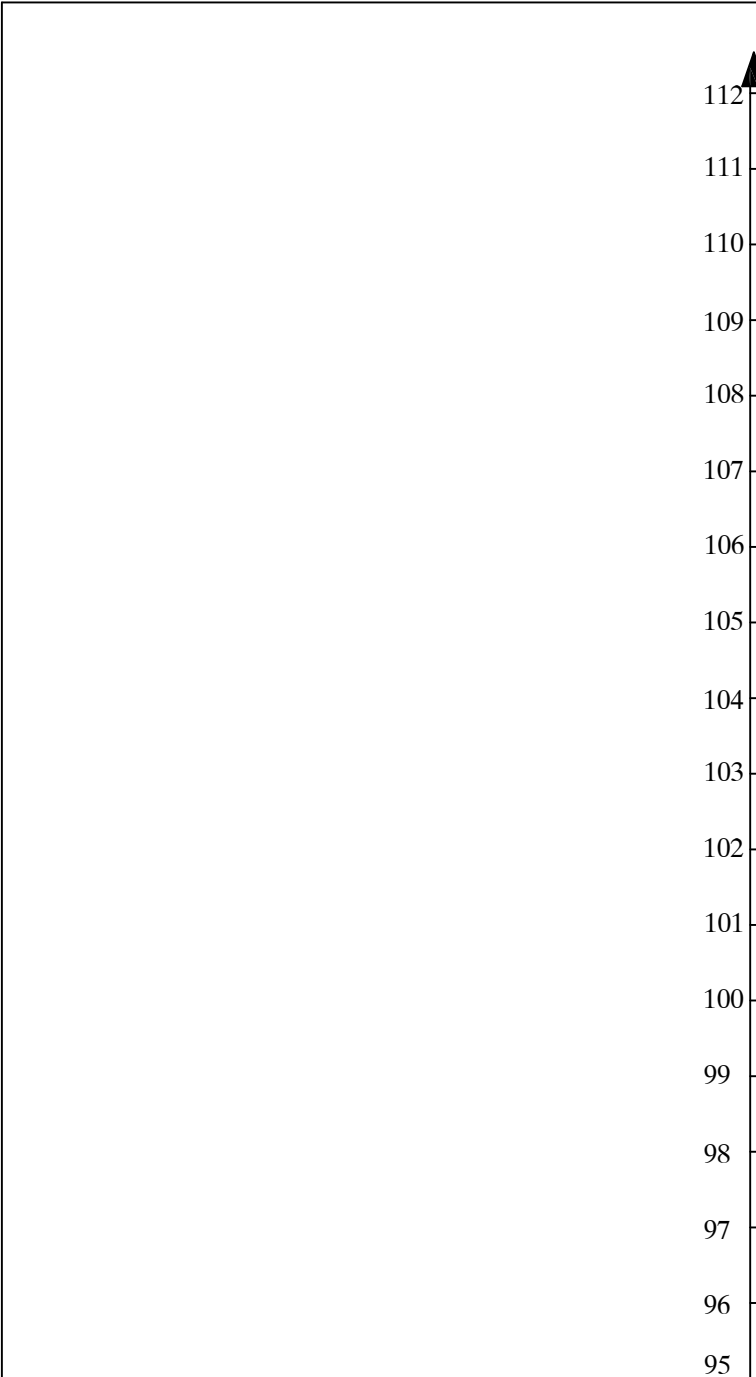
НАДОЛЖЕН ПРОФИЛ КРАК К-1-1

Проектант:
Никола Динушев , д.г.и.

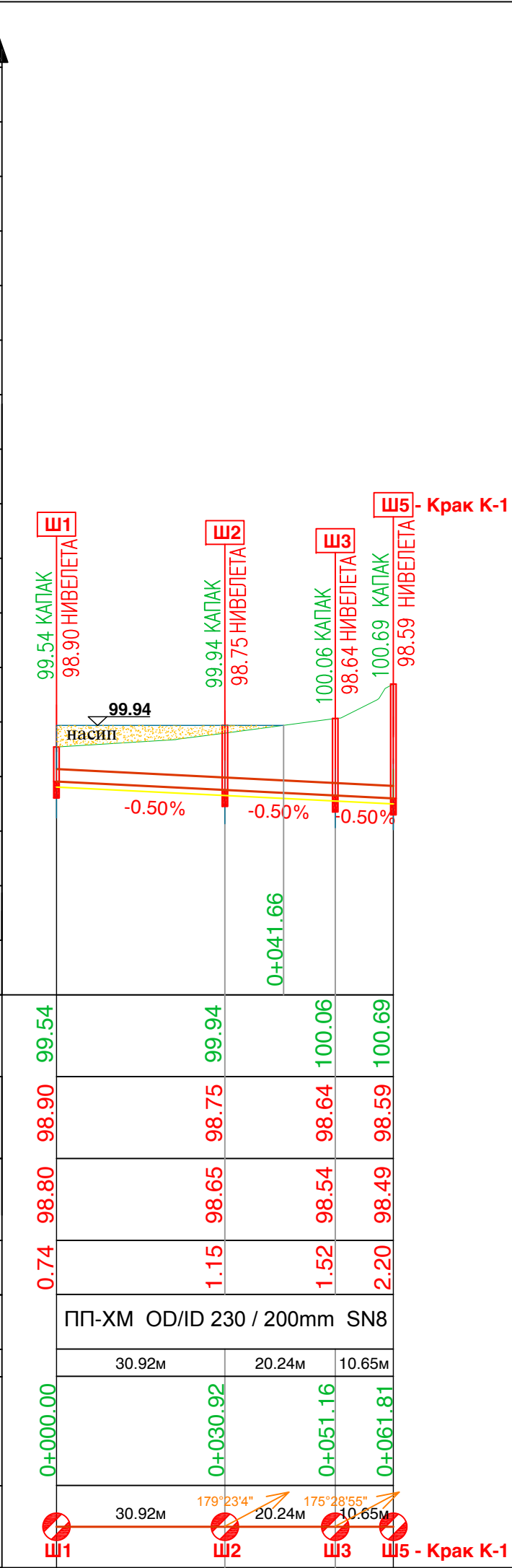
Соработник:
Серафимовска Олга

Ревидент:	-
-----------	---





Кота на терен	99.54
Кота на нивелета на цевка	98.90
Кота на дно на ров	98.80
ископ - насип	0.74
тип на цевка и дијаметар	ПП-ХМ OD/ID 230 / 200mm SN8
растојание	30.92м
Стационажа	0+000.00
Ситуација	30.92м 179°23'4" 20.24м 175°28'55" 10.65м



ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

АСТРЕКС Скопје
ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак


ИНВЕСТИТОР:

ОПШТИНА НЕГОТИНО
Намена на градба:
Изградба на фекална канализација во
село Црвени Брегови
Општина Неготино

ИДЕЕН ПРОЕКТ
-хидротехника-

Фаза:
"X"

Тех.број:
1251/25
Датум:
Јануари 2025

Размер:
1:100/1000

Цртеж:
НАДОЛЖЕН ПРОФИЛ КРАК К-1-2

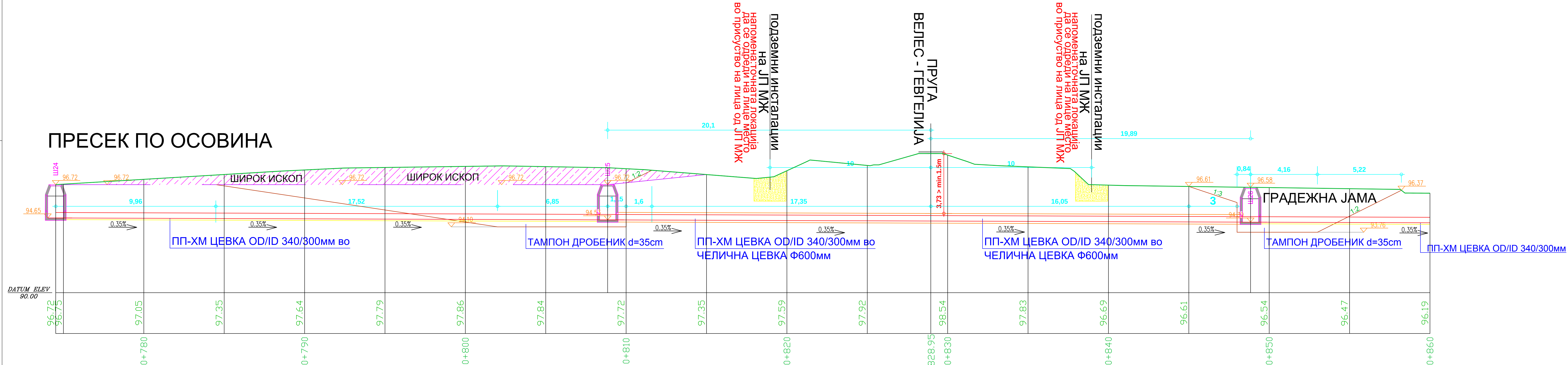
Проектант:
Никола Динушев , д.г.и.

Соработник:
Серафимовска Олга

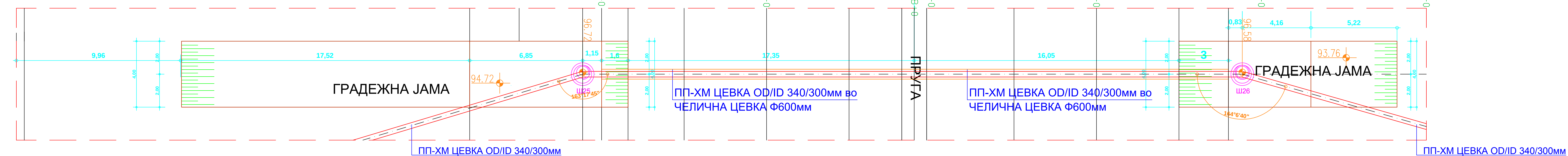
Ревидент:
-

Лист бр.:
5

ПРЕСЕК ПО ОСОВИНА



ОСНОВА



ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:
АСТРЕКС Скопје
ул. Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел: +389 2 324 247
3165 072
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак

ИНВЕСТИТОР:
ОПШТИНА НЕГОТИНО
Намена на граѓа:
Изградба на фекална канализација во
село Црвени Брегови
Општина Неготино

ИДЕЕН ПРОЕКТ
-хидротехника-

Фаза: "X" Тех. број: 1251/25 Размер: 1:100
Датум: Јануари 2025

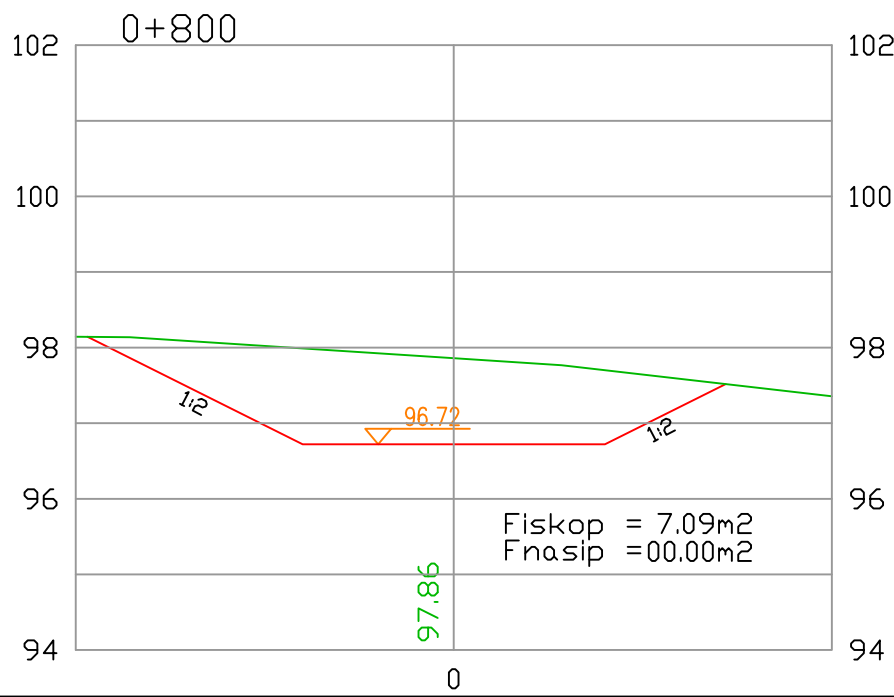
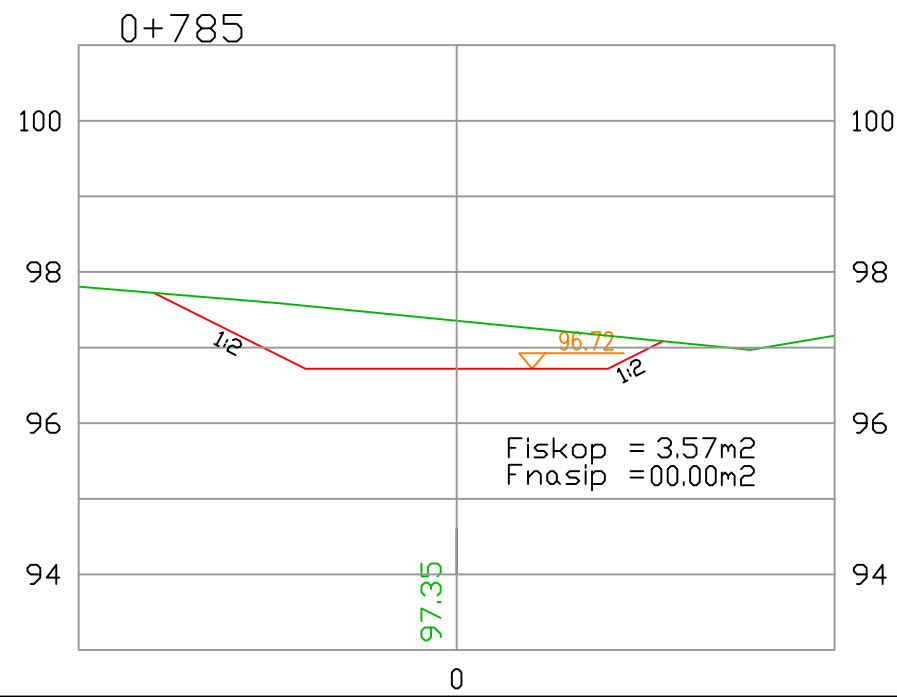
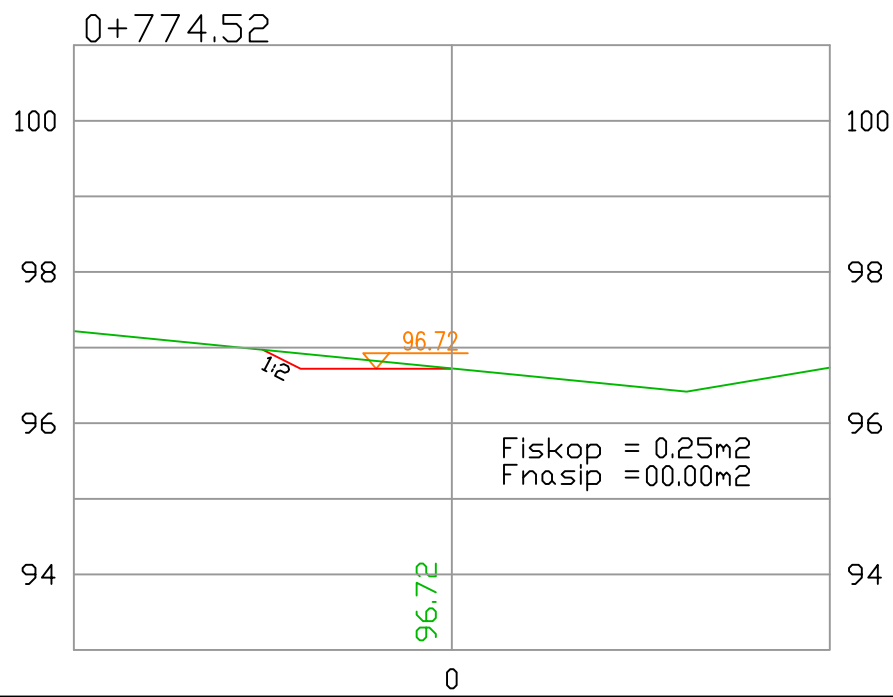
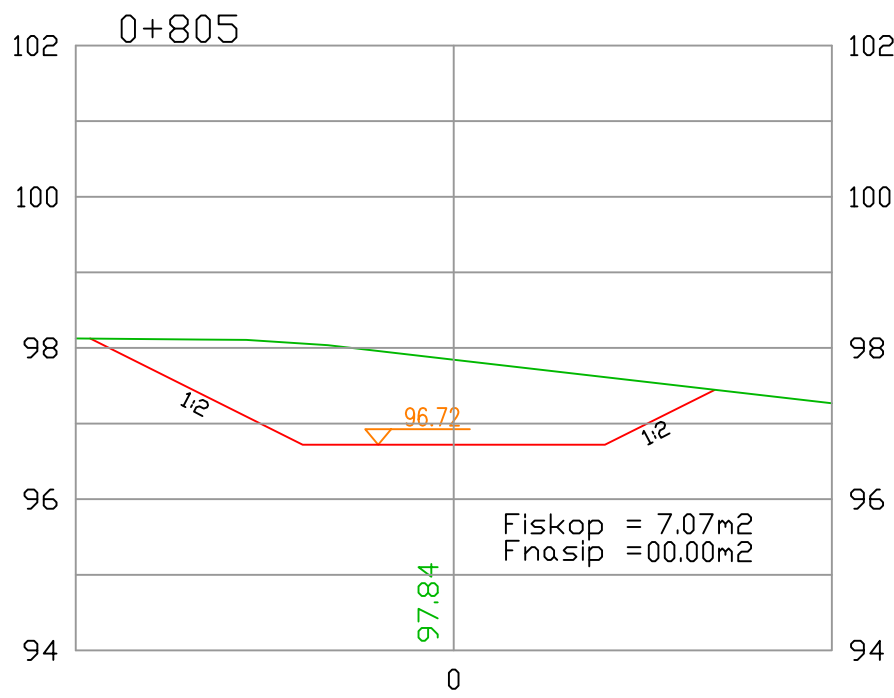
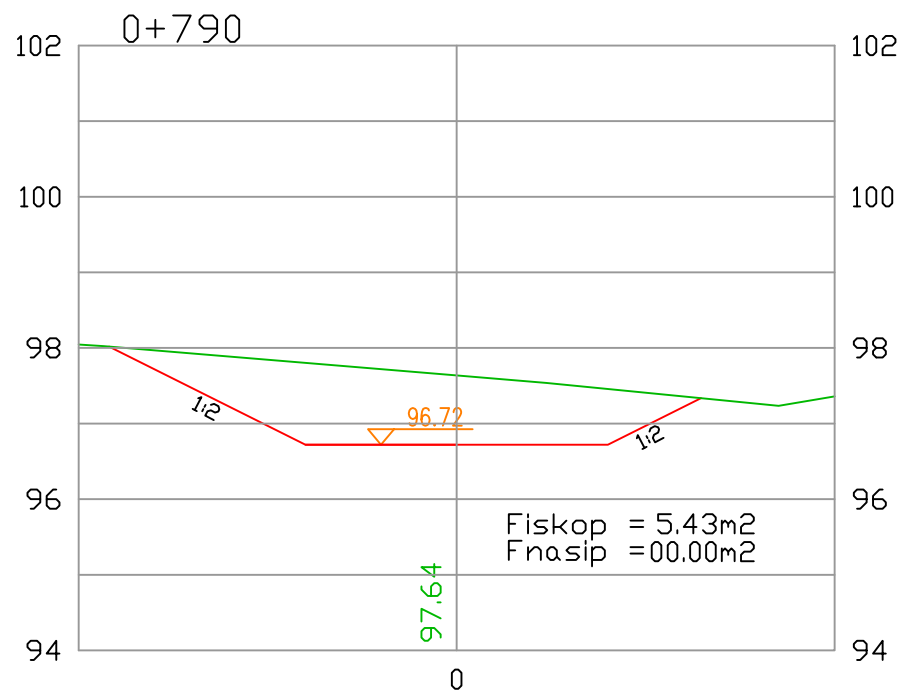
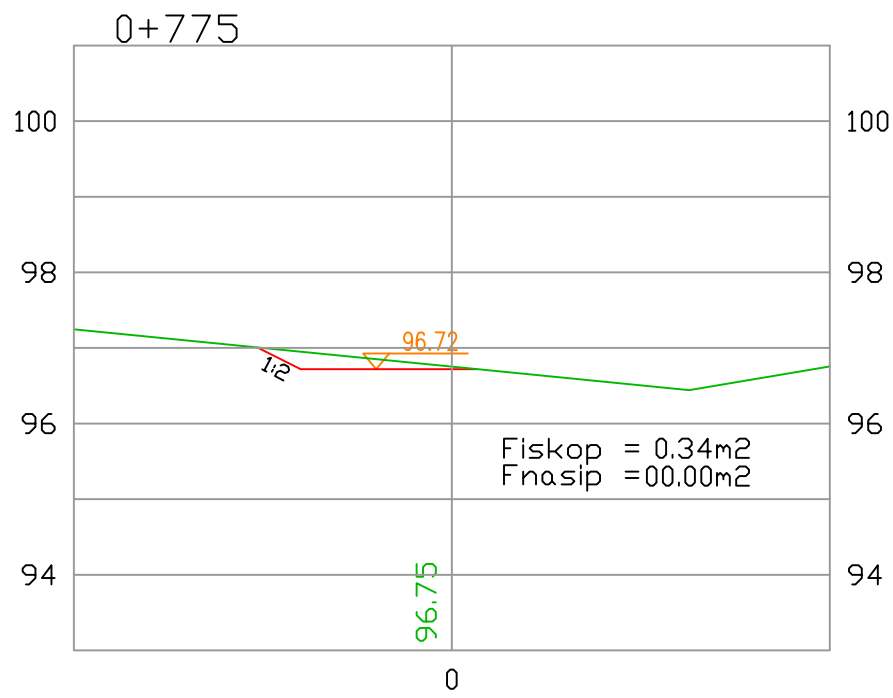
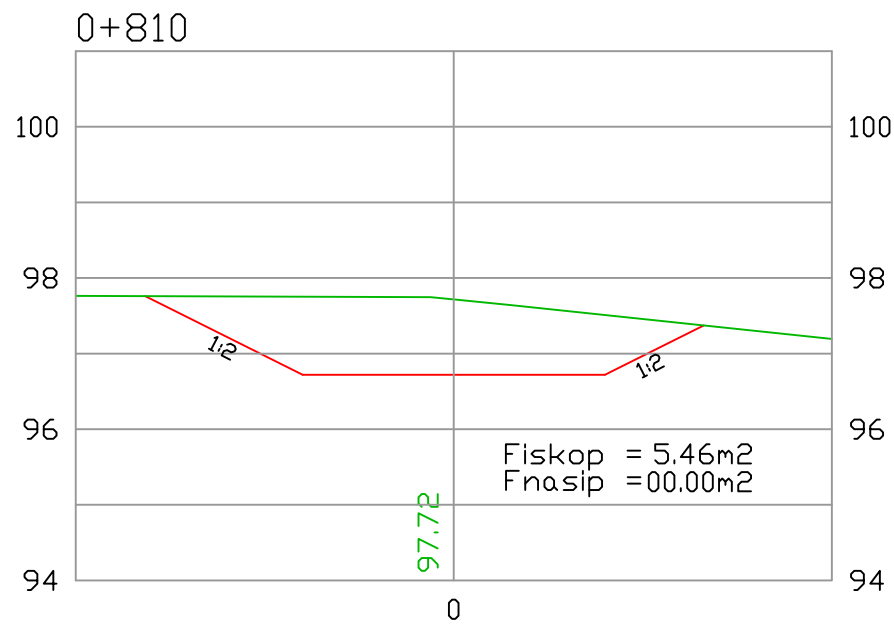
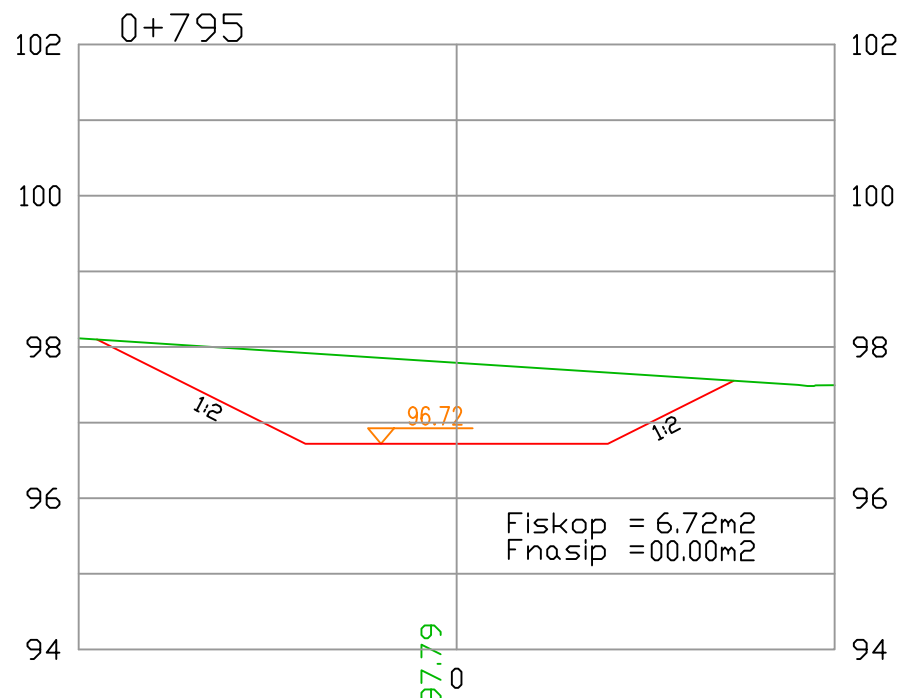
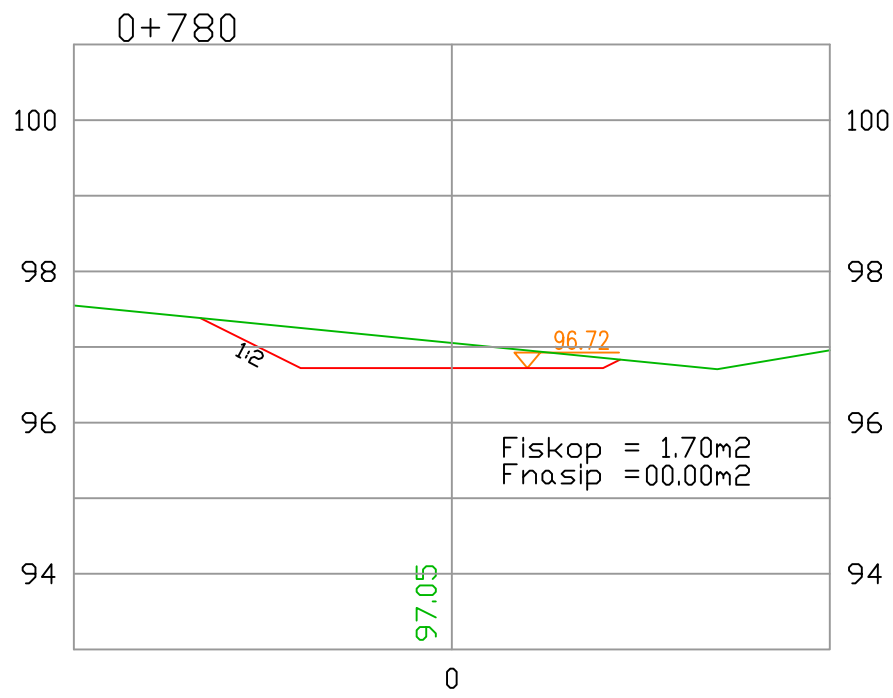
Цртеж:
ПРЕСЕК ПО ОСОВИНА И
ОСНОВА НА ПРЕМИН ПОД
ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
ВЕЛЕС - ГЕВГЕЛИЈА СО
МАШИНСКО БУШЕЊЕ

Проектант:
Никола Динушев, д.г.и.

Соработник:
Серафимовска Олга

Ревидент:
-

Лист бр.: 6



ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:



АСТРЕКС Скопје

ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак





ИНВЕСТИТОР:

ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:
Изградба на фекална канализација во
село Црвени Брегови
Општина Неготино

ИДЕЕН ПРОЕКТ

-хидротехника-

Фаза:
"X"

Тех.број:
1251/25

Размер:
1:100

Датум:
Јануари 2025

Цртеж:

ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕЦИ ЗА
ШИРОК ИСКОП ОД
СТАЦИНАЖА
0+747.52 ДО 0+815.00

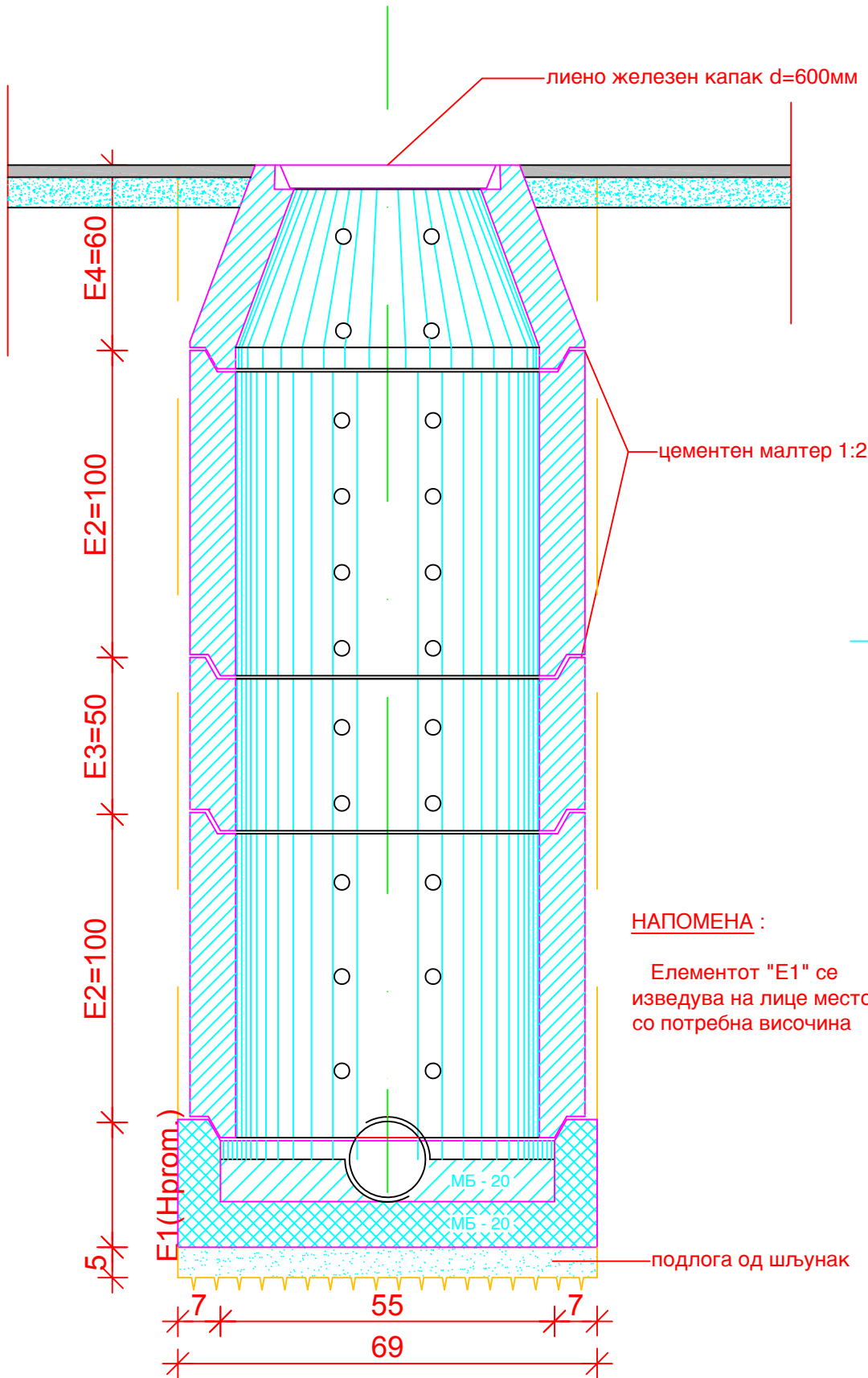
Проектант:
Никола Динушев , д.г.и.

Соработник:
Серафимовска Олга

Ревидент:
-

Лист бр.:
7

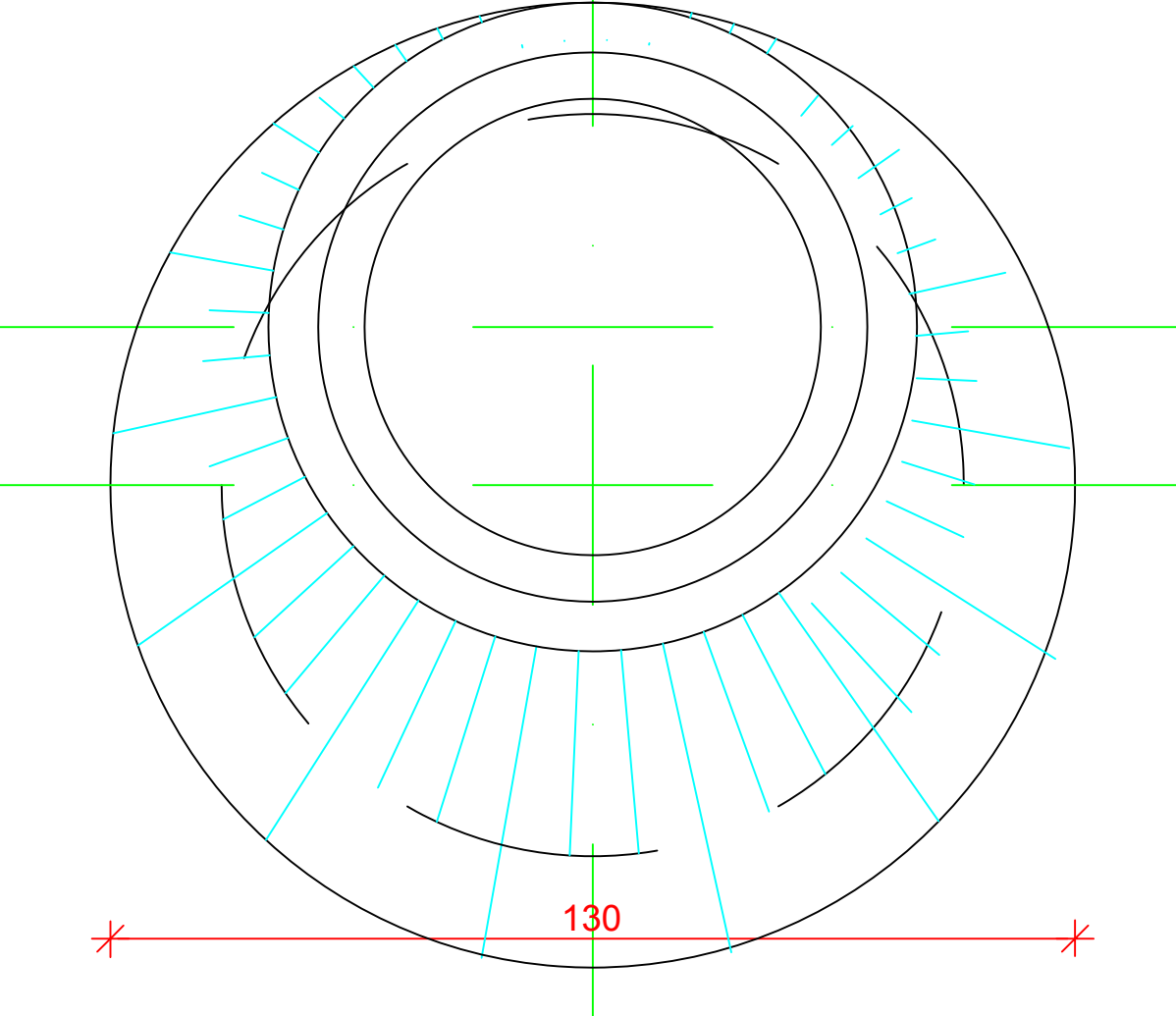
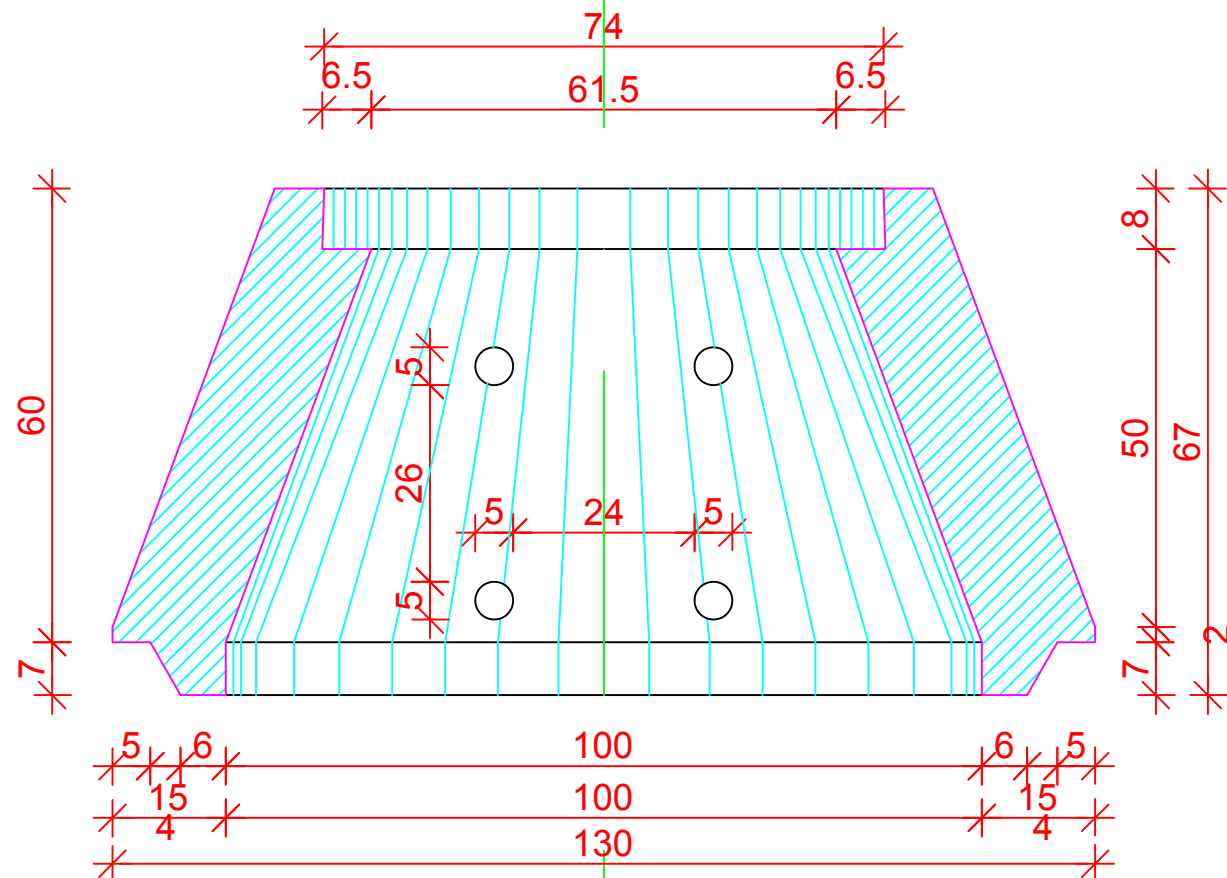
Канализациона шахта
M=1:20



НАПОМЕНА :
Елементот "Е1" се
изведува на лице место
со потребна височина

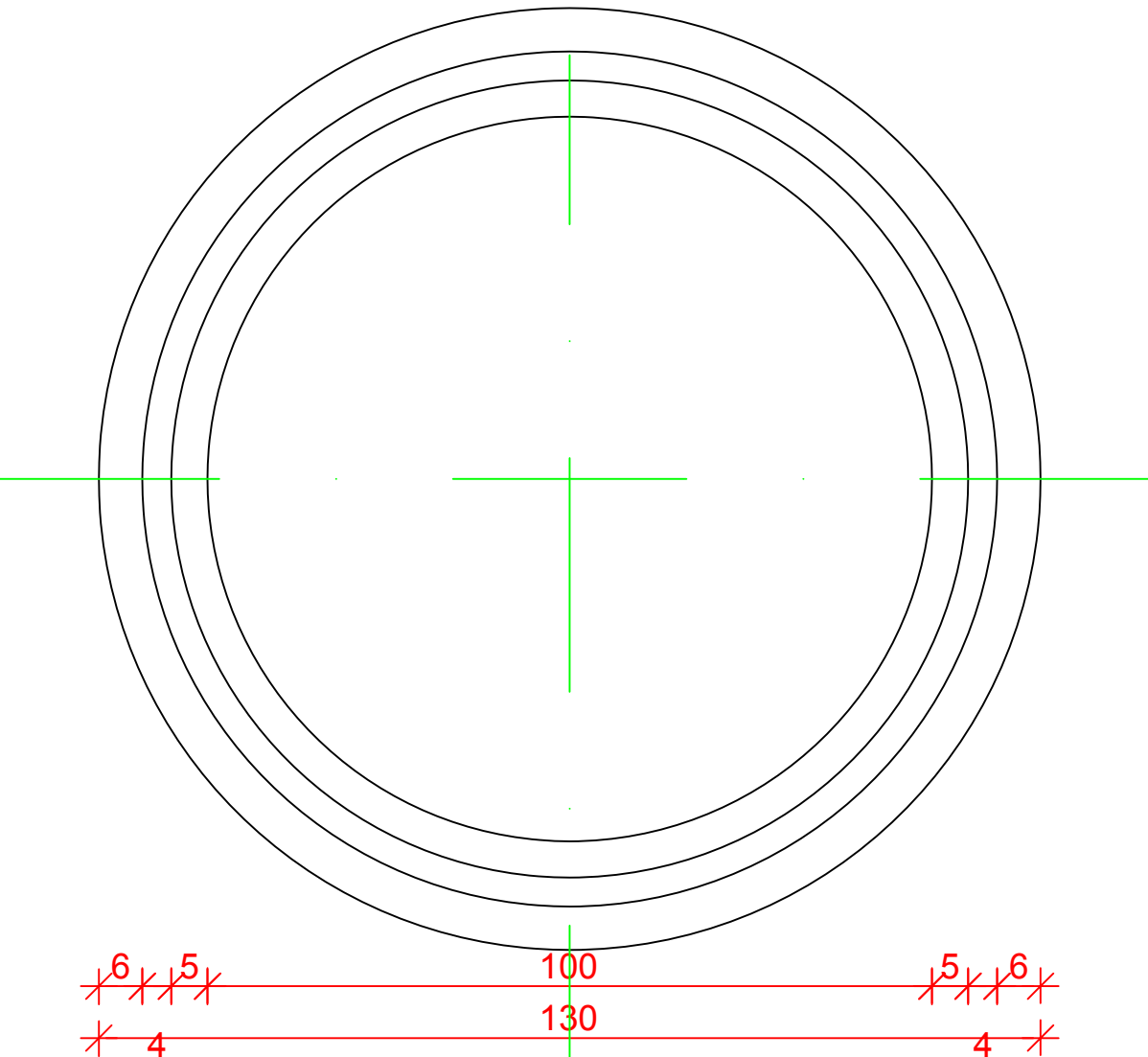
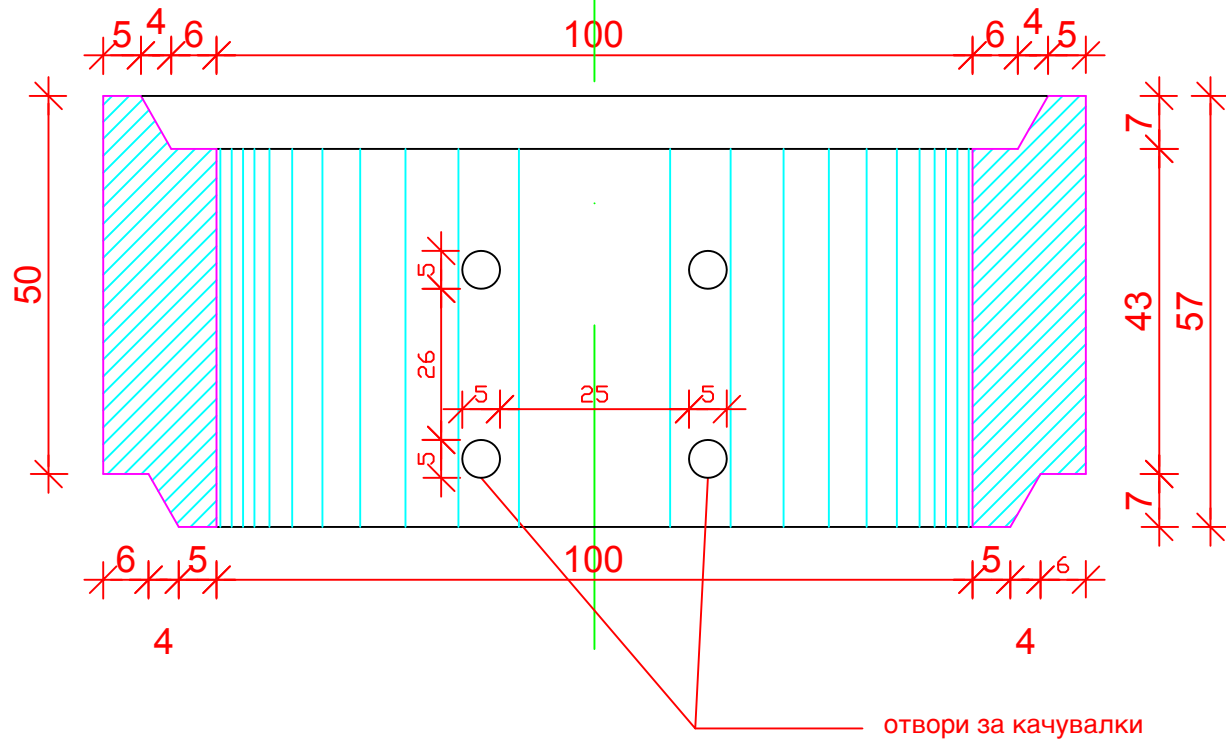
Прилог бр.04/1

Елемент "Е4" M=1:10



Прилог бр.04/2

Елемент "Е3" M=1:10



Прилог бр.04/3

ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:
ASTREX
АСТРЕКС Скопје
ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак

ИНВЕСТИТОР:

ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:
Изградба на фекална канализација во
село Црвени Брегови
Општина Неготино

ИДЕЕН ПРОЕКТ
-хидротехника-

Фаза:
"X"

Тех.број:
1251/25

Размер:
1:10

Датум:
Јануари 2025

Проектант:
Никола Динушев , д.г.и.

Соработник:
Серафимовска Олга

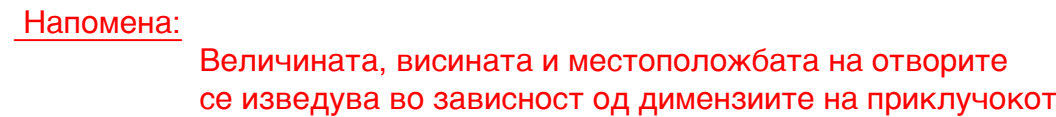
Ревидент:
-

Лист бр.:
8

Елемент "E2" M=1:10

отвори за качувалки

Напомена:
 Величината, висината и местоположбата на отворите се изведува во зависност од димензиите на приклучокот



Елемент "Е1" M=1:10

формирање на кинета од цементен малтер гланан до црн сјај (или од бетон)

10 4 110 4 10

H-15

(МБ - 20)

15 МБ - 30

138

исполна од цементен малтер

4 10 110 4 10

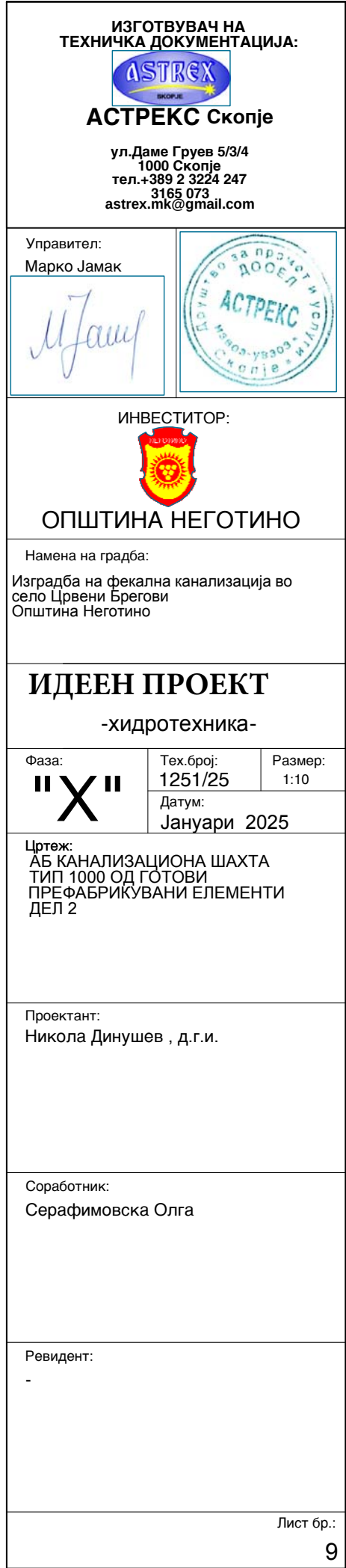
138

Прилог br.04/5

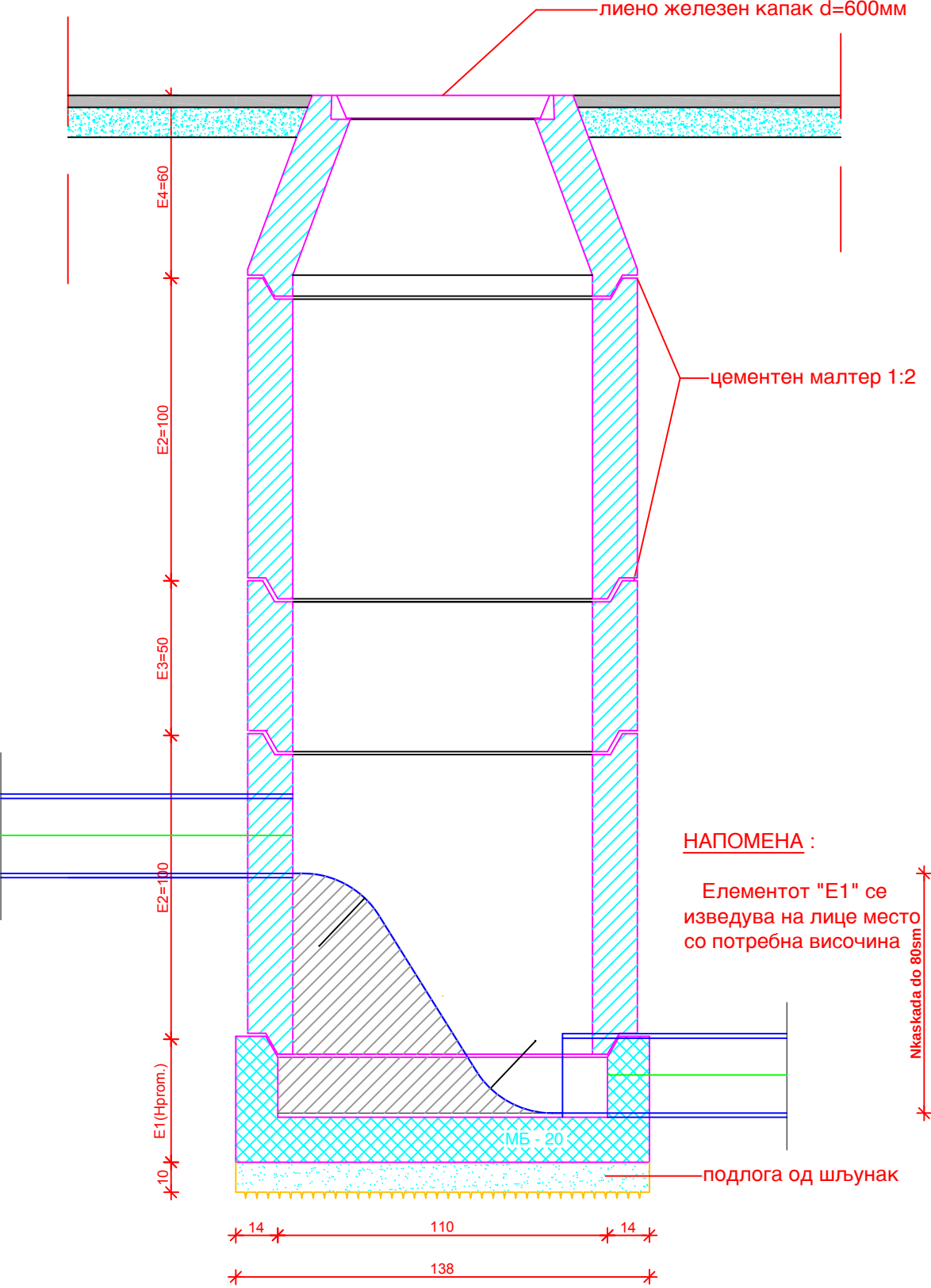


Детал за качувалки M=1:5

Technical drawing of a detail for a lifting device (качувалки) at a scale of M=1:5. The drawing shows a cross-section of a component with dimensions in millimeters. The main body is a square with rounded corners, outlined in purple. The top corners are reinforced with a Y-shaped structure. Dimensions are indicated by red lines and text: 150, 50, 200, 300, 10, 350, 10, 300, 320. A green vertical line indicates the center of the component.



Канализациона шахта
M=1:20



ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:
ASTREX
СКОПЈЕ
АСТРЕКС Скопје
ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак


ИНВЕСТИТОР:

ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:
Изградба на фекална канализација во село Црвени Брегови
Општина Неготино

ИДЕЕН ПРОЕКТ
-хидротехника-

Фаза:
"X"

Тех.број:
1251/25

Размер:
1:20

Датум:
Јануари 2025

Цртеж:
АБ КАСКАДНА КАНАЛИЗАЦИОНА
ШАХТА ТИП 1000 ОД ГОТОВИ
ПРЕФАБРИКУВАНИ ЕЛЕМЕНТИ
ДЕЛ 2

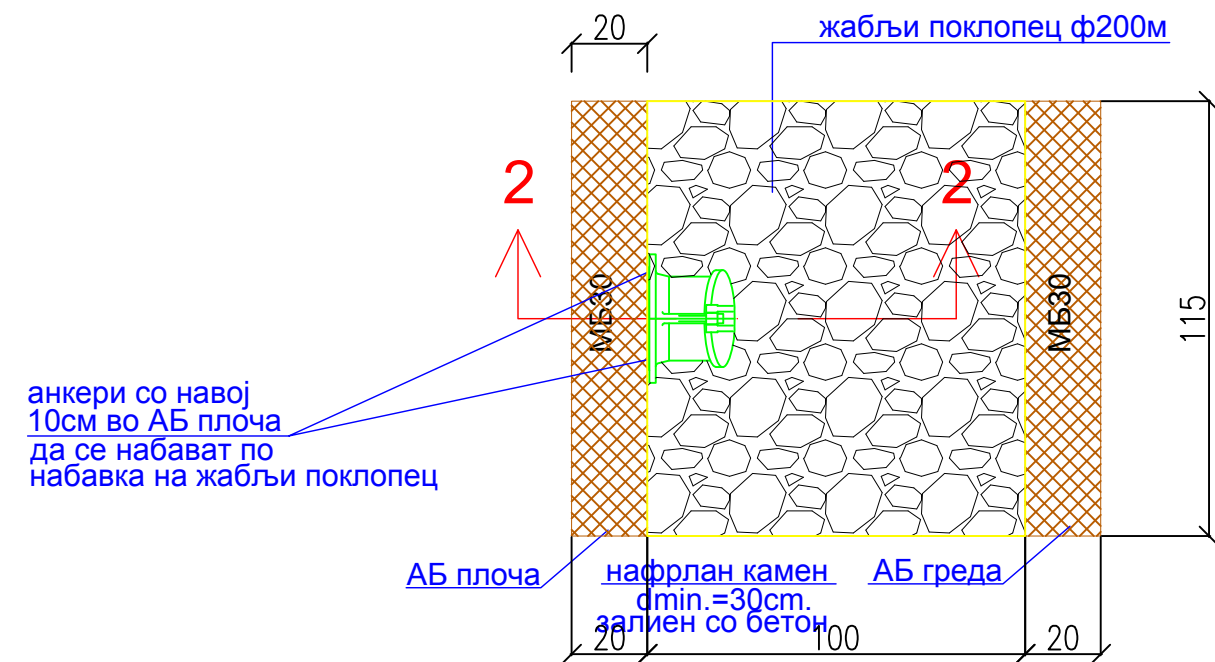
Проектант:
Никола Динушев , д.г.и.

Соработник:
Серафимовска Олга

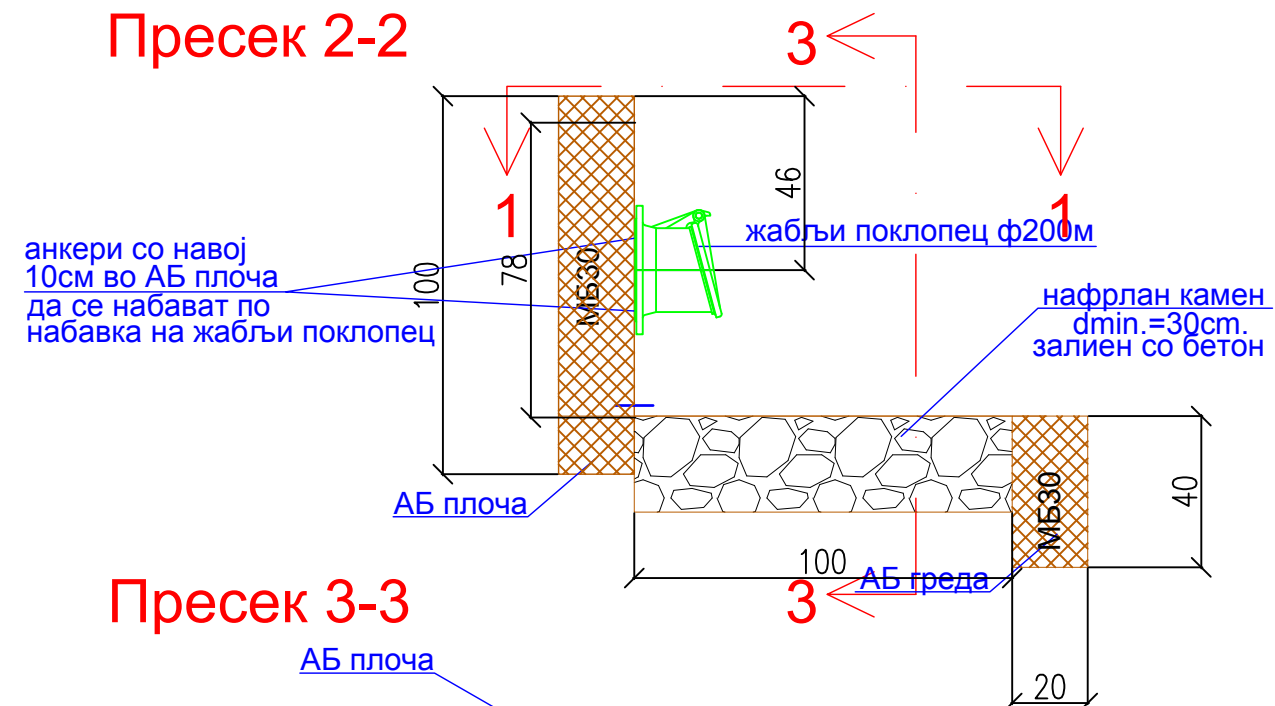
Ревидент:
-

Лист бр.:
10

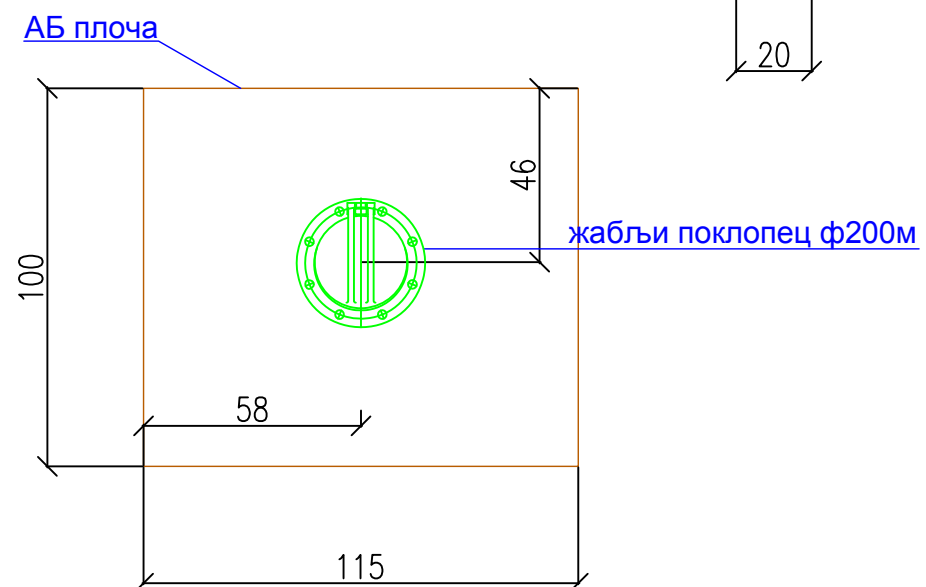
Основа 1-1



Пресек 2-2



Пресек 3-3



ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:



АСТРЕКС Скопје

ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак

М.Јамак



ИНВЕСТИТОР:



ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:

Изградба на фекална канализација во
село Црвени Брегови
Општина Неготино

ИДЕЕН ПРОЕКТ

-хидротехника-

Фаза:

"X"

Тех.број:

1251/25

Размер:

1:20

Датум:

Јануари 2025

Цртеж:

ИСПУСТНА ГРАДБА

Проектант:

Никола Динушев, д.г.и.

Соработник:

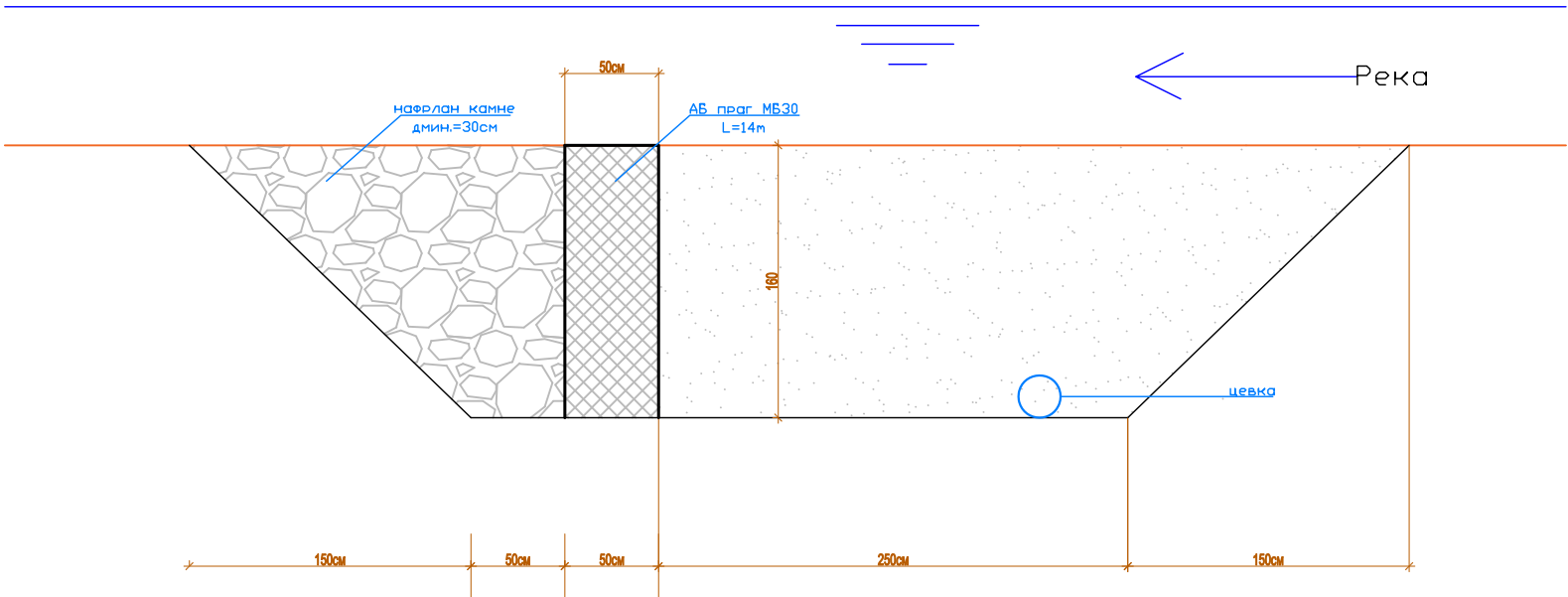
Серафимовска Олга

Ревидент:

-

Лист бр.:

11



ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:



АСТРЕКС Скопје

ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак



ИНВЕСТИТОР:



ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:

Изградба на фекална канализација во
село Црвени Брегови
Општина Неготино

ИДЕЕН ПРОЕКТ

-хидротехника-

Фаза:

"X"

Тех.број:

1251/25

Размер:

1:20

Датум:

Јануари 2025

Цртеж:

ПРЕМИН ПОД ПОРОЈ - РЕКА

Проектант:

Никола Динушев , д.г.и.

Соработник:

Серафимовска Олга

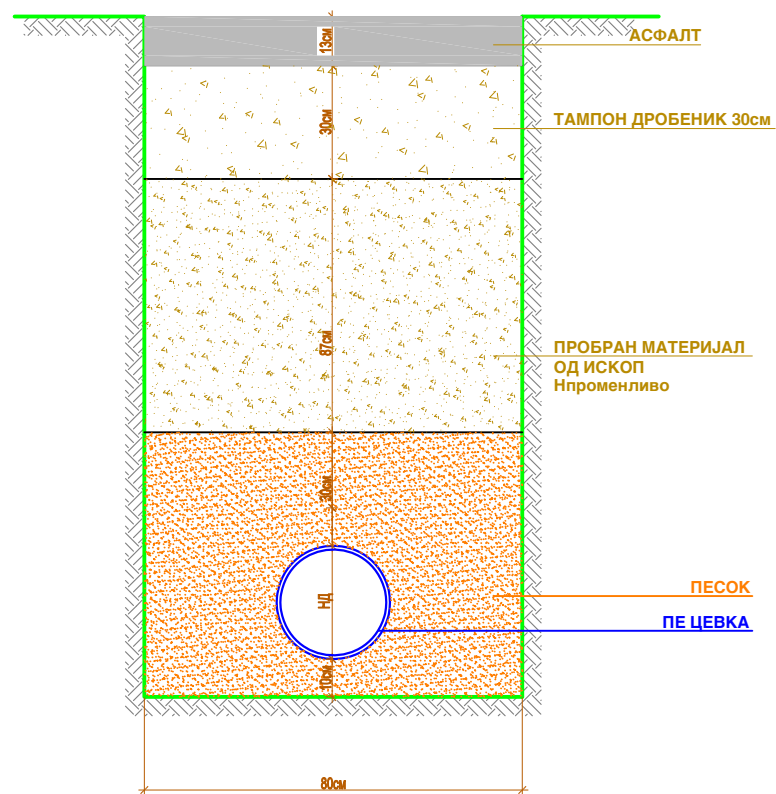
Ревидент:

-

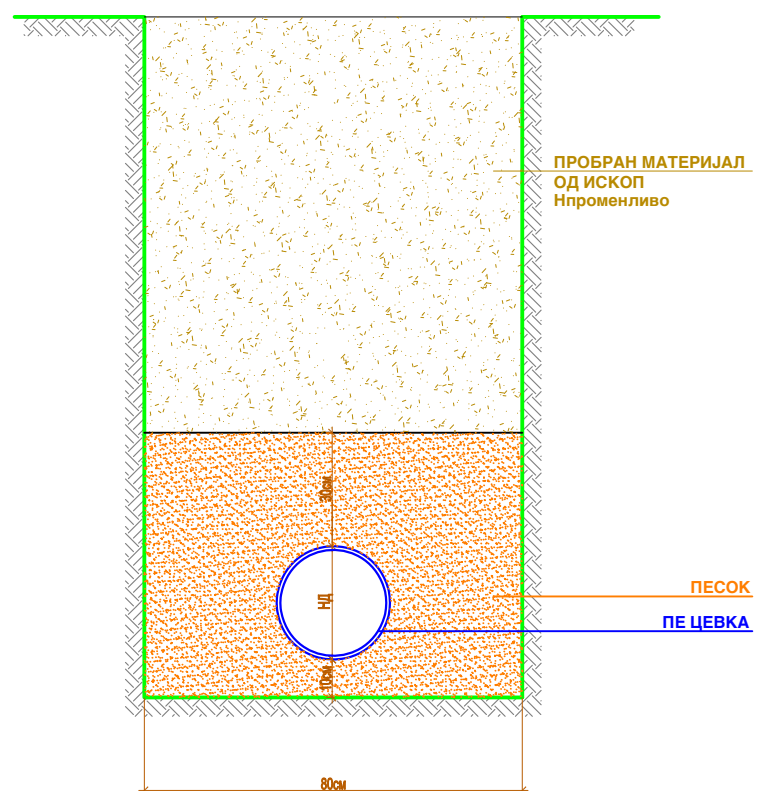
Лист бр.:

12

КАРАКТЕРСТИЧНИ ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК
НА РОВ ПОД АСФАЛТ



КАРАКТЕРСТИЧНИ ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК
НА РОВ



ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:



АСТРЕКС Скопје

ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак



ИНВЕСТИТОР:



ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:

Изградба на фекална канализација во
село Црвени Брегови
Општина Неготино

ИДЕЕН ПРОЕКТ

-хидротехника-

Фаза:

"X"

Тех.број:

1251/25

Размер:

1:20

Датум:

Јануари 2025

Цртеж:

ДЕТАЛИ НА РОВ

Проектант:

Никола Динушев , д.г.и.

Соработник:

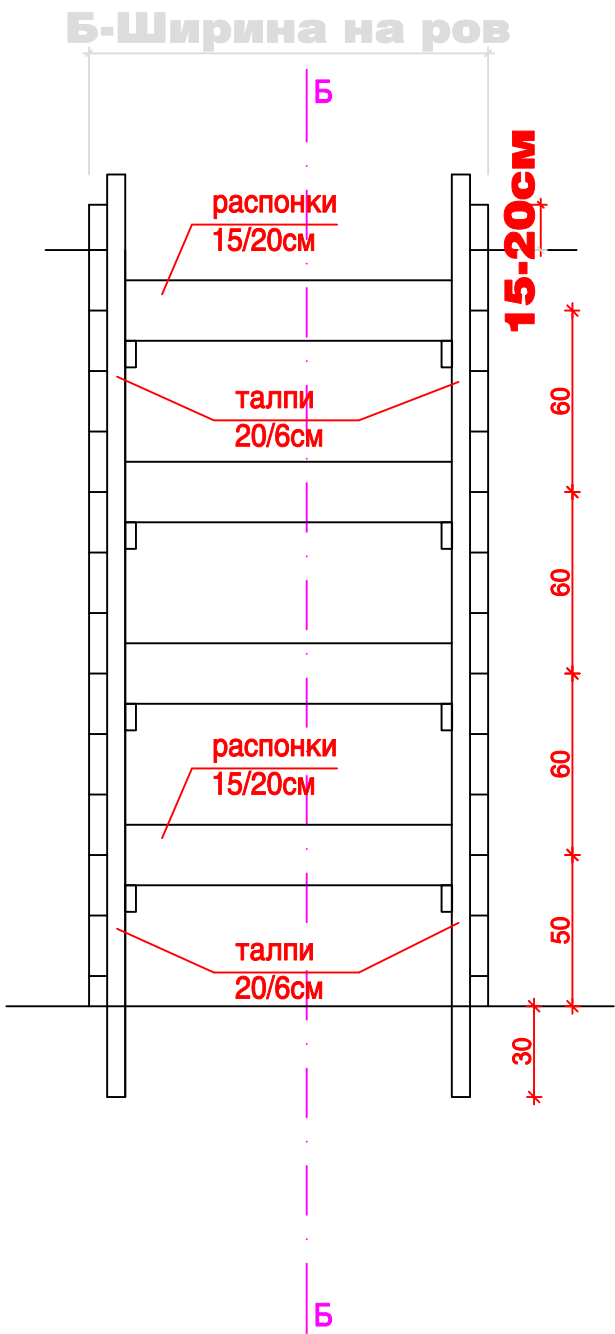
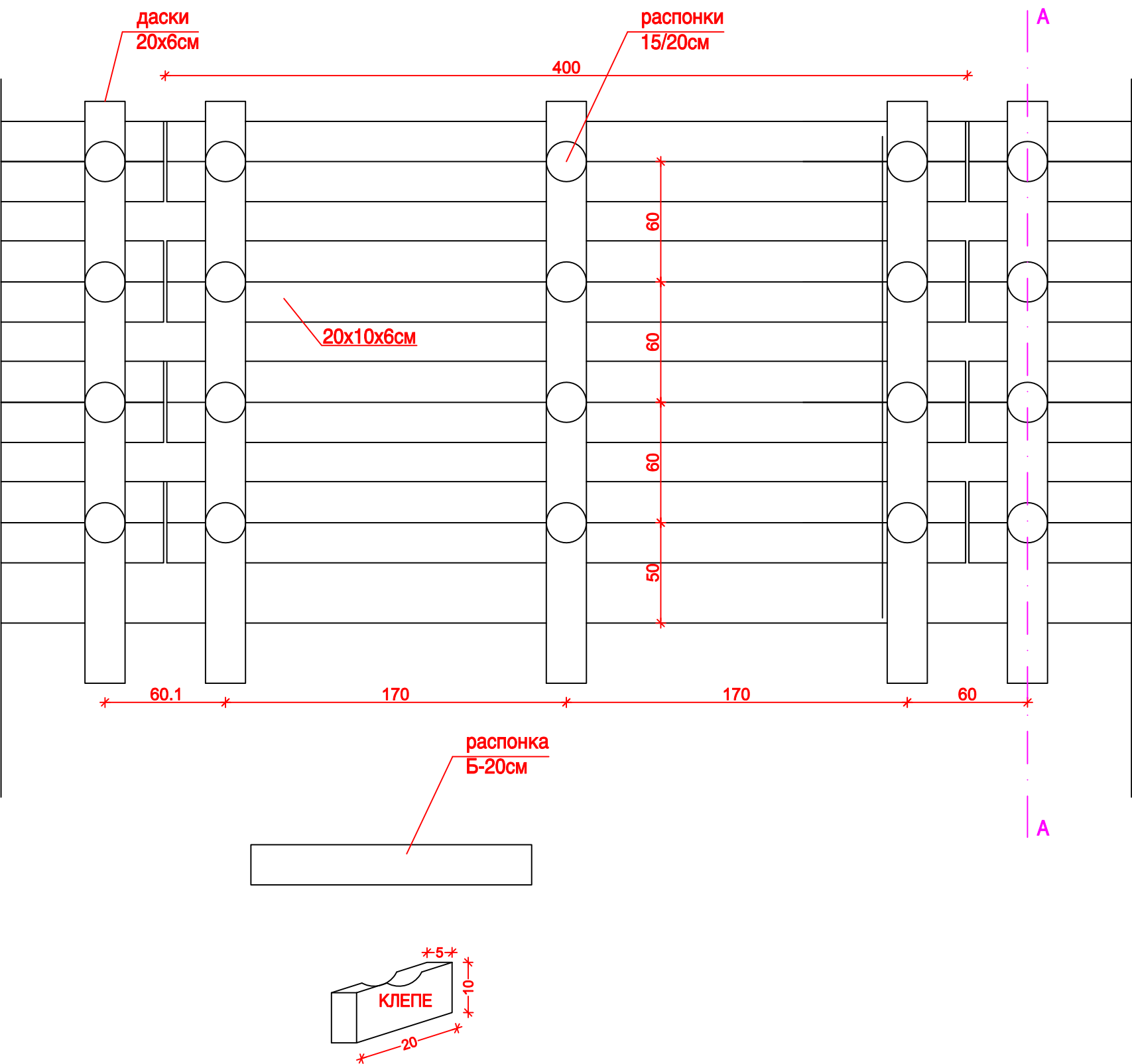
Серафимовска Олга

Ревидент:

-

Лист бр.:

13



ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:
ASTREX
АСТРЕКС Скопје
ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак

М.Јамак



ИНВЕСТИТОР:



ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:
Изградба на фекална канализација во
село Црвени Брегови
Општина Неготино

ИДЕЕН ПРОЕКТ

-хидротехника-

Фаза:	Тех.број:	Размер:
"X"	1251/25	1:50
	Датум: Јануари 2025	

Цртеж:

ПОДГРАДУВАЊЕ НА РОВ

Проектант:
Никола Динушев , д.г.и.

Соработник:
Серафимовска Олга

Ревидент:

-